

## PlanID: 202209 – Detaljregulering for masseuttak – Hoemsneset

Innspill ved varsling av oppstart 13.12.2022 – 31.01.2023

Dato	Høringspart	Oppsummering	Forslagsstillers kommentar	Kommunens kommentar
<b>Overordnede myndigheter</b>				
31.01.2023	Statsforvaltaren i Møre og Romsdal	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Planfagleg:</b> Masseuttak og nydyrking er tiltak som fell under punkt 1b og 2a i vedlegg II i Forskrift om konsekvensutgreiing.</li> <li>• <b>Friluftsliv:</b> Planomtalen må gjere greie for friluftinteressene i området og synleggjere ev. verknader av tiltaket på bruken av området.</li> <li>• <b>Naturmangfald:</b> planen må konsekvensutgreiast for tema naturmangfald. Planen må ta tilstrekkelig omsyn til viktige naturverdier, jf. nasjonale føringar. Naturtypar og vilt skal kartleggast. Det må gå fram av planomtalen korleis dei miljørettslege prinsippa i Naturmangfaldlova §§ 8-12 er tatt omsyn til.</li> <li>• <b>Landskap:</b> det bør lagast illustrasjoner som viser kor store og omfattande endringane av landskapet vil bli.</li> <li>• <b>Vassdrag:</b> må greie ut om tiltaket vil kunne påverke miljømåla for vassdrag og sjøen, jf. vassforskrifta § 12. Dersom det er vassdrag med årsikker vassføring i planområdet, så skal det regulerast inn ei sone med kantvegetasjon på begge sider. Det må avklarast korleis endringane i klima vil påverke avrenning frå massetaket. Sedimenteringsdammar på regulerast inn.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Det er gjort rede for krav om konsekvensutredning i planbeskrivelsen</li> <li>• Friluftinteressene er omtalt i planbeskrivelsen.</li> <li>• Naturmangfold er konsekvensutredet. De miljørettslige prinsippene i Naturmangfoldloven er omtalt i rapporten og i planbeskrivelsen.</li> <li>• Illustrasjoner følger planforslaget.</li> <li>• Det er ingen bekker eller vassdrag med årsikker vannføring innenfor planområdet. Overvann/avrenning inngår i ROS-analysen. Det er angitt areal for sedimenteringsbasseng på plankartet.</li> </ul>	

Dato	Høringspart	Oppsummering	Forslagsstillers kommentar	Kommunens kommentar
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Samfunnstryggleik og klimatilpasning:</b> Det må gjennomførast ein ROS-analyse. Område med fare, risiko eller sårbarheit skal merkast av i kartet som omsynssone. Planområdet ligg innanfor aktsemdområde for marin leire. ROS-analysen skal inkludere ei vurdering av kva effektar klimaendringar vil gje.</li> <li>• <b>Støy:</b> må avklarast. Det må utarbeidast ein støyrapport dersom støyfølsame bygningar får støynivå over 55dB.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ROS-analyse følger planforslaget</li> <li>• Støy er avklart. Notat om støy følger planforslaget</li> </ul>	
26.01.2023 25.11.2024 20.03.2025	Møre og Romsdal fylkeskommune	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Planfaglig:</b> Ber om at bruken av området blir bedre tallfestet ut fra formål – f.eks. hvor mye av området skal bli nydyrket og hvor mye areal som skal bli brukt til massedeponi. Råder til bedre visualisering av hvordan området blir seende ut.</li> <li>• <b>Samferdsel:</b> I brev av 26.01.2023: Det må tas stilling til og vurderes om krysset Indre Hoemsvegen og FV 6050 er dimensjonert, driftet og vedlikeholdt slik at det vil tåle den økte trafikken. Krysset må være utformet i samsvar med SVV håndbok N100, ev. behov for utbedring må stilles som rekkefølgekrav. Dersom siktkrav ikke kan tilfredsstilles, må det søkes om fravik. Fraviksbehandlingen må være gjennomført før offentlig ettersyn. Det varsles innsigelse dersom planforslaget mangler vurdering og/eller krav til nødvendige tiltak. I driftsfasen må det påses at der gode rutiner for renhold av kjøretøy og offentlige veger. I brev av 25.11.2024: Det er ikke riktig å behandle saken som et fravik, men</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Areal tall framgår av planbeskrivelsen. Det vises til utarbeidede illustrasjoner.</li> <li>• Det er søkt fravik fra vegnormal N100 Veg- og gateutforming – sikt i kryss for krysset mellom fv. 6050 og Indre Hoemsvegen 21.10.2024. Det er utført trafikkvurdering som ivaretar sikkerheten i krysset. Rydding av vegetasjon og flytting av leskur er stilt som rekkefølgekrav i planbestemmelsene.</li> </ul>	

Dato	Høringspart	Oppsummering	Forslagsstillers kommentar	Kommunens kommentar
		fylkeskommunen behandler saken gjennom ordinær planprosess. I brev av 20.03.2025: krav om utbedring av krysset frafalles under forutsetning av at trafikkøkningen vil begrense seg til 3-4 lastebiler med henger i døgnet.		
24.01.2023	NVE	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Viser til kartbasert veileder for reguleringsplan og egne internettsider for arealplanlegging.</li> <li>• Dersom planen berører NVEs saksområder, skal NVE ha tilsendt planen ved offentlig ettersyn.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• NVEs nettsider er benyttet i utarbeidelsen av planforslaget.</li> <li>• Det forventes at kommunen ivaretar dette ved vedtak om offentlig ettersyn.</li> </ul>	
31.01.2023	Direktoratet for mineralforvaltning	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Hele området der det skal drives uttak bør reguleres med arealformålet råstoffutvinning.</li> <li>• Forventer en beskrivelse av de mineralske ressursene som skal tas ut og en vurdering av om ressursene har de egenskapene for den aktuelle bruken av massene.</li> <li>• Areal der uttak skal tillates bør utformes på en måte som sikrer både at ressursene kan utnyttes og at det legges til rette for forutsigbar og forsvarlig drift. For uttak av fast fjell bør det gis informasjon om geologiske strukturer som oppsprekkingsgrad og ev. diskontinuiteter i bergarten dersom dette blir vurdert som relevant.</li> <li>• Bør sannsynliggjøre at ressursgrunnlaget for uttaket er til stede – dvs. en redegjørelse av estimert totalt uttaksvolum og antatt årlig uttak for å estimere levetid, ressursens kvalitet og kvalitetsvariasjoner, samt bruksområde og marked på kort og lang sikt. Dersom det skal tas ut både løsmasser og fast fjell bør planen inneholde separate estimat for hver ressurstype.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ivaretatt i plankartet.</li> <li>• Beskrivelse av de mineralske ressursene er gitt i planbeskrivelsen.</li> <li>• Beskrivelse av geologiske strukturer er gitt i planbeskrivelsen.</li> <li>• Beskrivelse av ressursgrunnlaget er gitt i planbeskrivelsen.</li> </ul>	

Dato	Høringspart	Oppsummering	Forslagsstillers kommentar	Kommunens kommentar
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Det må søkes om konsesjon etter mineralloven for det utvidede uttaksarealet.</li> <li>• Detaljer om tilbakeføring/opparbeiding av dyrkbart/dyrket areal må framgå av planbeskrivelsen.</li> <li>• Reguleringsbestemmelser må ikke utformes slik at de binder opp drifta og avslutningen av masseuttaket.</li> <li>• Det må settes av tilstrekkelig areal for sikringstiltak og for tilsyn og vedlikehold av disse og areal for skjerming.</li> <li>• Etterbruk og krav til utforming etter avsluttet uttak bør fastsettes i reguleringsplanen.</li> <li>• anbefaler følgende bestemmelse: <i>«Etter endt uttak og opprydding, skal arealet istandsettes til arealbruken (lanabruk). Arealformålet skal ved endt istandsettingsarbeid endres fra råstoffutvinning til (LNFR – landbruk)».</i></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Uttaket er ikke større enn det som det er gitt konsesjon for.</li> <li>• Er beskrevet i planbeskrivelsen</li> <li>• Er ivaretatt i bestemmelsene</li> <li>• Er sikret i kart og bestemmelser</li> <li>• Etterbruk er sikret i bestemmelsene og beskrevet i planbeskrivelsen.</li> <li>• Anbefalt bestemmelse er tatt inn.</li> </ul>	
09.01.2023	Statens vegvesen	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Det må vurderes om Indre Hoemsvegen er dimensjonert til å betjene den nyskapte trafikken med tunge og store kjøretøy. Geometrien i krysset med FV 6050 må vurderes.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Se kommentar til samme merknad fra Møre og Romsdal fylkeskommune ovenfor.</li> </ul>	
27.01.2023	Mattilsynet	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ev. konflikt med tekniske installasjoner for eksisterende drikkevannsforsyning må undersøkes.</li> <li>• Ber om at drikkevannskilder og brønner med tilhørende tilsigsområde blir klarlagt og at det blir tatt hensyn til drikkevann i ROS-analysen (fare for utslipp av olje, drivstoff osv.)</li> <li>• Tiltakshaver har plikt til å hente inn status når det gjelder forekomster av ev. planteskadegjørere, inkl. tiltak for å hindre spredning.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Det er ingen tekniske installasjoner for drikkevannsforsyning i planområdet.</li> <li>• Det er ingen åpne vannkilder i området, alle eiendommer på Hoemsneset er tilknyttet kommunalt vann.</li> <li>• Planteskadegjørere er beskrevet i naturmangfoldrapporten. Tiltak for å hindre spredning er sikret i bestemmelsene.</li> </ul>	

Dato	Høringspart	Oppsummering	Forslagsstillers kommentar	Kommunens kommentar
<b>Private og offentlige organisasjoner</b>				
26.01.2023	Hustadvika brann og redning	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Brannslukkevannkapasitet er ikke vurdert da det ikke er relevant for et masseuttak</li> <li>• Ingen merknader til adkomst for nødetatene</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ingen kommentar</li> <li>• Ingen kommentar</li> </ul>	
06.01.2023	Elinett AS	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ber om å få tilsendt godkjent reguleringsplan på SOSI-fil</li> <li>• Ber om tidlig kontakt med utbygger vedrørende deres anlegg og behov for leveranse.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Forutsetter at kommunen sørger for dette.</li> <li>• Det er ikke behov for ytterligere leveranse.</li> </ul>	
<b>Velforeninger</b>				
<b>Berørte private parter</b>				