

Nerbøvik, Torill Einara

Fra: Kristina Frestad Jørgensen <krjo@cowi.com>
Sendt: 25. oktober 2022 14:19
Til: Ole-Jakob Sande
Kopi: Elisabeth Øren Arvesen; A232357 - Elnesvåg sentrum, gatebruksplan og reguleringsplan, Hustadvika; Irene Dyrnes Rokstad
Emne: RE: Spørsmål vedr. områdestabilitet i planarbeid for Elnesvågen sentrum i Hustadvika kommune.

Hei,

Tusen takk for raskt og oppklarende tilbakemelding.

Vennlig hilsen

Kristina Frestad Jørgensen

By- og regionplanlegger

COWI

From: Ole-Jakob Sande <ojs@nve.no>
Sent: Tuesday, October 25, 2022 1:44 PM
To: Kristina Frestad Jørgensen <krjo@cowi.com>
Cc: Elisabeth Øren Arvesen <ELAR@cowi.com>
Subject: SV: Spørsmål vedr. områdestabilitet i planarbeid for Elnesvågen sentrum i Hustadvika kommune.

Hei,

Det er riktig at NVEs aktsomhetskart for marin leire er basert på NGUs MML-kart, men bare de tre (3) høyeste kategoriene (Svært stor, stor og middels).

Så dersom planområdet ligger utenfor aktsomhetsområde for marin leire i våre kart, vurderes det at det ikke er behov for ytterligere vurderinger for å avklare fare for områdeskred av kvikkleire.

Lykke til videre i planarbeidet.

Med hilsen

Ole-Jakob Sande

Senioringeniør

Avdeling: Skred- og vassdragsavdelinga

Seksjon: Arealplan

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE)

Telefon: 22 95 95 45/90 88 78 30

E-post: ojs@nve.no

Web: www.nve.no



Fra: Kristina Frestad Jørgensen <krjo@cowi.com>

Sendt: tysdag 25. oktober 2022 13:32

Til: Ole-Jakob Sande <ojs@nve.no>

Kopi: Elisabeth Øren Arvesen <ELAR@cowi.com>

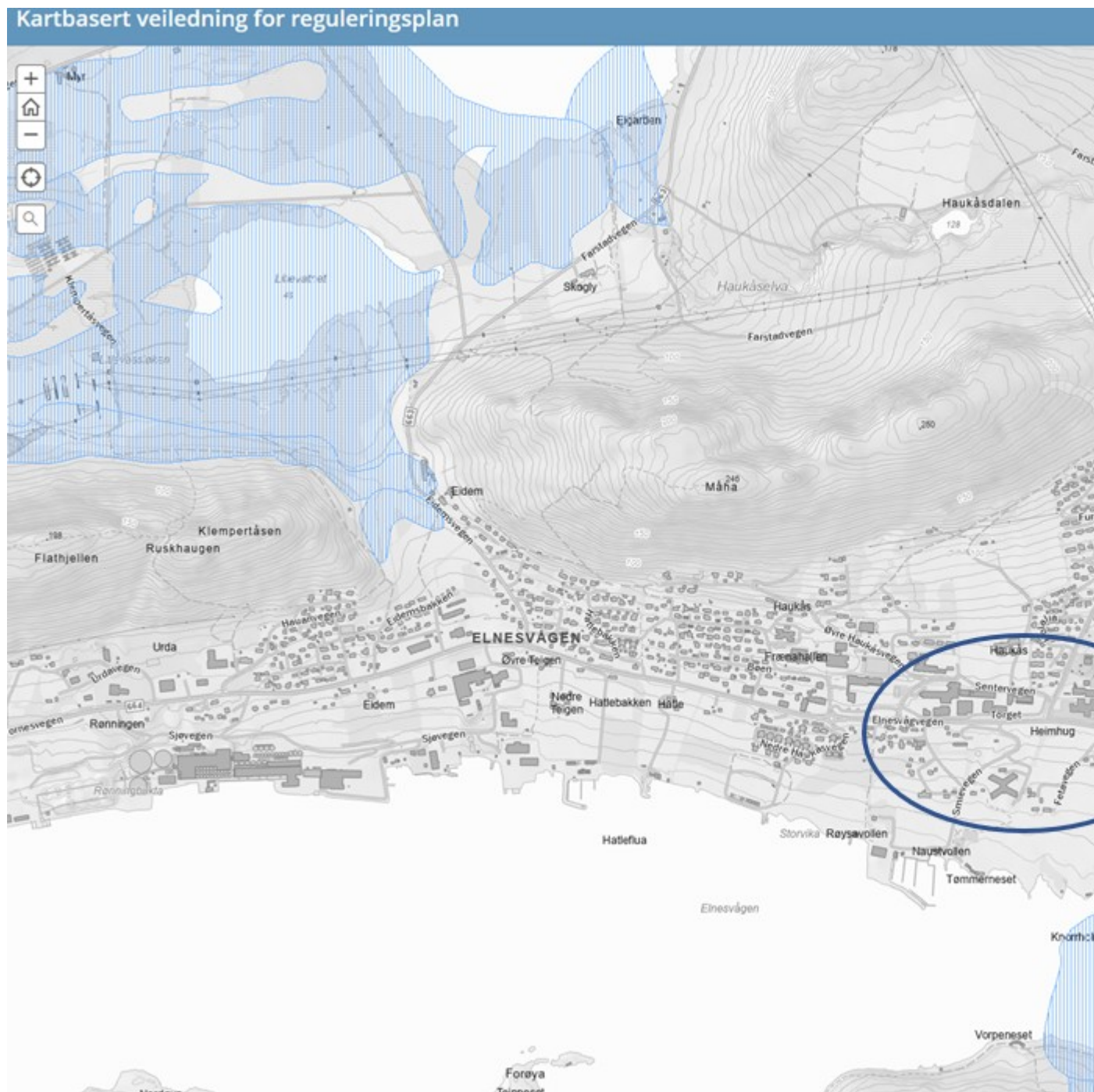
Emne: Spørsmål vedr. områdestabilitet i planarbeid for Elnesvågen sentrum i Hustadvika kommune.

Hei Ole Jakob,

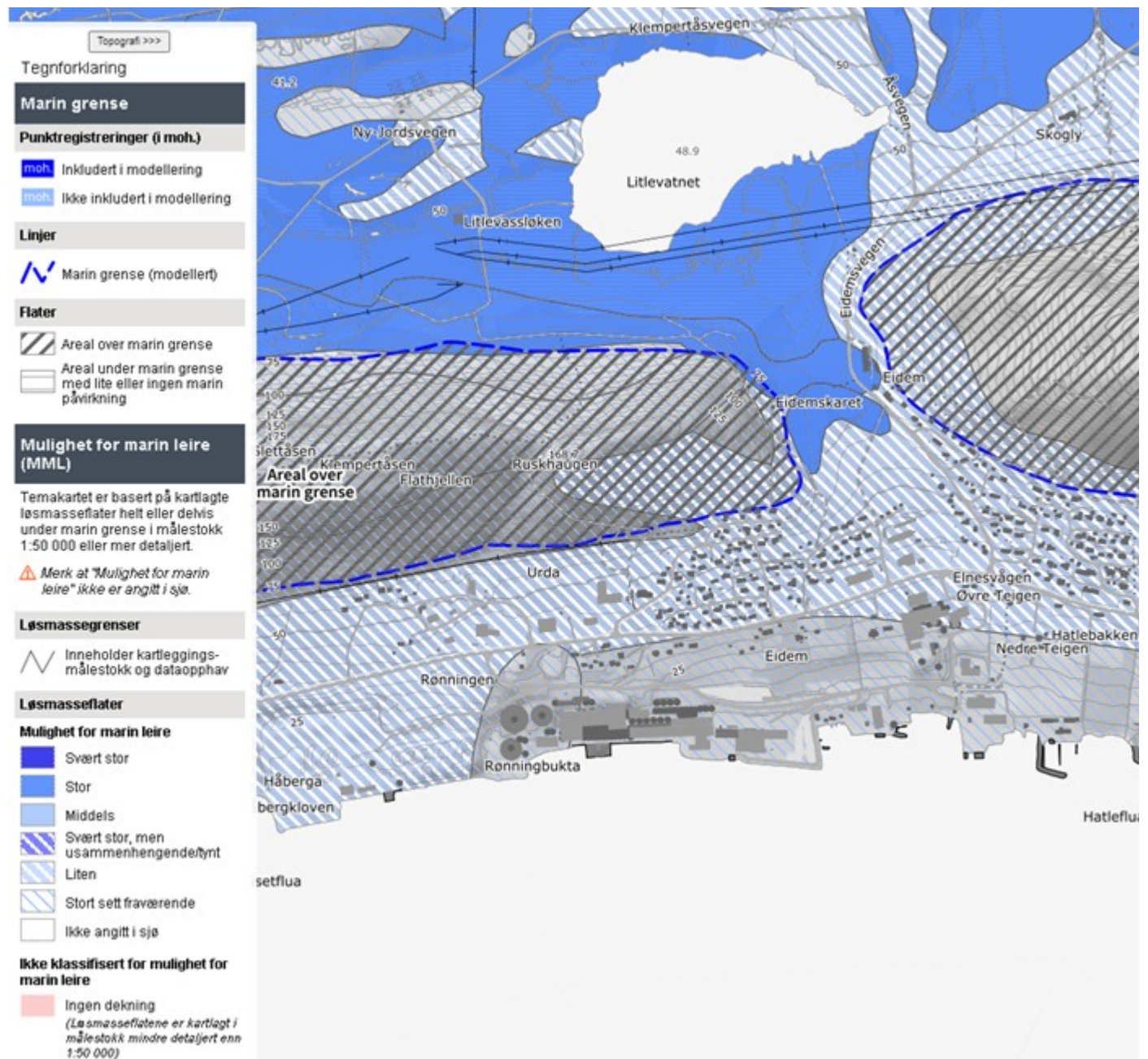
COWI er engasjert av Hustadvika kommune for å utarbeide en reguleringsplan for Elnesvågen sentrum. Planarbeidet ble varslet oppstart 01.07.22. Ser at det er du som er avsender av merknadene til varsel om oppstart datert 02.09 (NVS generelle innspill til varsel om oppstart av planarbeid).

NVEs veileder (2019) for vurdering av områdestabilitet ved arealplanlegging og utbygging følger visse steg for å vurdere fare for områdeskred.

Når det gjelder eksisterende kartdata hos NVE ser det ikke ut til at vårt planområde ligger innenfor område med marin leire (kartet rett under).



I NGUs kartverk ligger planområdet i et område med «liten mulighet for marin leire» (kartet under). NVEs kart skal være basert på NGUs kartlegging, men kanskje du kan hjelpe meg med hvorfor det er et avvik her?



Jeg har vært i kontakt med saksbehandler i Hustadvika kommune som har gitt meg din kontakinfo vedr. spørsmål knyttet til krav til utredning av områdestabilitet ifm. med planarbeidet. Kommunen nevner de har vært i dialog med NVE vedr. flere utbyggingsplaner de siste årene i Elnesvågen hvor NVE har uttalt at det ikke er nødvendig med ytterligere avklaring knyttet til områdestabilitet.

Hvis man altså følger stegene i NVEs kartbaserte veiledning for reguleringsplan når det gjelder områdeskred, fremstår det for meg som det ikke er nødvendig med ytterligere utredning og eller undersøkelse knyttet til områdestabilitet. Jeg lurer på om du kan gi en tilbakemelding på om det stemmer? Evt. hva som kreves av dokumentasjon som grunnlag til reguleringsplanen i dette tilfellet? Områderegulering vs. detaljregulering.

På forhånd tusen takk for hjelpen.

► 13 Områdeskred (kvikkleire) - marin leire?

Kvikkleire kan kun finnes i områder hvor det er marin leire. Marin leire finnes under marin grense, som er grensen for hvor høyt havet stod inn over land etter forrige istid.

Kartet til venstre indikerer områder hvor det kan være marin leire i grunnen (skravert). Kartet baserer seg på NGUs detaljerte kartlegging av løsmasser i deler av Norge.

NB: I områder der løsmasser ikke er kartlagt i detalj vil alt under marin grense markeres i kartet som områder der det er mulighet for sammenhengende forekomster av marin leire (helblått).

For å se et eksempel på hvordan områder med mulig marin leire og marin grense er markert i kartet, [klikk her](#).

Ved påvist berg i dagen eller grunt til berg (< 2 m), er det ikke fare for at det vil utløses områdeskred.

Er det mulighet for marine leire i eller nært planområdet?

Hvis ja (området er avmerket i kartet):

Området kan være utsatt for kvikkleireskred. Gå videre til neste steg for å vurdere faren nærmere.

Hvis nei (området er ikke avmerket i kartet):

Du må også vurdere om det kan finnes marin leire høyere opp i terrenget - slik at planområdet kan bli truffet av et skred som løsner derfra (Terreng som kan inngå i utløpsområdet for et skred er typisk 3x løsneområdets lengde målt fra nedkant av løsneområdet (se neste steg for mer informasjon)).

Hvis det ikke finnes slike marine avsetninger i eller nært planområdet (som kan få utløp inn i planområdet) er planområdet sikkert med tanke på områdeskred (kvikkleire) og du kan hoppe videre til [punkt 15 - Vassdrag](#).

Vennlig hilsen

Kristina Frestad Jørgensen

By- og regionplanlegger
Byutvikling og natur, Oslo
Avdeling Plan

COWI

Org.nr.: 979 364 857
Karvesvingen 2, 0579 Oslo
Postadresse: P.b. 6412 Etterstad, 0605 Oslo
Norway

Mobil/Mobile: +47 92803356
Email: krjo@cowi.com
www.cowi.no / www.cowi.com

Print only if necessary

COWI handles personal data as stated in our [Privacy Notice](#).

COWI handles personal data as stated in our [Privacy Notice](#).