



Oversikt over alle innkomne uttalelser i høringsperioden 5. juli 2024-15.oktober 2024, med vurdering, anbefaling og konsekvens for plan

Kommuneplanens arealdel 2025-2037 for Hustadvika kommune

Datert 11.4.2025

Hovedutvalg teknisk, miljø og næring vedtok den 5. juli 2024 (PS 27/2024) å legge kommuneplanens arealdel på høring og offentlig ettersyn. I dette dokumentet er det oversikt over alle uttalelsene som kom inn i løpet av høringsperioden.

Alle uttalelser er kort gjengitt, med administrativ vurdering, inkludert anbefaling og konsekvens for planen.

Dokumentet er delt i tre deler:

1. Nasjonale og regionale myndigheter
2. Nabokommuner, kommunale råd, politiske parti og frivilligheten
3. Grunneiere, private interessenter og utbyggere

For de uttalelser som gjelder innspill til omdisponering av arealformål i kommuneplanen, er det utarbeidet et eget dokument for dette. I tillegg er det utarbeidet et eget samledokument for de innsigelsene som nasjonale og regionale myndigheter kom med etter første høring.

På dialogmøtet med hovedutvalget den 27. februar 2025 (PS 6/2025) ble disse to dokumentene gjennomgått, og protokoll ble ført.

Her er lenke til dokumentene: [Utvalgsmøte](#)

1. Nasjonale og regionale myndigheter

Journalpost 2024/4862	Interessenter og høringsparter (11)	Merknaden gjelder (i hovedsak)	Administrativ kommentar/vurdering	Anbefaling	Konsekvens for plan
23	Fiskeridirektoratet	Ingen merknader	Tas til orientering	Ingen endringer foreslås.	Ingen
30, 45	NVE, Noregs vassdrags- og energidirektorat	Innsigelser: Manglende avklaring av reell fare på siste plannivå eller krav til reguleringsplan for område regulert til spredt utbygging i LNFR-områda.	Tas til etterretning	Gjennomført en ny gjennomgang av utbyggingsområdene. Oppdatere plan.	Plan endret.
		Manglende vurdering og dokumentasjon på bruk av hensynssone «Videreføring av reguleringsplan» H910.	Tas til etterretning	Ta bort hensynssone 910 fra reguleringsplaner eldre enn 2020.	Plan endret.
		Manglende vurderinger eller krav til reguleringsplan for område i hensynsområde for kvikkleireskred.	Tas til etterretning	Oppdatere KU/ROS og bestemmelsene, se eget vedlegg for foreslåtte endringer.	Plan endret.
		Mangelfulle bestemmelser for hensynssone Skredfare H310 knytt til fareområde for skred i bratt terreng.	Tas til etterretning	Oppdatere bestemmelsene, se eget vedlegg for foreslåtte endringer.	Plan endret.
		Manglende hensyn til energianlegg som er en del av regional- og nasjonalnettet, med hensynssone H740.	Tas til etterretning	Ta hensyn til disse anleggene i planen.	Plan endret.
		Faglige råd: Det bør komme tydelig frem i plandokumentene hvilken juridisk status temakartene skal ha.	Tas til etterretning	Tydeliggjøre status på temakartene.	Plan endret.
		NVE råder kommunen til å vurdere både nye utbyggingsområde og eksisterende utbyggingsområde som ikke er utbygd med hensyn	Tas til orientering.	Kommunen har satt i gang dette arbeidet.	Ingen

		til mulig og reell fare. Planforslaget må sikre at reell fare er avklart på siste plannivå. Utbygging og inngrep i strandsona må vurderes særskilt i forhold til fare for utgliding. NVE oppfordrer kommunen til å sikre at det blir gjort vurderinger av skredfare i alle plan- og byggesaker der det er planlagt inngrep eller utfylling i strandsonen.	Tas til orientering.	Kommunen har satt i gang dette arbeidet. Naturfare skal vurderes i alle byggesaker.	Ingen
31	Avinor	Avinor ber om at den foreslåtte endringen av bestemmelsen under § 10.3.2 i forslag til bestemmelser og retningslinjer gjøres før KPA legges fram for sluttbehandling i kommunestyret, jf. punkt 2.	Tas til etterretning	Endre ordlyd i bestemmelse om hensynssoner.	Plan endret.
38	Kystverket	Kystverket ønsker fritak fra plankrav og generelt byggeforbud i strandsona for navigasjonsinnretninger og navigasjonsskilt. Hustadvika har 248 slike navigasjonsinnretninger innenfor sin kommunegrense. Kystverket har et overordnet forvaltningsansvar for disse, og for å få det til på en rask, økonomisk og effektiv måte ønsker kystverket at dette blir unnlatt plankrav og det generelle byggeforbudet i strandsona, jf. pbl. § 11-11 nr. 1 og 4 og § 1-8.	Tas til etterretning	Bestemmelsene oppdateres	Plan endret
40	Direktoratet for mineralforvaltning	Konsekvensutredningen mangler en konkret vurdering av valg av plasseringen av uttakene for hvert av de aktuelle områdene, og det bør vurderes om uttaksområdene er i nærheten av områder med ressursbehov. DMF kan heller ikke se at det er vurdert alternative plasseringer av uttakene. I konsekvensutredningen er det flere innspill som ikke har blitt vurdert under temaet mineralressurser. DMF anbefalte kommunen å vurdere hensynssone H590 for å synliggjøre og sikre viktige	Tas til etterretning. Tas til etterretning. Tas til etterretning.	Kommunen har begynt dette arbeidet. KU oppdatert. Det er lagt inn ny hensynssone H590 i området mellom	Plan endret. Plan endret Plan endret.

		mineralressurser som ikke er aktuell for utvinning per nå. Innspill som gjelder bestemmelsene; om plankrav for masseuttak og fjerne krav om driftsplan i reguleringsplan.	Tas til etterretning.	Lauvåsen og Malmefjorden (var avsatt til i 1. utkast RU11 og RU 13). Arealformålet blir LNF. Bestemmelsene er oppdatert.	Plan endret.
42	Statnett	Statnett har særskilt anleggskonsesjon etter energiloven for transmisjonsnettanlegg i Hustadvika kommune. Statnett eier og drifter følgende anlegg i kommunen: Fræna (FRÆ) transformatorstasjon, 420 kV (Viklandet-Fræna), og Kai/landingsplass for transformatortransport på Indre Harøy (Vorpeneset). Transmisjonsnettledninger og transformatorstasjoner i en kommuneplan skal innarbeides i plankartet som hensynssone H740 (båndlegging etter Energiloven) og tilhørende reguleringsbestemmelser.	Tas til etterretning.	Bestemmelsene er oppdatert.	Plan endret.
70	Mattilsynet	Kommentarer til hensynssone drikkevann: legge til kode «Område for grunnvannsforsyning» (H120) i bestemmelsene, i tillegg til den som allerede er nevnt (Nedslagsfelt drikkevann H110). Mattilsynet anbefaler at kommunen lager en bestemmelse som sier at det skal foreligge en godkjent plan for vann, avløp og overvann (Rammeplan VAO) sammen med reguleringsplaner der VAO inngår.	Tas til etterretning. Tar til orientering.	Bestemmelsene er oppdatert. Kommunen vil vurdere dette i det videre planarbeidet.	Plan endret. Ingen
89	Møre og Romsdal fylkeskommune	Innsigelser: Mangler ved konsekvensutredning og har innsigelse til planframlegget jf. pbl § 4-2 og forskrift om konsekvensutredning § 18, 3. ledd. Det er uklart	Tas til etterretning.	Tabell som viser arealregnskap, er oppdatert med hvor	Plan endret.

	hvor mye dyrka/dyrkbar jord som går tapt, så her må arealregnskap oppdateres og detaljeres. Det bes om at § 5.4 i bestemmelsene blir oppdatert med krav om handelsanalyse i samsvar med regional plan dersom grensene blir utfordra. Innsigelse til arealformål Fritids- og turistformål på gbnr. 129/164 (Hågå). Hjemmel for innsigelse er vegloven § 1 a. Det er 85 automatisk freda kulturminne som mangler kartfesting i plankartet. Det er innsigelse til planen inntil dette er fulgt opp. Haukås-Eidem B157 er i konflikt med bosettings-aktivitetsområdet kulturminne-id 162258. Sikringssona rundt kulturminnet er automatisk fredet og lokaliteten skal ligge i vern merket med grønt område i kartet. Det er innsigelse til planen inntil denne arealkonflikten er løst. Ber om nye bestemmelser til § 11-9 nr. 6 - Kulturlandskap KULA-Hustadvika og Atlanterhavsvegen, og varsler innsigelse om dette ikke blir fulgt opp. Faglige råd: Planomtalen bør oppdateres på følgende punkt; innledningstekst i kap. 1.3, bedre og mer forklarende tabeller i kap. 2, oppdatere kap. 4.3 med Kommunedelplan Atlanterhavsvegen og nevne reguleringsprosess som er i gang på Hågå, kommentere eldre reguleringsplaner i planomtalen, oppdatere tekst i kap. 5 om grendene i kommunen, få inn referanse til kap. 5.3 i KUen inn i kap. 6 og 7 i planomtalen.	Tas til etterretning. Tas til etterretning. Tas til etterretning. Tas til etterretning. Tas til etterretning. Tas til orientering.	mye dyrka/dyrbar jord som går tapt. Bestemmelsene er oppdatert med retningslinje. Området blir som i gjeldende plan – kommunedelplan Atlanterhavsvegen. Plankartet er oppdatert. Plankartet er oppdatert. Bestemmelsene er oppdatert. Tekst i planbeskrivelsen er oppdatert.	Plan endret. Plan endret. Plan endret. Plan endret. Plan endret. Plan endret.
--	---	--	---	---

	Bestemmelsene er kanskje for omfattende, avbøtende tiltak må sikres med bestemmelser. Fylkeskommunen kommer med en rekke enkeltmerknader til spesifikke paragrafer, se eget dokument.	Tas til orientering.	Bestemmelsene er forenklet og kortet ned.	Plan endret.
	Landbruk og jordvern: Kommunen bør i sin arealplan drøfte jordvernutfordringer og sette konkrete mål om jordvern. Det må komme klarere frem i planomtalen hvor mye andel dyrka jord som blir tilbakeført til LNF, samt hvor mye som dyrka jord som går med ved omdisponering til utbyggingsformål.	Tas til orientering.	Tekst i planbeskrivelsen er oppdatert.	Plan endret.
	Samferdsel: Fylkeskommunen vil presisere at det er ingen automatikk i at områder med direkte tilkomst fra fylkesvegene, og som blir frigitt til utbygging gjennom kommuneplanen, skal etablere nye kryss eller avkjørsler til fylkesvegene.	Tas til orientering.	Se på muligheten til å samle avkjørsler, vil bli jobbet med i videre planprosesser.	Ingen
	På grunn av støy langs vegene, anbefales det å ta bort/justere flere områder satt av til fritidsbebyggelse/spredt boligbebyggelse, som på Male og i Viken.	Tas til orientering.	Området satt av til fritidsbebyggelse på Male er tatt ut av planen pga. innsigelse fra statsforvalteren, og området til LNF	Plan endret
	Fylkeskommunen råder kommunen å være varsomme med å legge til rette for spredt boligbebyggelse pga. manglende trafiksikkerhet, kollektivtilbud og miljøvennlig transport.	Tas til orientering.	spredt boligbebyggelse i Viken er justert. Bestemmelsene er oppdatert jf. råd.	Ingen
	Automatisk freda kulturminner: her er det flere faglige råd, samt innsigelse.	Tar til etterretning.		Plan endret.
	Klima og kulturmiljø: Hustadvika kommune har i lag med Riksantikvaren og fylkeskommunen vært med i et pilotprosjekt der det er utviklet en ny metode for	Tas til orientering.	Tekst i planbeskrivelsen	Plan endret.

		ROS-analyser. De områda som var med, var Malefeten og Maleremmen og Notholmen. Dette bør omtales i planbeskrivelsen. Landskap og kulturminner fra nyere tid: savner omtale av de lokalt viktige kulturminna og det kommunale kulturmiljøplanarbeidet som er i gang. Savner også oversikt over kulturminna som er vedtaks- og forskriftsfreda og de regionalte verneverdige kulturminna. Vil ha inn en hensynsone H380 Hensynsone for brannsikring i de tette trehusområda. Friluftsliv: her savner fylkeskommunen at veilederen til KUen ikke er fulgt godt nok i enkelte faser av utredningene, jf. M-1942, med tanke på befarings- og friluftslivsområdene. Det savnes oversikt over statlig sikret friluftslivsområder. Kommunen mangler en plan for hvordan friluftslivet sine ferdselsårer skal utvikles.	Tas til orientering.	oppdateres etter hvert.	Ingen
			Tas til orientering.	Beskrivelsen av KU-metodikken er oppdatert.	Plan endret.
				Plan for friluftslivets ferdselsårer er ikke prioritert i kommunen nå.	Ingen
91	Statens vegvesen	SVV kommer med flere faglige merknader: Utbyggingsområder: Eide – Krakelivegen, her bør gang/sykkelveg legges inn avbøtende tiltak. Vevang – Gjengstøvegen, her bør det vurderes nærmere hvordan feltet skal koble seg på mot bebyggelsen i sør. Haukås – utvidelse mot Dalelia, her må vegtilkomst vises. Malmefjorden – Tømmervegen, her bør regulert turveg som er kortest veg til skolen sikres med bestemmelser. Elnestangen, disse to områdene vil være satellitter i utkanten av Elnesvågen, og bør tas ut av planen.	Tas til orientering.	Når det gjelder boligområdet i Krakelia, legges det inn gang/sykkelveg som avbøtende tiltak. Vegtilkomst til nytt område ved Dalelia er lagt inn. Et av områdene på Elnestangen ligger	Plan endret.

		Helset – Jendem, her bør kommunen vurdere forretningsområdene samlet. Næring - Åsvegen, her bemerkes det at vegene ikke er dimensjonert for vesentlig økning i transporten som potensielt kan genereres her. Vevang – Hågå, her savnes det er helhetlig vurdering for hele veistrekket, med tanke på utviklingen innen reiseliv. Valle – Aureosen, her er det merknad om at det legges opp til spredt utbyggingsmønster av næringsbebyggelse, noe som ikke tilrådes. Bollia – Erikli, stiller spørsmål om det er næring som er riktig her. Haukås – Dalelia, her må det vurderes ekstra godt trafiksikkerhetsperspektivet. LNF – spredt boligbebyggelse, flere områder mangler kollektivdekning og tilgang til gang/sykkelveg. Samferdsel ved fv. 64 ved Malmefjorden, her bør kommunen vurdere å koble på Kolbergvegen på den «fjerde armen i rundkjøringen.		inne i planforslaget, de andre er tatt ut. I Bollia er det lagt inn spredt næringsbebyggelse i stedet for næring, da dette er en besøksgrd.	
90	NAV Hustadvika	Ønsker at Hustadvika kommune skal styrke sin boligsosiale profil og sikre at alle innbyggere, uavhengig av inntekt, alder eller helse blir ivaretatt. Med tilrettelagte boliger og med prisgunstige tomter kan vi bevare og mulig øke innbyggertallet i kommunen.	Tas til orientering.	Kommunen legger til rette for boligområder flere steder i kommunen.	Ingen
116	Statsforvalteren i Møre og Romsdal	Innsigelser: Planfaglig: Arealformål og bestemmelser må være i tråd med kart- og planforskrifta og plan- og bygningslova. Strandsone: Manglende konkret vurdering og fastsetting av byggegrense mot sjø som ivaretar allmennheten sine strandsoneinteresser.	Tas til etterretning. Tas til etterretning.	Dokumentene er oppdatert. Bestemmelsene er oppdatert.	Plan endret. Plan endret.

	Byggegrense mot vassdrag må ivareta miljøinteressene, og unntaket for landbruksbygg må tas ut av bestemmelsene.	Tas til etterretning.	Bestemmelsene er oppdatert.	Plan endret.
	Naust på inntil 12-20 m2 langs innlandsvatn og vassdrag.	Tas til etterretning.	Bestemmelsene oppdateres.	Plan endret.
	Dobbeltnaust på 100 m2.	Tas til etterretning.	Bestemmelsene oppdateres.	
	Naustområde ABA6 på Vestad/Håsundet på grunn av konflikt med allmennheten sine strandsoneinteresser.	Tas til etterretning.	Tilbakeføring til gjeldende plan.	Plan endret.
	Naturmangfold: Samferdselslinjer i plankartet og bestemmelse § 7.2 kan føre til at det blir bygd turveger uten en forsvarlig arealavklaring med tanke på viktig naturmangfold og andre arealhensyn.	Tas til etterretning.	Bestemmelsene oppdateres.	Plan endret.
	Naustområde ABA4 er i konflikt med trua naturtyper i strandsona.	Tas til etterretning.	Grensen mot øst justeres, svaberget tilbakeføres til LNF.	Plan endret.
	Areal for fritidsbolig FB159 er negativt for landskap og verneverdiene i Hustadbukta naturreservat.	Tas til etterretning.	Tas ut av planforslaget.	Plan endret.
	Areal for råstoffutvinning RU4 og deponi ABA7 får vesentlig utslag for sterkt truet (EN) og utvalgte naturtype (UN) kystlynghei.	Tas til etterretning.	Tas ut av planforslaget.	Plan endret.
	Areal for råstoffutvinning RU5 og RU6 får vesentlig negativt utslag for naturmangfold og klimagassutslipp	Tas <u>ikke</u> til etterretning.	Formålet råstoffutvinning opprettholdes.	Ingen
	Areal for fritids- og turistformål FTU4 ved Gådalsvatnet som omfatter kystmyr og rikmyr.	Tas til etterretning.	Området justeres, slik at mest mulig	Plan endret.

		Hensynssone H910, NÆ103, NÆ104 og V22 for videreføring av reguleringsplan for næringsareal Varholmyrene og Varholvegen.	Tas til etterretning.	kystmyr og rikmyr beholdes. Hensynssone 910 tas bort fra reguleringsplanen.	Plan endret.
		hensynssone H910 og ABA27 for videreføring av regulert naustområde i Einsetvågen dyrefredingsområde.	Tas til etterretning.	Hensynssone 910 tas bort fra reguleringsplanen.	Plan endret.
		Samordna bustad-, areal- og transportplanlegging: Boligområdene B22 og B25 på Elnevangen.	Tas <u>delvis</u> til etterretning.	B25 tas ut av planforslaget, mens B22 opprettholdes.	Plan endret.
		Næringsareal NÆ78 på Nerland.	Tas til etterretning.	Hensynssone 910 fjernes, næringsområdet tilbakeføres til LNF, og idrettsområdet opprettholdes.	Plan endret.
		Samfunnssikkerhet og beredskap: Mangelfull dokumentasjon av kilder i ROS-analysen.	Tas til etterretning.	Når det gjelder samfunnssikkerhet og beredskap: ROS-analysen oppdateres.	Plan endret.
		Mangelfull dokumentasjon av reell risiko på siste plannivå.	Tas til etterretning.		
		Mangelfull oppfølging av avdekket skredfare.	Tas til etterretning.		
		Mangelfull oppfølging av avdekket stormflodfare.	Tas til etterretning.		
		Landbruk: Del av boligområdet B158 i Krakelivegen er i konflikt med et større landbruksareal.	Tas til etterretning.	Del i sør mot fv. 6104 tas ut av planforslaget.	Plan endret.

	Område for spredt boligbygging LSB19, LSB22 og LSB23 er i konflikt med dyrkamark.	Tas til etterretning.	Grensene for LSB19 justeres. LSB22 og 23 tas ut av planforslaget-	Plan endret.
	Idrettsanlegg IDR11 er i konflikt med fulldyrka jord.	Tas <u>ikke</u> til etterretning.	IDR11 opprettholdes.	Ingen
	Folkehelse: Samlokalisering av masseuttak RU11 og RU13 i Rødal med boligutbygging.	Tas til etterretning.	Området endres fra RU11 og RU13 til LNF, med hensynssone H590 (sikring mineralressurser).	Plan endret.
	Faglige råd: Arealregnskapet bør inneholde en fullstendig oversikt over arealreservene og forventet framtidig arealbehov for de ulike bygg- og anleggsformålene.	Tas til orientering.	Planbeskrivelsen sitt arealregnskap oppdateres.	Plan endret.
	Bestemmelsene bør ikke være mer omfattende enn nødvendige.	Tas til orientering.	Bestemmelsene er forenklet og kortet ned.	Plan endret.
	B43 – bustadområde Vevang, trekke området mer ned i terrenget.	Tas til orientering.	Området er allerede justert, slik at høydedraget ikke bebygges.	Ingen
	B164 – bustadområde Malmefjorden – Tømmervegen, her bør deler med myr tilbakeføres til LNF.	Tas til orientering.	Det foreslås ingen endring i planforslaget.	Ingen
	B383 – boligområde og parkering Bud, her bør høydedraget tas ut av byggeområdet og tilbakeføres til LNF.	Tas til orientering.	Området justeres noe, boligbebyggelsen trekkes mer mot sør, så høydedraget ikke bebygges.	Plan endret.

	Hensynssone H510 – landbruk, her bør sonen tas bort flere steder til fordel for hensynssone for naturmangfold.	Tas til orientering.	Hensynssone landbruk justeres ikke for naturmangfold i planforslaget.	Ingen
	Vassdrag og vassmiljø, her bør det knyttes bestemmelser til byggegrense langs vassdragene.	Tas til orientering.	Bestemmelsene er oppdatert.	Plan endret.
	NÆ48 og NÆ49 – næring Sylte – Fræneidet, sørlig del kommer i konflikt med Moagrova og vassdragsmiljøet knytt til vassdraget Moaelva/Sylteelva.	Tas til orientering.	Det foreslås ingen endring i planforslaget.	Ingen
	P3 – parkering ved Teppinga/Anders Sandvigs veg, her bør avsatt område reduseres for å ta vare på verdiene i et lite våtmarksområde.	Tas til orientering.	Det foreslås ingen endring i planforslaget.	Ingen
	NÆ121 – næringsareal Åsvegen, her bør det være mer realistisk avsetning av areal, da dette er stor reserve. Det er også uheldig dersom kommunen legger til rette for omdisponering av Ås steinbrudd, da det er stor etterspørsel etter masser.	Tas til orientering.	Det foreslås ingen endring i planforslaget.	Ingen
	Kommuneplanen bør trekke langsiktige grenser mellom tettstedsområdene og store sammenhengende LNF-område, jf. pkt. 4.1 i Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging (SPR BATP).	Tas til orientering.	Det foreslås ingen endring i planforslaget.	Ingen
	Samfunnssikkerhet og klimatilpassing: ROS-analysen bør være utarbeidet som et eget overordna og sjølvstendig dokument. Tema som marin grense og kvikkleire, stormflo og havnivåstigning, med bølgepåvirkning bør vurderes mer.	Tas til orientering.	Det foreslås ingen endring i planforslaget.	Ingen

2. Nabokommuner, kommunale råd, politiske parti og frivilligheten

Journalpost 2024/4862	Interessenter og høringsparter (16)	Merknaden gjelder (i hovedsak)	Administrativ kommentar/vurdering	Anbefaling	Konsekvens for plan
11	Fræna skytesenter	Ønsker omdisponering av LNF til idrettsanlegg GID 65/149 i Malmefjorden	Nytt innspill, gjennomføre KU/ROS	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
36	Aukra kommune	Aukra kommune viser til GID 38/4 og Tverrlivatnet som i forslaget er avsett til LNF74. Tverrlivatnet med tilhørende anlegg er Aukra kommunes hovedvannforsyning, og de er avhengig av å utføre tiltak som blir pålagt eller som er nødvendig for deres vanddistribusjon.	Legge til rette for dette	Innspillet imøtekommes.	Plan og bestemmelser endret.
53, 120	Råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne	Innspill til planen: Tilrettelegging av boliger og boligtomter til mennesker med funksjonsnedsettelse og andre med samfunnsmessige utfordringer (Kommunal, privat regi, og i boligstiftelser/bofelleskap/eldretun), og med tilrettelagte uteområder. En vurderer områder per i dag som er til andre formål som er spesielt egnet til dette formålet. F. eks. eiendom 112/13 i Bud. Turstier, offentlig badeplasser og lignende tilrettelegges best mulig for mennesker med nedsatt funksjonsevne, med parkering, benker, o.l	Området i Bud (GID 112/12) vurderes ikke videre i KPA.	Ingen endring foreslås.	Ingen
61	Averøy kommune	Averøy kommune tilrår spesielt å tilpasse avgrensning av kommuneplanens arealdel til avgrensning av gjeldende interkommunal kommunedelplan for Atlanterhavsveien. Atlanterhavsveien er så verdifull og at vi ser det som mest hensiktsmessig at denne også for fremtiden forvaltes gjennom en felles kommunedelplan.	Kommunedelplan for Atlanterhavsvegen skal fortsatt gjelde.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
66	Eldrerådet	Innspill til planen: Savner areal avsatt til boligformål på Vevang. Eldrebolig i Malmefjorden – område ved Tømmervegen er lite egnet.	Innspill tas til etterretning, og vil brukes i det vider	Innspill tas med videre i det videre planarbeidet i kommunen.	Ingen

		Det bør legges til rette med aldersvennlige boliger for leie/eie i de største tettstedene i kommunen. Aktuelle steder bør ha dagligvareforretning, lokale for møteplasser, gjerne med tilbud om fysisk aktivitet. Å bygge boliger og uterom som er tilgjengelig for alle, uavhengig av funksjonsnivå, er et viktig steg på veien mot et sosialt inkluderende samfunn for alle innbyggerne i kommunen, med gode lokalisasjoner og boligområder.	planarbeidet i kommunen.		
68	Vågøy og Myrbostad sokneråd	Behov for urne- og minnelund i første rekke ved Myrbostad kyrkje og også ved Hestaholen og Tornes gravplass	Tas til orientering.	Endre reguleringsplanene for de ulike områdene.	Ingen
75	Den Norske kirke v/ Harald Ednar Hagen	Ønsker å sikre arealet mellom kirkegården på Myrbostad og Klangvegen til fremtidig bruk av kirken. GID 50/57 og 50/25 kan brukes til minnelund / urnelund og en utvidet parkeringsplass	Tar til orientering.	Reguleringsplanen for dette området hensyntar dette behovet.	Ingen
83	Sylte- og Moavassdraget Forvaltningslag AS	I arealdelen ligger det inne næringsområder og hensynssoner for landbruk som kan påvirke vannføringen og avrenning til vassdraget. Det er viktig at kommunen setter av hensynssoner som tar var på vassdraget, herunder også sideelvene.	Tas til orientering.	Oppdatere hensynssonene.	Bestemmelsene endret.
87	Eide og Omegn Fotballklubb	EOFK har svært begrenset garasje- og lagerplass i tilknytning til de arealene de benytter, og ønsker å få omdisponert friarealet nord for banen, som nå benyttes til parkering, til bygging av garasje- og lagerplass. De har utfordringer med at det er altfor få parkeringsplasser i tilknytning til de anleggene de benytter.	Nye innspill, vurderes. Kommunen ønsker å legge til rette for omdisponering av områder satt av til boligbebyggelse i reguleringsplan Harphågen, til idrettsanlegg.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
88	Søre Fræna pensjonistforening	Ønsker eldreboliger på den tidligere gartneritomten ved Kolbergvegen	Tidligere vurdert, gjennomføre KU/ROS.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.

93	Fræna Sogelag	Fræna Sogelag har som formål å vekke interesse og skape forståelse for bygdas historie. Bevaring av kulturminner er en viktig arbeidsoppgave for dem. De har vært med å restaurere flere kulturminner som er spesielle for kommunen. De ber om at følgende kulturminner der sogelagene har vært engasjert blir sikret og regulert til hensynssone C (SOSI-kode 570) og med bestemmelser som sikrer vernet: Vågsetersmia i Elnesvågen, Heimdalstunet på Tornes (museum) med hovedbygning og låve, Malme gamle skole, Malme Bygdemuseum, Bud gamle bedehus, kulturminner langs Rødalselva og Sylteelva, Tusenborg (skole/museum) på Farstad, Massinastua på Skotten, to verneverdige naust i Breivika ved Farstadsanden, Hoem gamle skole, to verneverdig gravminne med 4 bøketrær på Myrbostad kirkegård. Flere andre større kulturminner av nasjonal verdi ramses også opp i innspillet, samt sjøhus/naustmiljø, kulturminner/miljø i Elnesvågen og andre steder i kommunen, og krigsminner flere steder i kommunen. I tillegg etterspørres det flere hensynssoner rundt flere automatisk freda kulturminner (både C og D).	Tas til orientering.	Innspillene er delvis imøtekommet.	Plan endret.
97	Hustadvika idrettsråd	Hustadvika Idrettsråd er svært fornøyd med at det prioriteres nye areal til idrettslige formål sentralt i kommunen. Behovet er stort, spesielt for innendørsanlegg. Dette gjelder helt konkret Elnesvågen turnforening, Hustadvika Volleyballklubb, EOIL Fotball, Hustadvika Taekwondoklubb, Malmefjorden IL (Fotball), Ekko Aureosen (Fotball). Foreslått areal i nærområdet til Haukås skole og Elnesvågen stadion er et veldig godt utgangspunkt. Nærhet til eksisterende anlegg	Kommunen mener arealet satt av får dekke behovet, å ta mer LNF er ikke ønskelig.	Ingen utviding foreslås, innspillet imøtekommes ikke.	Ingen

		er en særdeles viktig faktor når området skal videreutvikles. Ønsker at område satt av til idrettsanlegg ved Dalelia utvides østover.			
99	Elnesvågen og omegn idrettslag	Elnesvågen og Omegn Idrettslag (EOIL) berømmer Hustadvika kommune for et framtidsrettet, helhetlig og faglig riktig valg for plassering av idrettsanlegg som foreslått i høringen, Haukås – Dalelia. Idretten i Elnesvågen har medlemmer fra hele kommunen, så det nye anleggsarealet vil tjene hele kommunen, ikke bare kommunesentrumet Elnesvågen.	Innspillet tas til orientering.	Området satt av til idrettsanlegg er med i planforslaget.	Ingen
107	Fellesutvalget for pensjonistforeningene	Pensjonistforeningene i Hustadvika er i hovedsak godt fornøyd med de kriteriene som er listet opp i «Planbeskrivelsen» for området som gjelder «Boligtilbud og aldersvennlig samfunn». Påpeker noen forhold; Det vil være umulig i en distriktskommune å oppfylle alle kriterier samtidig, og at arealplanen i liten grad viser til nye områder/areal som er spesielt egnet for et aldersvennlig botilbud og samtidig oppfyller de kravene man selv setter i «Planbeskrivelsen». Pensjonistforeningene vil understreke viktigheten av at kommunen må være langt mer aktiv i å tilrettelegge for boligbygging for eldre. Fellesutvalget for pensjonistforeningene i Hustadvika støtter Frode Sylte sitt forslag om bygging av eldreleiligheter i starten av Kolbergvegen i Malmefjorden.	Innspill om boligbebyggelse på den såkalte gartneritomten i Malmefjorden er tidligere vurdert, gjennomføre KU/ROS.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
118	Hustadvika senterparti	Innspill om å tilbakeføre området rundt Frænatun til LNF, tilbakeføre hele arealet på Hatlebakken (sør for fv. 663) til LNF, subsidiært tilbakeføre areal nærmest sjø til LNF, legge til rette for aldersvennlig boområde i Malmefjorden (gartneritomta), utvide område for råstoffutvinning i Vestadsvingen, ta	Gjennomføre KU/ROS for omdisponeringene, og legge til rette for tilbakeføring av utbyggingsområdene til LNF.	Innspillene om tilbakeføring til LNF og boligbebyggelse i Malmefjorden imøtekommes. Område til råstoffutvinning i	Plan endret.

		bort boligformål fra henyssone landbruk ved Dalelia.		Vestadsvingen tas ut av planen, jf. innsigelse fra Statsforvalteren.	
123	Indre Fræna Helselag v/ Aud Solveig Malmedal	Sylte og Malme Krets, mangler botilbud for eldre, pensjonister, og uføre. Det må legges til rette for botilbud av variert art. Leie for eldre, med fellesareal for å møtes.	Tar til orientering.	Flere områder til boligbebyggelse er satt av i planen.	Ingen
134	Ungdomsrådet	Ungdomsrådet er negativ til at landbrukseiendom blir brukt til boligbebyggelse. Hustadvika er en landbrukskommune, og da kritisk til å bruke landbruk. En utfordring de påpeker er at bønder får lengre avstander/desentralisert måte å drifte jorda si på. Bra med spredt tilrettelegging for bebyggelse. Ungdomsrådet er svært glad for at det settes av areal til et større idrettsanlegg. De er positive til sentral plassering i Elnesvågen.	Tar til orientering.	Flere områder til boligbebyggelse er satt av i planen.	Ingen

3. Grunneiere, private interessenter og utbyggere

Journalpost 2024/4862	Interessenter og høringsparter (79)	Merknaden gjelder (i hovedsak)	Administrativ kommentar/vurdering	Anbefaling	Konsekvens for plan
9	Kim Andre Hovland	Området satt av til LNF-spredd boligbebyggelse er ikke i tråd med grunneiers innspill, og ønsker at området omfatter mer av sin eiendom/tun (GID 166/4).	Mulig justering.	Ta ut formålet pga. innsigelse.	Området tilbakeført til LNF.
8	Daniel Pedersen	Ønsket om hytter, spredt boligbygging og bolighus på GID 104/1 er ikke med i planforslaget, stiller spørsmål om hvorfor og vil at kommunen ser på dette på nytt.	Nytt innspill, gjennomføre KU/ROS	Legge inn et område til fritids- og turistformål for deler av område, mens resten forblir LNF. Forslag til omdisponering fra LNF til fritids- og turistformål legges inn i planforslaget.	Plan endret.
10, 52	Geir Sandbukt Sylte	Ønsker utvidelse av Lauvåsen boligfelt, et mot nordøst (øst for Emilievegen) og et mot sør (langs Elvabakken).	Nytt innspill, gjennomføre KU/ROS.	Innspillet imøtekommes. Begge forslagene til omdisponering fra LNF til boligbebyggelse legges inn i planforslaget.	Plan endret.
12	Leif Johnny Inderberg	Ønsker gang- og sykkelveg langs FV64 fra Moa til parkeringen ved Trollkirka	Nytt innspill, gjennomføre KU/ROS.	Forslag om gang/sykkelveg legges inn i planforslaget.	Plan endret.
13	Leif Johnny Inderberg	Gjelder bestemmelser om garasjestørrelse, ønsker økt tiltatt bruttoareal fra 50m2 til 70m2 så lenge dette er innenfor BYA.	Vurderes økes i enkelte tilfeller.	Innspillet imøtekommes delvis, gjelde for enkelte tilfeller.	Bestemmelsene endret.
14, 17, 46	Reiar Varhol	Ønsker utvidelse av Lauvåsen boligfelt (GID 59/2), samt at planene om masseuttak oppgis.	Nytt innspill, gjennomføre KU/ROS.	Innspillet imøtekommes delvis. Forslag til omdisponering fra LNF til boligbebyggelse langs Elvebakken legges inn i planforslaget, men ikke område i vest da KU/ROS avdekket flere negative konsekvenser. Området avsatt til masseuttak tas ut, og det	Plan endret.

				legges inn hensynssone H590 «Sikring mineralressurser» i stedet.	
15	Reiar Varhol	Ønsker fritidsformål på GID 170/17.	Nytt innspill som ikke tas med i planforslaget.	Videreføre LNF.	Ingen
16	Kolbjørn Gaustad	Ønsker bobilparkering på GID 131/91.	Nytt innspill som ikke tas med i planforslaget.	Videreføre LNF.	Ingen
6	Håvard Myrbostad Solli	Ønsker justering/utvidet av LNF-spredd boligbebyggelse (GID 50/20) som er lagt inn i planforslaget.	Mulig justering, gjennomføre KU/ROS.	Videreføre første planforslag	Ingen
24	ConsulentPartner på vegne av grunneier	Feil i område foreslått satt av til fritids- og turistformål, GID 99/60.	Feil i plankartet.	Formålsgrensen endres, og området legges inn som fritidsformål.	Plan endret.
25	OBOS Block Watne v/Gro Helen Rødal	Elnestangen - ønsker å beholde alle tre feltene for fremtidig boligbebyggelse i kommuneplanen.	Tidligere vurdert, gjennomføre ny KU/ROS.	Videreføre første planforslag, men ta ut den sørlige delen (B25). Ett av tre områder ligger i nytt planforslag (B22).	Plan endret.
26	Svein L. Sandblåst	Ønsker omdisponering fra LNF til fritidsbebyggelse, GID 83/5.	Tidligere vurdert, tas ikke med i planforslaget.	Videreføre LNF	Ingen
27, 28	Per Asbjørn Langnes	Stiller spørsmål om at nausttomt legges under næringsvirksomhet, GID 169/2.	Feil i plankartet.	Foreslått inn som del av småbåthavna. Næringsområdet tas ut av planen.	Plan endret.
29	Marit Brudeset og Arnfinn Smørholm	Stiller spørsmål om avgrensing av areal ved GID 47/4 og FV663, regulert som V3.	Reguleringsplan skal gjelde her.	Reguleringsplan fortsatt gjelde	Ingen
32	Stig Havnes	Ønsker boligbygging sør for Tornesvegen, GID 13/3.	Tidligere vurdert, tas ikke med i planforslaget.	Videreføre LNF	Ingen
33	Bjørn Remy Fayen-Vestavik	Stiller spørsmål om området satt av til parkering ved område satt av boligbebyggelse (B383) i Vikavegen, Bud.	Mulig justering i dette området, når det gjelder boligbebyggelsen. Det vil uansett avklares i en eventuell ny regulering for området.	Avgrensing mellom området for boligbebyggelse og mot LNF trekkes mer sørover.	Plan endret.
34	Marie Austad og Leif Jarle Bergset	Ønsker omdisponering fra LNF til spredt boligbebyggelse, GID 103/49.	Nytt innspill, gjennomføre KU/ROS.	Innspillet imøtekommes ikke, da KU/ROS avdekket	Plan endret.

				negative konsekvenser. Det legges inn boligformål for del av eiendommen GID 103/49.	
39	Hans Silseth	Ønsker ikke regulert industriformål på eiendommene GID 165/24 og 165/117 ved Steinhuggervegen.	Nytt innspill, vurderes.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
41	FROST eiendom	Positive til høringsutkastet, vedrørende hyttefelt i Rotvika ved Nerland.	Ingen endringer foreslås for dette området. La reguleringsplanen gjelde.	Ingen endring foreslås.	Ingen
43	Ståle Huse	Ønsker at område for spredt boligbebyggelse (LSB1) ved Vorpebakken blir tilbakeført til LNF eller flyttet.	Ingen endringer foreslås for dette området.	Ingen endring foreslås.	Ingen
44	Hans Olav Ugelstad	Gjelder området ved Galten, omdisponering fra næring til boligbebyggelse.	Mulig justering, men det er uheldig med næring i dette området, så kommune vil omdisponere dette til boligbebyggelse.	Ingen endring foreslås.	Ingen
47	Ove Silseth og bedrifter langs Steinhuggervegen	Gjelder området ved Steinhuggervegen.	Mulig justering, men det gjøres i en reguleringsplanprosess.	Ta bort hensynssone 910, som gjelder videreføring av reguleringsplan.	Plan endret.
48	Magne Skaret	Ønsker omdisponering av buffersone til boligbebyggelse ved Eide u-skole, GID 164/40.	Tidligere vurdert, innspill tas ikke med i planforslaget.	La reguleringsplan gjelde.	Ingen
49	ConsulentPartner på vegne av grunneiere i Vikan havn	Ønsker fritidsformål og næring, ikke fritids- og turistformål, GID 99/60, 99/16 og 66, 99/18, 99/59, 99/45 og 99/30.	Tidligere vurdert, nå justere avgrensing.	Endre fra fritids- og turistformål til fritidsformål og næring.	Plan endret.
51	Ikon Arkitekt & Ingeniør AS på vegne av Raymond Årsbog	Ønsker omdisponering av LNF til boligbebyggelse, del av GID 13/3, sør for FV664.	Tidligere vurdert, tas ikke med i planforslaget.	Videreføre LNF	Ingen
54	Fritjof Helge Fjærvoll	Ønsker oppheving av reguleringsplan (planid. 07011), der området i kommuneplanen	Vurderes.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.

		avsettes til LNF for GID 83/42 og bolig for GID 83/98 og 83/155 ved Gjengstøvegen.			
55	Lisbeth Smørholm	Ber om at arealet avsatt til spredt boligbebyggelse justeres i henhold til opprinnelig innspill fra grunneier.	Tidligere vurdert, mulig justering, gjennomføre KU/ROS.	Innspillet imøtekommes ikke, da KU/ROS avdekket negative konsekvenser.	Ingen
55	Lisbeth Smørholm	Ber om at byggeområde naust tas inn i planen i henhold til opprinnelig innspill.	Tidligere vurdert, gjennomføre KU/ROS.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
56	Kristine og Håvard Nøsen	Viser til forslag om omdisponering av GID 91/36 fra LNF til fritidsbebyggelse, dette ønsker ikke de som nye eiere.	Trekke tilbake forslaget til omdisponering.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
58	Arnt Inge Ødegård	Ønsker omdisponering fra LNF til fritids- og turistformål (utvidelse av eksisterende område ved Skogly camping).	Nytt innspill, gjennomføre KU/ROS.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
59	Frode Sylte	Ønsker omdisponering av LNF til boligbebyggelse, GID 63/6 (Gartneritomta).	Tidligere vurdert, gjennomføre KU/ROS.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
60	Kristin Eide og Bjarne Otnes	Ber om at område B159 ved Krakalia utvides vestover, slik at tilkomst får en bedre utforming.	Mulig justering, men da det har kommet en innsigelse på deler av forslaget, tas området nærmest vegen ut av planforslaget.	Ingen endring foreslås.	Plan endret, jf. innsigelsen.
62	Arna Karin Helset Remen	Ønsker omdisponering av LNF til boligbebyggelse, GID 36/9 ved Helsetvegen.	Tidligere vurdert, gjennomføre KU/ROS.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
63	Zeekit AS	Stiller spørsmål om tolking av bestemmelser for området ved Storholmen, GID 89/14.	Her ligger en hensynssone 910 over reguleringsplanen, denne skal ikke være der.	Ta bort hensynssone 910 fra reguleringsplanen.	Plan endret.
64	Jostein Gridseth	Ønsker større areal en avsatt i planforslaget ved Kolbergvegen (NÆ50).	Tidligere vurdert, gjennomføre ny KU/ROS.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
65	Magne Skaret	Ønsker fremtidig bebyggelse på sørsiden av FV64 ved Eide sentrum	Nytt innspill, ikke videre vurdert i KPA.	Innspillet imøtekommes ikke.	Ingen
67, 69	Solid Boliger Dale Malo v/Geir Inge Havnes	Ønsker mer boligbygging gjennom å sette av mer areal til boligbebyggelse sentralt (Elnesvågen, Malmefjorden, Jendem og Eide), og endring av noen bestemmelser som er for arealkrevende og kostnadsdrivende.	Kommunen ønsker å sette av tilstrekkelig med areal til boligbebyggelse, og ønsker å legge til rette for boligbygging uten	Kommunen må sikre trygg byggegrunn, og at kommunen har tilstrekkelig med	Bestemmelser endret.

			unødvendige eller uforholdsmessige krav til utbyggere.	arealreserver for fremtidig boligbebyggelse. Innspill delvis imøtekommet.	
71	Linda Erikli	Ønsker justering av grensene for areal i planutkastet (NÆ44).	Tidligere vurdert, gjennomføre ny KU/ROS.	Justere grensene, og omdisponere fra næringsbebyggelse til spredt næringsbebyggelse i LNF.	Plan endret.
72	Ingve Drågen	Ønsker naust på GID 102/8, og forklaring på hva «Bevaring kystkulturmiljø» medfører for grunneierne.	Tidligere vurdert, gjennomføre ny KU/ROS.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
73	Torstein Moen	Ønsker å legge til rette for golfbane på Kolberg.	Nytt innspill, gjennomføre KU/ROS.	Innspillet imøtekommes ikke.	Ingen
74	Treindustrien v/Helene Bessin Amundsen	Avskoging for utbyggingsformål må unngås, spesielt når det gjelder høyproduktiv skog. Fortetting og transformasjon må vurderes først, og "grå arealer" bør tas i bruk. Jordvernet må styrkes for å unngå at skog blir erstatningsareal for tapt matjord. Aureosbrua på fylkesvei 6050 ved Frænfjorden er spesielt viktig for den skog- og trebaserte verdikjeden, og denne bør utbedres.	Kommunen ønsker å være restriktive med å omdisponere LNF-områder til utbyggingsformål.	Innspillet tas til orientering.	Ingen.
77	Egil Øien	Ønsker avgrensning av boligbebyggelse nær industrien ved Øien Stenhuggeri AS (gnr/bnr. 166/28,60,64).	Nytt innspill.	Området avsatt til LNF spredt boligbebyggelse tas ut av planforslaget, jf. innsigelse fra Statsforvalteren	Plan endret.
78	Anton Silseth	Stiller spørsmål om areal satt av til boligbebyggelse B188 (gnr 162/25), ønsker LNF.	Dette er en feil i kartet	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
79	Ingve Drågen	Ønsker ikke naust i området satt av til ABA5-naust på Drågen i planforslaget.	Justere grensene.	Innspillet imøtekommes delvis.	Plan endret.
80	Ola og Berit Vold Eidem	Ønsker tilbakeføring til LNF av et område rundt Haukås Utleietun, GID46/60, med	Nytt innspill. Området tilbakeføres til LNF	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.

		områdenavn T97: «Offentlig eller privat tjenesteyting».			
81	Egil Øien	Ønsker omdisponering av GID 166/28, 166/60 og 166/64 på Silnes fra LNF til næring.	Nytt innspill, gjennomføre KU/ROS.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
84	Laila Moen	Ønsker ikke omdisponering av LNF til fremtidig idrettsanlegg på deler GID 48/1 (ved Dalelia).	Kommunen ønsker å legge til rette for idrettsanlegg, til tross for at omdisponeringen medfører nedbygging av LNF.	Innspillet imøtekommes ikke.	Ingen
85	Kristian Male	Ønsker endring av arealbruk for NÆ21 i Askevågen (G.nr 93/6 og 94/135), til fritidsbebyggelse.	Nytt innspill, gjennomføre KU/ROS.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
86	Ragnvald Olav Eide	Ønsker boligbebyggelse på deler av et regulert område satt av til industri, og stiller spørsmål om et område på GID 164/9	Innspillet ikke videre vurdert i KPA.	Ta bort hensynssone 910, som gjelder videreføring av reguleringsplan.	Plan endret.
92	Frank Fylling og Stig Selnak	Ønsker ny vurdering av innspill om område for fritidsbebyggelse på Bergset, der deler av området er regulert til boligbebyggelse og noe er LNF	Tidligere vurdert, gjennomføre KU/ROS.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
95, 96	Ole Kristian Eidem	Ønsker tilbakeføring til LNF som er satt av til boligbebyggelse i planforslaget (GID 46/270)	Kommunen ønsker å beholde området som er avsatt til boligbebyggelse.	Innspillet imøtekommes ikke.	Ingen
98	Terje Dyrhaug med flere	Ønsker at kommunedelplan for Nåsvatnet fremdeles skal gjelde	Feil i plankartet	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
100, 129	Eirin Sandvik	Ønsker omdisponering fra LNF boligbebyggelse på GID 84/11, på Farstad	Nytt innspill, gjennomføre KU/ROS.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
101	Erik Viken	Ønsker omdisponering fra LNF til boligbebyggelse på GID 117/40, i Harøysundet	Innspillet ikke videre vurdert i KPA.	Innspillet imøtekommes ikke.	Ingen
102	John Even Rødseth	Ønsker endring i deler av reguleringsplan for Bud, fra naust til rorbu, Halstensentomta	Tidligere vurdert, gjennomføre KU/ROS.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
103	Aud og Andor Lindset Drågen	Ønsker omdisponering fra LNF til naust eller rorbuer, som en utvidelse av det området som ligger i planforslaget, GID 102/4 (sørlige del av Drågen).	Justering av område. Tilbakeføre østlig del til LNF).	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.

104	Trygve Eide	Ønsker omdisponering fra LNF til boligbebyggelse på GID 164/37 Strandvegen på Eide	Innspillet ikke videre vurdert i KPA.	Innspillet imøtekommes ikke.	Ingen
105	ConsulentPartner AS	Flere merknader til bestemmelsene	Må avklares nærmere	Innspillet imøtekommes delvis.	Bestemmelsene endret.
106	Anita Lindseth	Ønsker ny vurdering av innspillet til kommuneplanen, ønsker boligbebyggelse istedenfor spredt boligbebyggelse	Her kom det innsigelse fra Statsforvalteren etter første høring i 2024.	Området tilbakeføres til LNF.	Plan endret.
117	Kurt Eilif Dale v/Øverbø Gjørtz	Ønsker endring i reguleringsplan for Bud, GID 112/23, fra næring til naust, kommer også med merknader til bestemmelsene for naust i planforslaget	Innspillet ikke videre vurdert i KPA. Må være en del av en ny reguleringsplan for Bud.	Ta bort hensynssone 910, som gjelder videreføring av reguleringsplan.	Plan endret.
108	Håkon Slutås med flere	Stiller seg negative til utvidelsen av Dalelia mot øst (B163)	Kommunen ønsker å legge til rette for flere boliger som en utvidelse av Dalelia.	Innspillet imøtekommes ikke.	Ingen
109	Bjørn Vevang Silset	Ønsker videreføring av området satt av til bebyggelse i kommunedelplan for Atlanterhavsvegen, deler av GID 129/5	Kommunedelplan for Atlanterhavsvegen skal fortsatt gjelde.	Innspillet imøtekommes delvis.	Plan endret.
110	Per Ståle Rødal	Ønsker omdisponering fra LNF til boligbebyggelse, GID 34/6, mellom Åndalsbakken og Bygdavegen.	Nytt innspill, gjennomføre KU/ROS.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
111	Svein Ivar Sjøholm	Stiller spørsmål om endring av linjer i kart/byggegrense mot sjø, samt turvegtrase på Bergset.	Feil i grensen mot sjø må fikses, turvegtrase kan tas bort.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
112	Iver Brevik	Ønsker omdisponering fra LNF til "boligbebyggelse eller LNF med spredt bebyggelse, GID 131/69, ved Gaustadnesvegen.	Nytt innspill, gjennomføre KU/ROS.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
113	Arild Ukkelberg	Ønsker et område satt av til fritidsbebyggelse ved Skarvatnet	Innspillet ikke videre vurdert i KPA.	Innspillet imøtekommes ikke.	Ingen
114	Elvebakken AS v/Øverbø Gjørtz	Ønsker endringer i planforslaget, gjeldende boligbebyggelse ved Lauvåsen og Malmefjorden/ Tømmervegen, ønsker ingen videreføring av råstoffutvinningen i området, ønsker nye vurderinger for forretningsområde	Tidligere vurdert, gjennomføre ny KU/ROS.	Innspillet imøtekommes delvis. Forslag til omdisponering fra LNF til boligbebyggelse langs Elvebakken legges inn i	Plan endret.

		i Holamyra og den nærliggende boligbebyggelsen.		planforslaget, men ikke område i vest da KU/ROS avdekket flere negative konsekvenser. Området avsatt til masseuttak tas ut, og det legges inn hensynssone H590 «Sikring mineralressurser» i stedet.	
115	Laila Borge	Ønsker omdisponering av område fra LNF til Fritidsbebyggelse og reiseliv, GID 87/79 og 87/216	Innspillet ikke videre vurdert i KPA.	Innspillet imøtekommes ikke.	Ingen
119	Kjell Rune Aas	Flere innspill på områder til boligbebyggelse, naust og fritidsbebyggelse.	Nye innspill, gjennomføre KU/ROS.	Innspill om boligbebyggelse, fritidsbebyggelse og naust på Kolberg imøtekommes ikke. Naust på Sande imøtekommes.	Plan endret.
94, 121	Malvin Aas	Ønsker masseuttak på område ved Klempertåsen/Fræna trafostasjon	Nytt innspill, gjennomføre KU/ROS.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
130	Sindre Øen	Stiller spørsmål om område satt av til NÆ43 i planforslaget.	Kommunedelplan for Atlanterhavsvegen skal fortsatt gjelde.	Innspillet imøtekommes ikke.	Ingen
122	Andreas Torheim	Ønsker å sette av et område til boligbebyggelse på Kolberg (GID 61/7).	Innspillet ikke videre vurdert i KPA.	Innspillet imøtekommes ikke.	Ingen
124	Eide Byggservice v/Magne Skaret	Ønsker endring av bestemmelser på garasjestørrelse, økning fra 45m2 til 50m2	Nytt innspill.	Innspillet imøtekommes.	Bestemmelsene endret.
125	Geir Sandbukt Sylte	Ønske om at tomtene på GID 49/10 og 49/47 på Elnestangen legges inn som naust i kommuneplanen	Nytt innspill, gjennomføre KU/ROS.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
126	Bodil Rødal	Ønske om å endre plan fra naust til rorbuer ved Kippersundet i Bud	Innspillet ikke videre vurdert i KPA. Må være en del av en ny reguleringsplan for Bud.	Ta bort hensynssone 910, som gjelder videreføring av reguleringsplan.	Plan endret.

127	Tor Øyvind Svenøy	Ønske om turist – og næringsformål samt et område til en småbåthavn i regi av Kråkholmen Småbåtlag	Innspillet ikke videre vurdert i KPA.	Innspillet imøtekommes ikke.	Ingen
128	Ingvar Hals	Endring av arealformål på Male ikke aktuelt lengre. Ønske om endring av bestemmelser – høyde på bygg, utnyttelseskrav og parkering	Området på Male tilbakeføres til LNF. Endring av bestemmelser vurderes.	Innspillet imøtekommes.	Plan endret.
131	Linda Erikli	Ønsker spredt boligbebyggelse i et område ved Eriklia	Innspillet ikke videre vurdert i KPA.	Innspillet imøtekommes ikke.	Ingen
132	Kjell Ivar Kjølhamar på vegne av Vevang Utvikling AS	Ønsker næringsbebyggelse på Vevang, der planforslaget åpner opp for fritids- og turistformål, der det er igangsatt arbeid med detaljregulering for hotell og bobilcamp på Hågå.	Kommunedelplan for Atlanterhavsvegen skal fortsatt gjelde.	Innspillet imøtekommes ikke.	Ingen