



Områderegulering
Elnesvågen sentrum

Hustadvika
kommune

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
1579_202204

Forslagsstiller:
Hustadvika kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR	DATO	SIGN

Dato	Revisjon
Dato	Revisjon
Dato	Revisjon

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling		
Offentlig ettersyn fra til		
2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra til		
1. gangs behandling		
Kunngjøring av oppstart av planarbeid i Romsdals budstikke		01.07.2022
Oppstartsmøte med Hustadvika kommune		03.06.2022

PLANEN ER UTARBEIDET AV: PLAN1

TEGNNR.	DATO	SIGN
3817-400-02	13.08.2025	RAG

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Dato

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL
2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BK Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- SF Sentrumsformål
- T Offentlig eller privat tjenesteyting
- KBA Kombinert bebyggelse og anleggsformål
- BAA Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV Kjøreveg
- FO Fortau

- TO Torg
- GS Gang-/sykkelveg
- AVG Annen veggrunn - grøntareal
- KOT Kollektivterminal
- KH Kollektivholdeplass
- PP Parkeringsplasser

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- BG Blå/grønnstruktur
- TD Turdrag
- FRI Friområde
- PA Park

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- J Jordbruk

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt

§12-7 - Bestemmelseområder

- #1,2,4-7 1 - Utforming
- #3 7 - Trafikkregulerende tiltak og park.best.
- #8 10 - Krav om særslitt rekkefølge for gj.føring av tiltak

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringssone
- Byggelinje/fasadelinje
- Frisiktlinje

Punktsymboler

- Stenging av avkjørsel
- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB (uttrekk fra Hustadvika kommune) Ekvidistanse: 1m
Dato for basiskart: 03.07.2025 Kartmålestokk: 1:3000 m (i A3)
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

0 75 150m

