



### TEGNFORKLARING

**Plandata**

- Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)
  - Boligbebyggelse - fritliggende småhusbebyggelse
  - Fritidsbebyggelse - fritliggende
  - Fritidsbebyggelse - konsentrert
  - Barnehage
  - Fritid- og turistformål
  - Utleiehytter
  - Vannforsyningsanlegg
  - Forretningskontor/tjenesteyting
- Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)
  - Veg
  - Annen vegggrunn - tekniske anlegg
  - Annen vegggrunn - grantareal
  - Parkering
- Reguleringsplan-Grennsstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)
  - Turveg
  - Friområde
  - Vegetasjonsskjerm
- Reguleringsplan-Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §12-5 NR.6)
  - Fritidsområde i sjø og vassdrag
- Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)
  - Angittensynsone - Hensyn fritidsliv
  - Angittensynsone - Bevaring naturmiljø
- Reguleringsplan-Bestemmelseområder (PBL2008 §12-7)
  - Bestemmelseområde

**Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008**

- Angittensynsgrense
- Bestemmelsegrense

**Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008**

- Regulerings- og bebyggelsesplanområde
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Regulert tomtegrense
- Eiendomsgrænse som skal oppheves
- Byggelinje
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisktalrøye
- Målelinje/Avstandslinje
- Avkjørsel

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: Ambita Infoland  
 Dato for basiskart: 20.06.2024  
 Koordinatsystem: UTM sone 32 / Eurof89

Ekvidistans 1 m  
 Kartmålestokk 1:1000

**AREALPLAN ETTER PBL AV 2008**

Nasjonal arealplan-ID: 1579 202310  
 Plantype: Detalregulering  
 Forslagsstiller: Eventyrlege Skaret AS  
 Saksnummer: 2023/6101

**Skaret - Reguleringsendring 01**

**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

Kunngjøringsdato for planvedtak:	Behandlingsorgan	Motesaknr	Dato	Sign
Dato for siste revisjon av plankart: 26.01.2026				
<b>Planvedtak:</b>				
Høring og offentlig ettersyn fra/til: 18.11.25-08.01.26	HTMN	36/2025	13.11.2025	J. H. Lovik
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet: 18.12.2023				H.Lokseth

PLANEN ER UTARBEIDET AV: