



«MottakerNavn»
«Kontakt»
«adresse»
«Postnr» «Poststed»

Vår ref
2022/1387-68

Deres ref
«Ref»

Saksbehandler
Jannicke Hesthol Løvik

Dato
29.06.2026

Melding om vedtak - Detaljregulering for Lauvåsen BK4

Hustadvika kommunestyre vedtok i møte 18.06.2026, sak 39/2026 detaljregulering for Lauvåsen BK4 med planID 202202.

Vedtak i kommunestyret:

1. Detaljregulering for Lauvåsen BK4, datert 09.03.2026 med tilhørende bestemmelser datert 19.11.2025, sist endret 09.03.2026, vedtas etter plan- og bygningslovens § 12-12.
2. Deler av reguleringsplanene Områderegulering for Lauvåsen, vedtatt 30.03.2017 (planID: 201315 og deler av Detaljregulering for Lauvåsen BK3 vedtatt 19.06.2019 (planID: 201738) inkludert alle senere planendringer, delplaner og tilhørende bestemmelser, oppheves.

Vedlagt følger dokumenter i saken.

Dere varsles herved om planvedtaket i henhold til plan- og bygningslovens (pbl) § 12-12. Vedtatt reguleringsplan er straks bindende for framtidig arealbruk i området.

Eventuelle klager

I henhold til pbl § 12-12 er grunneiere og andre varslet ved dette brevet, og planvedtaket blir kunngjort i Romsdals Budstikke den 30.06.2026.

Fristen for å klage på vedtaket er etter forvaltningsloven § 29 satt til **21.07.2026**.

Etter at klagefristen er utløpt vil vi orientere forslagsstiller, direkte berørte parter og regionale myndigheter om eventuelle innkomne klager på vedtaket.

Erstatning/innløsning

Krav om erstatning etter plan- og bygningsloven § 15-2, og krav om innløsning etter samme lov § 15-3 må være satt frem senest 3 år etter at reguleringsplanen er kunngjort.

Eventuelle klager må være begrunnet og sendes skriftlig til Hustadvika kommune, til vår [digitale postkasse](#), eller på e-post til postmottak@hustadvika.kommune.no innen fristen.

Med hilsen

Jannicke Hesthol Løvik
Arealplanlegger

Dokumentet er elektronisk og har derfor ingen håndskrevet signatur

Vennligst oppgi «vår ref.» eller saksbehandler ved all henvendelse i denne saken.

- 1 Samlet saksfremlegg med vedtak - Detaljregulering for Lauvåsen BK4 - til endelig vedtak
- 2 2022049 202202 Plankart 09.03.26
- 3 2022049 202202 Plankart med kartbakgrunn A3
- 4 202202 Reguleringsbestemmelser revidert 09.03.26
- 5 202202 Planbeskrivelse rev 12.05.26
- 6 ROS analyse planid 202202_14.04.26
- 7 Geoteknisk datarapport
- 8 Geoteknisk prosjekteringsrapport
- 9 Uttale Elinett
- 10 Uttale Mattilsynet
- 11 Uttale SF
- 12 Uttale MRF
- 13 Uttale NVE
- 14 Uttale SVV
- 15 Trekking av motsegn-Hustadvika kommune - detaljregulering - reguleringsplan for Lauvåsen BK4.pdf
- 16 Avlysing av krav om arkeologisk registrering - Detaljregulering for Lauvåsen BK4, Hustadvika kommune
- 17 Trekking av motsegn - reguleringsplan - Hustadvika - detaljregulering for Lauvåsen BK4 - 202202.pdf

