

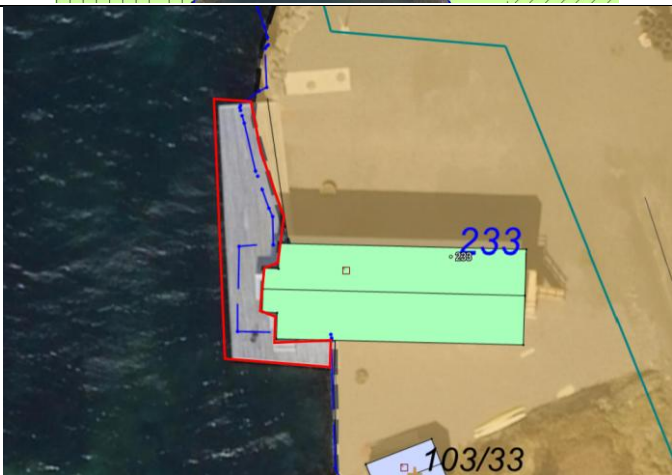


Plankart – endringer etter 1. gangs offentlig ettersyn til 2. gangs offentlig ettersyn

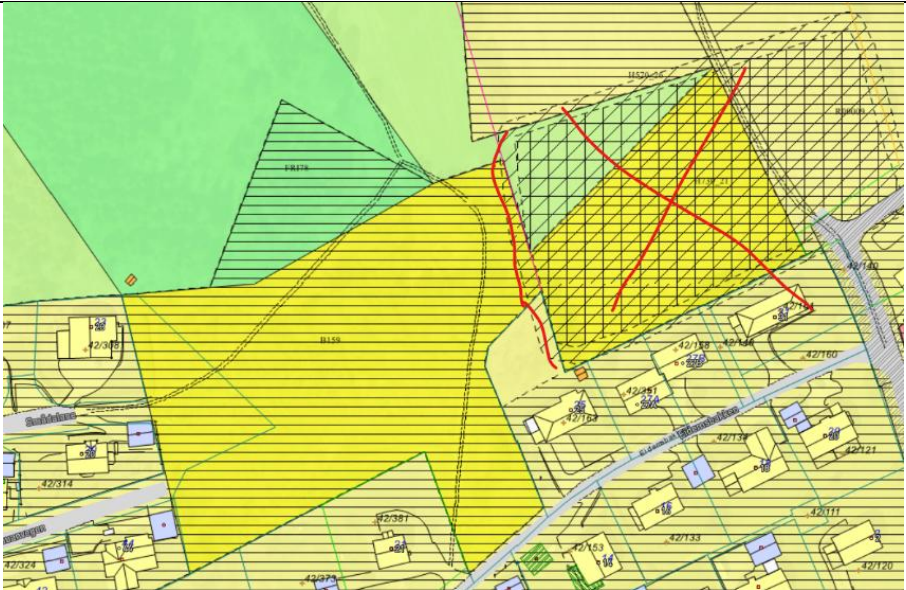
ENDRINGER PLANAVGRENSNING

Nr	Område	Kart	Kommentar
1	Kommunedelplan Arealbruksplan for Atlantehavsveien - rullering, planid 2003-07		Området for kommunedelplanen for Atlantehavsveien tas ut av planavgrensningen til KPA. Avgrensning vist med gjeldende kommuneplan.
2	Kommunedelplan for Nåsvatnet, planid 201304		Området for kommunedelplanen for Nåsvatnet tas ut av planavgrensningen til KPA. Avgrensning vist med kommunedelplan.

TEKNISKE ENDRIGNER/ FEILRETTINGER

Nr	Reguleringsplan/ område/ gbnr.	Kart	Kommentar
1	Område mellom Hoemsneset og Korsholmen Mellom gbnr 28/1 og 28/2		Merket område fjernes. Bakgrunnen for dette er at traktorvegen som gir grunnlaget for markeringen i kommuneplanen er fjernet. Området er i dag kun sjø.
2	Bergset 103/11 Delvis sak 2024/4862-111		I gjeldende kommuneplan for Fræna er markert område også markert med arealformål. Avgrensning av ny KPA må sammenfalle med sjøarealplanen.

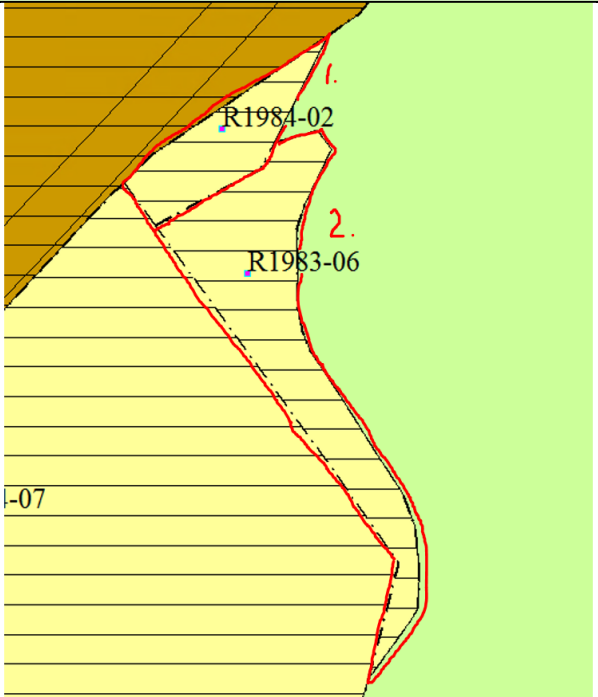
3	Eide – Stenhuggervegen Gbnr 165/24 165/117 Delvis sak 2024/4862-39		En del av reguleringsplan R1980-01 som er avsatt i KPA som NÆ66 er unntatt stadfesting. Delen ble ikke vedtatt (med stadfesting) og er ikke gjeldende. Rasterkartlaget i kommunekart viser området, men det har skravur for unntatt stadfesting. Markert område i rødt tas bort fra NÆ66 og tilbakeføres til LNF.
---	---	---	---

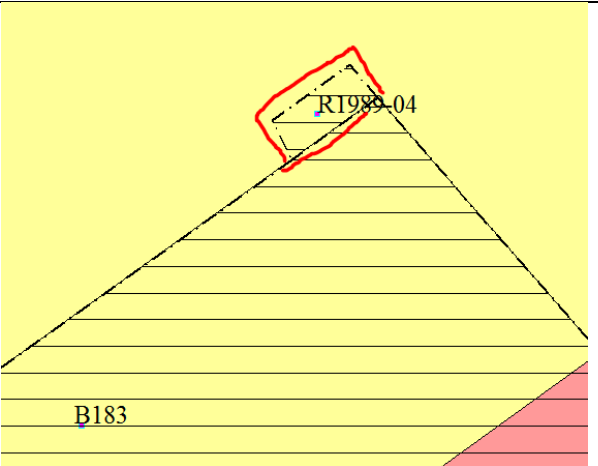
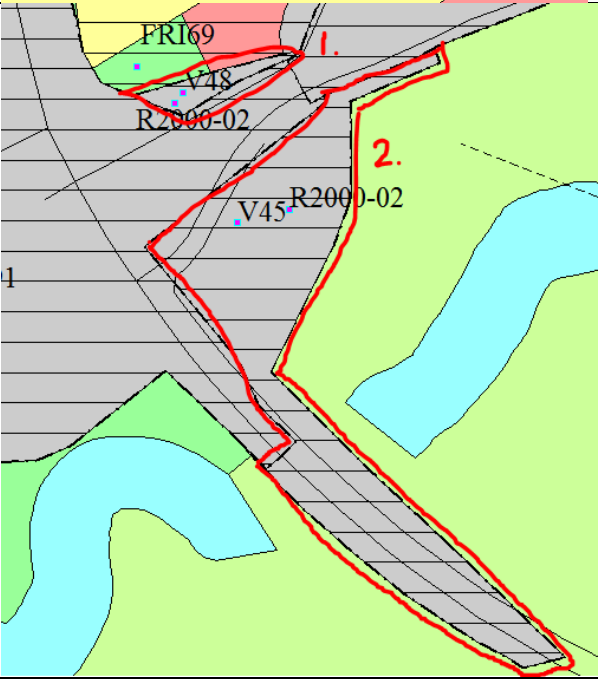
4	Eidem Reguleringsplan Eidem Vest II. Planid 91090		I reguleringsplanen er området markert i rødt med kryss avsatt til jord og skogbruk. Fremstillingen i høringsforslaget med boligformål er ikke korrekt. Området må vises som LNF sosi 5100. Området avsatt til bolig uten hensynssone H730 skal beholdes.
5	Malmedalen, IDR1 Skotten, IDR20 Skarset, IDR21 Hoem, IDR17	Skytebaner som er avsatt til idrettsanlegg, IDR, skal ikke ha hensynssone for støy i KPA. Hensynssonene som er lagt inn i høringsforslaget til 1 gangs offentlig ettersyn er videreført fra gjeldende kommuneplanens arealdel. Disse støysonene er ikke oppdatert etter T-1442, og tas derfor ut. Område avsatt til IDR har plankrav.	

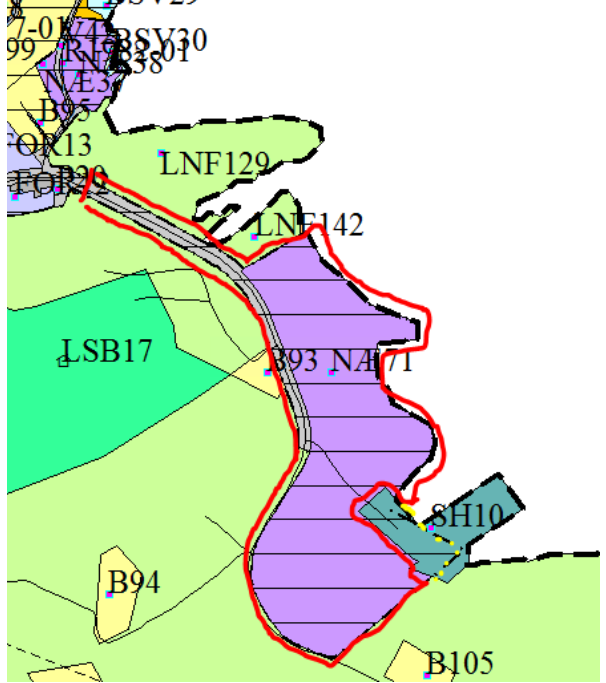
			
8	Eide, Krakelia Beinhaugen 162/213 B158		162/213 og deler av B158 endres fra boligbebyggelse til LNF. Ønsker ikke utvidelse bakover bak 162/331, 162/332 og 162/333. Skal holde på linjen fra øst, som tilpasser seg not B158 i gbnr 162/214

9	Lyngstad Lyngstadgjerdet 170/10		Avsatt område i gjeldende KPA for Eide med rosa farge har formål annet byggeområde. Området tilbakeføres til LNF.
---	--	--	---

ENDRINGER IFBM OPPHEVEDE REGULERINGSPLANER

Nr	Reguleringsplan/ område/ gbnr.	Kart	Kommentar
1	Deler av reguleringsplaner 1983-06 1984-02 På gbnr 164/1		Vedtak om oppheving i SAK 96/2024 i Hovedutvalg for teknisk miljø og næring. Området endres til LNF formål uten egen markering om reguleringsplan 1984-02/ 1983-06 og uten hensynssone H910.

2	Deler av reguleringsplan 1989-04 På gbnr 162/5		Vedtak om oppheving i SAK 96/2024 i Hovedutvalg for teknisk miljø og næring. Området endres til boligformål uten egen markering om reguleringsplan 1989-04 og uten hensynssone H910.
3	Reguleringsplan 2000-02 Nytt kryss Lyngstad/Bolli/ RV 64 På gbnr 170/8 171/17 170/160 170/167		Vedtak om oppheving i SAK 96/2024 i Hovedutvalg for teknisk miljø og næring. Område 1 og 2 endres til LNF uten egen markering om reguleringsplan 2000-02 og uten hensynssone H910.

6	Deler av reguleringsplan 1977-01 Lyngstad sentrum På gbnr 170/120 170/68 170/3 170/146 170/205 170/206 170/2 170/121 169/9 169/2		Vedtak om oppheving i SAK 96/2024 i Hovedutvalg for teknisk miljø og næring. Området endres til LNF formål med å fjerne egen markering om reguleringsplan 1977-01 og uten hensynssone H910. Småbåthavna SH10 forblir, uten markering for reguleringsplan og uten hensynssone H910.
---	---	--	---

REGULERINGSPLANER VEDTATT ETTER 2020 – MED H910 HENSYNSSONE

Nr	Reguleringsplan	Planid	Fremstilling arealformål sosi kode	Hensynssone	Kommentar
1	Detaljregulering for Snipa	201803	1001, 2001, 5100	H910	
2	Hytter på Skarvøya	201701	1120	H910	Vises ikke i KPA da den er del av kommunedelplan for Atlanterhavsvegen. Vil ha H910 ved rullering av kommunedelplanen.
3	Farstad-Kleivhaugen	202003	1001	H910	
4	Askevågen landskapshotell	201911	1001	H910	
5	Vikan Rorbucamping- del av Vikan fiskerihavn	202207	1001, 6001	H910	
6	Detaljregulering for Bud - Kjeksa bobilparkering	202211	1001	H910	

7	Detaljregulering for Tornes gravsted	201703	1001	H910	
8	Harøysund havn, Vikomar AS	202103	1001, 6001	H910	
9	Detaljregulering for Indre Harøy	201905	1001	H910	
10	Tornes bustadfelt – nord	201314	1001	H910	
11	Hatlebakken Nedregård	201734	1001	H910	
12	Detaljregulering Nedre Elnesvågvegen	202112	2001	H910	
13	Malmedalen bilsportanlegg	201306	1001	H910	
14	Detaljregulering Holamyra - rundkjøring fv. 64	202105	2001, 1001	H910	
15	Detaljregulering Sylteosen betong	11010	1001	H910	
16	Lindsetskogen hyttefelt	201517	1001	H910	
17	Detaljregulering for Molde og Hustadvika rideklubb	2021018	1001	H910	
18	Detaljregulering for Myrbostad - Pilestredet boligfelt	201510	1001	H910	
19	AUREOSEN-STRANDHEIM-HYTTEFELT	201804	1001	H910	
20	Vestli Hyttefelt	202309	1001	H910	
21	Detaljregulering for Jendemshagen II	201302-1	1001	H910	

REGULERINGSPLANER ELDRE ENN 2020 – uten hensynssone H910

Nr	Reguleringsplannavn	Planid	Fremstilling arealformål SOSI
1	Kjøil Steinindustri	1991-04	1001
2	Kjøil steinhuggeri tilleggsareal	1994-01	1001
3	Hyttefelt Kjøilhammeren	1995-02	1001
4	Brødrene Strand steinhuggeri	2003-03	1001
5	Strand småbåthavn	2006-04	6001
6	Kjøilhammeren	2007-02	1001
7	Nås samvirkelag/ Halåsbakken boligfelt	1979-1	1001

8	Endring forretning/industri Frodestad	1986-02	1001
9	A og B skytebane Finnsetra	1990-03	1001
10	Naustområde Einsetvågen, Svanviken	1990-04	1001
11	Svanviken - utvidelse av eksisterende boligfelt	1993-01	1001
12	Nås bru, fra ensidig busslomme til tosidig busslomme	1994-02	2001
13	A og B gangvei fra Skjelvika til Frodestad	1996-01	2001
14	Gangvei Nås - Brandsæter	1999-03	2001
15	Mindre vesentlig endring Furuhaugen boligfelt	2000-01	1001
16	Nås kalksteinbrudd	2001-03	1001
17	Halåsbakken boligfelt utvidelse av tomtene mot øst	2003-04	1001
18	Reguleringsplan for Brandseter	2006-02	1001, 5100
19	Rabben II – Eide tettsted	1973-01	1001
20	Den kommunale grusbane	1976-02	1001
21	Industriveien langs sjøen mellom Eide kai og Råblokk	1980-01	1001
22	Rabben III industriområde	1980-02	1001
23	Stormyrslettet/Kirkeberget	1980-03	1001
24	Et naustområde mellom bedriftene Brødrende Silnes og Vestlandsgranitt	1980-05	1001
25	Ellinggardskogen	1983-01	1001
26	Indre Eide industriområde - Eidemyrene/Eide Auto	1983-02	1001
27	Området mellom gamle og nye Rabbenveien og Rabben	1983-03	1001
28	Gravplass Krakeliresset	1983-04	1001
29	Reguleringsendring over eiendommen gnr/bnr 164/106,360,23	1983-05	1001
30	Nergård/Hjella A og B	1983-06	3040,6001
31	Eide sentrum	1984-02	1001
32	Adkomst industriområde ved sjøen	1984-03	1001,2001
33	Nergård/Hjella	1984-07	1001
34	Renseanlegg Industriområde ved sjøen	1985-02	1001
35	Et område ved Berserk	1985-03	1001
36	Reguleringsendring ved grusbanen	1986-01	1001
37	Tømmerbukta	1987-01	3000
38	Ytre Eide	1988-01	1001
39	Lysgård boligfelt	1989-01	1001
40	Adkomst til bedriftene ved Håganeset industriområde	1989-02	2001
41	Rabben - 2-mannsbolig tomt 15, 16, 35, 26, 28	1989-03	1001

42	Mikalmarka	1989-04	2001
43	Omregulering lek/park Rabben II	1989-05	1001
44	Midtre Eide	1990-01	1001
45	Omregulering barnehagetomt Rabben til lek/ballspillareal	1990-02	1001
46	Nedre Lysgård	1991-01	1001
47	Industriområde Djupåa	1991-03	1001
	Bensinstasjon Eide sentrum	1992-01	Opphevet, tas ut av KPA
48	Ny adkomst Eide sjukeheim	1994-04	1001
49	Lysgård boligfelt, mindre vesentlig endring av tomtene 7, 8, 9 og 10	1995-01	1001
50	Et område ved Berserk, mindre vesentlig endring av veg 2	1995-04	2001
51	Reguleringsendring Nergård/Hjella, campingområde	1995-06	1001
52	Område rundt eide barneskole og ungdomskole	1997-01	1001
53	Mindre vesentlig endring Nergård/Hjella, campingområde	1998-01	5100
54	Reguleringsendring området ved Eide barne- og ungdomskole	1998-04	1001
55	Omregulering Eide sentrum	1998-06	1001
56	Sandhaugbakken - Myra	1999-02	1001
57	Storhaugen boligfelt	1999-06	1001
58	Gangvei Eide - Svanviken	2001-04	2001
59	Indre Eide industriområde-utvidelse	2001-05	1001
60	Område ved Berserk, endring av tomtene 6 og 7, vei 2	2003-01	1001
61	Busslomme mellom Torvveien og Skjelvika	2003-02	2001
62	Utvidelse av Storhaugen	2003-06	1001
63	Beinhaugen boligfelt	2004-04	1001
64	Indre Eide Industriområde III	2006-07	1001
65	Omregulering Eide barnehage og eldresenter	2007-01	1001
66	Øvergarden	2008-04	1001
67	Midt Eide	2008-05	1001
68	Solbakken	2010-03	1001
69	Teigene	201301	1001
70	Boligfelt Krakelia	201302	1001
71	Harphågen/Hatlen	1551201202	1001
72	Nye Eide brannstasjon	201402	1001
73	Møllerop	201303	1001
74	Furumyr hyttefelt	201002	1001

75	Lyngstad sentrum	1977-01	1001, 3000
76	Ørjavik	1980-04	1001
77	Endring Lyngstad sentrum	1982-01	1001
78	Ørjavik boligfelt endring nr. 2	1988-02	1001
79	Pikelyhøgda boligfelt	1992-02	1001
80	Nesebukta. Visnes badeplass-naustområde-fornminne	1992-03	1001,3000
81	Område ved Lyngstad skole	1996-02	1001
82	Visnes kalk del 1	1996-03	1001
83	Hyttefelt Sverke Lyngstad	1997-02	1001
84	Rv 64 Arsbogmyrene - Ørjavik	1997-03	2001, 3000, 5100
85	Visnes kalk del 2	1998-02	2001
86	Gangvei langs rv 64. Parsell Lyngstad - Ørjavik	1998-05	1001
87	Utkiksplass Gaustadvågen	1999-01	2001,3000
	Nytt kryss Lyngstad/Bolli/Rv 64	2000-02	Opphevet, fjernes fra KPA
88	Akslia	2001-01	1001
89	Øvre Bolli	2004-01	1001
90	Visnes Transport mindre vesentlig endring	2004-05	1001
91	Lyngstad skole	2006-01	1001
92	Detaljregulering for Visnes Kalk- og Marmorbrudd	2010-01	1001,5100
93	LYNGSTAD	201004	1001
94	Skarholt/Akslia	2011-02	1001
95	Lyngstadhaugen boligfelt	201502	1001
96	Reguleringsendring Storvasshågen, Gådalen	201704	1001
97	Lyngstad - boliger og tjenesteyting	201603	1001
98	Vevang I	1976-01	1001
99	Tilleggsregulering Vevang I	1977-02	2001
100	Gjengstø småbåthavn	1984-01	1001
101	Gjerdeleira	1991-02	1001
102	Rv 64 og rv633 parsell Vevang - Årsbogmyrene blad 1-5	1994-03	2001
103	Gjengstø boligfelt	1995-05	1001
104	Strømsholmen	1998-07	1001
105	Nerstølneset	1999-04	1001
106	Gaustad hjelpekirkegård	2000-3	1001
107	Orøy-Roparhaugen hyttefelt	2003-05	1001

108	Roperhaugen Vest	2003-08	1001
109	Privat reguleringsplan for Nesset, Årsbogen	2006-06	1001
110	Sør-Skarvøya	2007-05	1001
111	Frantsneset hytter	2008-12	1001
112	Vevang	201201	2001
113	Hyttegrend Vevang	201104	1001
114	SANDBLOST	80028	1001
115	FARSTAD	83037	1001
116	HOSTADGRENDA	88068	1001
117	STORHOLMVÅGEN TURISTANLEGG	88070	1001
118	SKOTHEIMSVIK- HYTTEOMRÅDE	94099	1001
119	FARSTADSANDEN	99058	5100,3000
120	LINDEBRAKA BUSTADFELT	0001	1001
121	FARSTAD- HYTTEOMRÅDE PÅ KLEIVAN	99056	1001
122	STORHOLMVÅGEN TURISTANLEGG - UTVIDING	1039	1001
123	FARSTAD- SANDVIK BOLIGOMRÅDE	3154	1001
124	FARSTAD- BRYNHALLEN, GANGVEG OG OMLEGGING AV VEG	5001	2001
125	FARSTAD – SANDVIKA HYTTEOMRÅDE	3135	1001
126	FARSTAD- SKOTHEIMSVIK, GNR. 83/42	7011	1001
127	FARSTAD - BRANDSHAUGEN	8013	1001
128	FARSTAD AUST	9011	1001
129	FARSTAD - SANDVIKBUKTA	9041	1001
130	FARSTAD SOLÅSEN	8019	1001
131	Skotten-Nikolaijordet bustadområde	201425	1001
132	Skotheimsvik-Marholmsletta hyttefelt	201601	1001
133	HUSTAD	77016	1001,2001
134	NERLAND INDUSTRIOMRÅDE	84041	1001
135	SOLØYVÅGEN-VIKAN	84047	1001
136	NERLAND BOLIGFELT	87066	1001
137	HUSTAD II (boligfelt)	96108	1001
138	HUSTAD - INDUSTRIOMRÅDE	99007	1001
139	HUSTAD- GANG- OG SYKKELVEG	99008	2001
140	MALE MOTORCROSSBANE	4002	1001
141	BRENNHOLMEN- VIKAN	5011	1001

142	HUSTAD II- HUSTAD BARNEHAGE	3152	1001
143	VIKAN- NYGÅRD – alt.2	1047	1001,5100
144	ROTVIK HYTTEOMRÅDE, NERLAND	1052	1001
145	Hustad bustadfelt	7024	1001
146	Hustad skule - gangveg og parkering	9003	2001
147	Detaljregulering for Hustad boligfelt – Bjørnhaugen	201501	1001
148	BUD SYD	80024	1001,3002
149	BUD, TO BUSTADTOMTER SØR FOR GJERDE	83038	1001
150	BUD SYD, ROBINSONMARKA	84042	1001
151	BERGSET	85056	1001
152	GULENAUSTHAGEN I GULE	86061	1001,3000,5100
153	JEGTHAUG, BUD	93096	1001,3000
154	BUD- RUBEN MYREN	93095	1001
155	BUD GRAVLUND	94101	1001
156	BUD SENTRUM	95104	1001
157	Kippersundet, naustområde i Bud	96207	1001
158	BUD-KIOSK/GJERDEV.(A)/TILK. BARNEH. (B)	99003	2001,3000
159	BUD - VÅGALEIRA	99044	1001,3000
160	JEGTHAUG, BUD, endring	22	1001
161	KLEPPABERGA, BUD	1090	1001,3000
162	BUD ALMENNINGSKAI	1096	1001,2001
163	BUD- DEL AV BUD SENTRUM- DAGLEGVAREGÅRDEN A/S	1098	1001
164	HARØYSUND - HÅSUNDET	2101	1001
165	BUD SMÅBÅTHAMN OG UTV. BUD CAMPING	99002	1001,5100
166	BRENNHOLMEN- VIKAN	5011	1001
167	BERGSET- HYTTEOMRÅDE PÅ GNR 103/3	3155	1001
168	GULE INDUSTRIOMRÅDE	2104	1001
169	BUD- GJERDE	5004	1001
170	BUD - FJELLVEGEN/HOSTADMARKA	7025	1001
171	YTRE HARØY	9023	2001
172	Detaljregulering Bergset - Atlanterbrygga	9015	1001
173	Bud stadion - Bud skole, gangveg	10020	2001
174	Bud- Gule, gang- og sykkelveg	6020	2001
175	BUD - BERGSET, GANG- OG SYKKELVEG, ALT. 2	6021	2001

176	KORSMYRA	9024	1001
177	Gule industriområde 2	11013	1001
178	Bud-Prestemarka Hytteområde	201315	1001
179	Bud- Fleskvikshaugen hytteområde	201611	1001
180	Bud - Gjølsaugen / Kippersundet	201407	1001
181	TORNES BOLIGOMRÅDE	74007	1001
182	STAVIK	79021	1001
183	TORNESKLEIVA UTVIDING I	83040	1001
184	TORNES SMÅBÅTHAMN	84053	2001,3000
185	TORNESKLEIVA	84054	1001
186	TORNES SENTRUM DEL 2	87063	1001
187	STAVIK II	90087	1001
188	TORNES SENTRUM 3	92092	1001
189	KJØRSVIKA CAMPINGPlass	95105	1001
190	SKRÅBAKKEN VEST- KJØRSVIKA	97111	1001
191	TORNES, CAMPINGPlass I NESABUKTA	97113	1001
192	TORNESKLEIVA, ENDRING, TO BUSTADTOMTER	97115	1001
193	TORNESKLEIVA- TORNES BARNEHAGE, ENDRING	98117	1001
194	HAVNESET, Tornes	99015	1001
195	TORNES SMÅBÅTHAMN - ENDRING	99014	1001
196	TORNESKLEIVA II	99023	1001
197	AUSEVEGEN - LØSET, GANG-/SYKKELVEG	24	2001
198	LØSET SKULE- OMLEGGING AV FYLKESVEG 231	99075	1001
199	STEINRØYSA CAMPING, TORNES	1038	1001
200	HARØYSUND HAMN	99080	1001
201	KJØRSVIKA- NAUSTOMRÅDE	1086	1001
202	FRÆNA TRANSFORMATORSTASJON	3165	1001,5100
203	KLUBBEN INDUSTRIOMRÅDE	99001	1001
204	TORNESKLEIVA II -endring	4001	1001
205	VESTADVIKA INDUSTRIOMRÅDE - HARØYSUNDET	3160	1001
206	AAS INDUSTRIOMRÅDE	5016	1001
207	TORNESKLEIVA III	6016	1001
208	Gassleidning Levrå - Elnesvågen/Hustadmarmor	6037	2001
209	Kjørsvika campingsplass - utviding	3157	1001

210	Tornes - Kjørsvika, gang- og sykkelveg	7010	2001
211	ELNESVÅGEN	69001	1001
212	EIDEM VEST	72002	1001
213	HAUGLI OMRÅDE 15	73004	1001
214	Haugli	75013	1001
215	EIDEM , gang og sykkelveg	77017	2001
216	DALSET-MYRBOSTAD gang/-sykkelveg	82033	2001
217	HAUGLI, ENDRING, HAUGLIVN, DALESLETTA	84044	1001
218	HAUGLI, ENDRING, HAUGLI TERRASSE	84049	1001
219	HAUGLI, ENDRING VED STIEN 1-7	84050	1001
220	ELNESV. ENDR. BUSTADOMR. 46/12 v/K.Groven	84051	1001
221	Haugli Allè - Mobo	88075	1001
222	HAUGLI VEST	89079	1001, 3000
223	MYRBOSTAD KYRKJE	89080	1001
224	Myren i Elnesvågen	90204	1001
225	VARHOL INDUSTRIOMRÅDE	91089	1001
226	EIDEM VEST II	91090	1001, 3000, 5100
227	HAUGLI NORD	91091	1001,3000
228	ELNESV. OMREG. V/ELNESV. MONT. BASE	92093	1001
229	Reitholen ved Elnes	98209	1001
230	HATLEBAKKEN - B13, alt 2	99010	1001
231	EIDEM SØR	99018	1001
232	Hatlebakken Nord	2082	1001
233	HOLALIA	1051	1001
234	MYRBOSTAD BOLIGFELT	1060	1001
235	ELNESVÅGEN SENTRUM AUST	01074	1001
236	Holalia, bebyggelsesplan for B1, B3, B4 og B6	3116	1001
237	HATLEBAKKEN - OMR. B4	3132	1001
238	Elnesvågen - S.O. DALSETH eftf A/S	2119	1001
239	ELNESVÅGEN SENTRUM SØR	3127	1001,5100
240	DALELIA- FELT IV B	3193	1001
241	HAUKÅS NEDRE	5010	1001
242	HUSTADMARMOR VEST	4170	1001
243	DALE BRUK AS	1046	1001

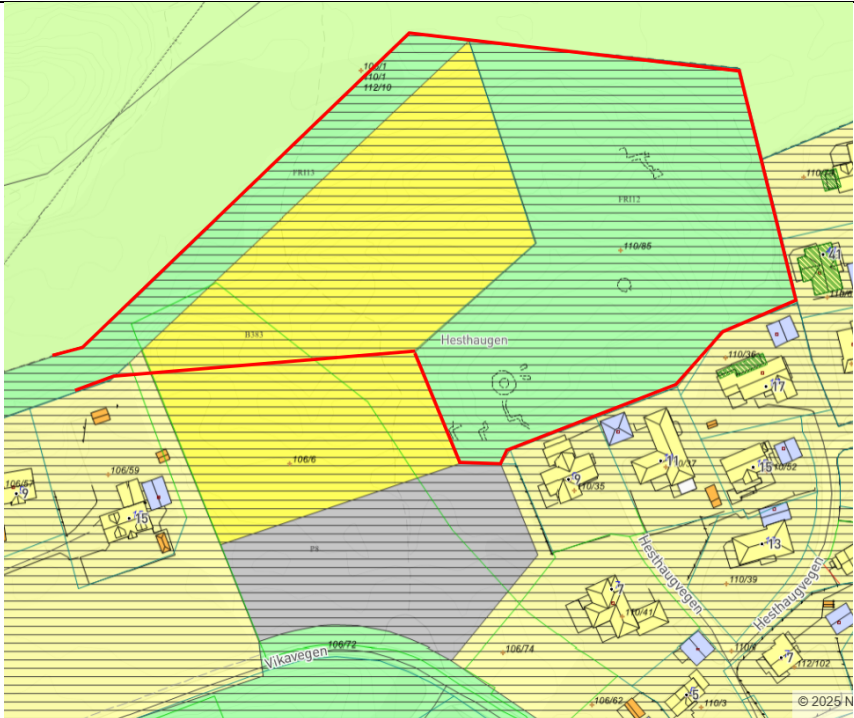
244	Dalelia	2100	1001
245	ELNESVÅGEN SENTRUM	5002	1001,2001
246	MYRBOSTAD HESTESPORTSENER	4196	1001
247	HAUGLI - GNR. 47, BNR. 23	7005	1001
248	Dalelia – Område BK 1	5003	1001
249	SKJELBREIA HYTTEOMRÅDE	4180	1001
250	Haukås Øvre	4203	1001
251	HAUKÅS NEDRE - OMRÅDE B/BK 1-4	7012	1001
252	Eidem vest III	8009	1001
253	Eidemskaret	9009	1001
254	URA INDUSTRIOMRÅDE	6015	1001
255	EIDEM SØR INDUSTRIOMRÅDE	9006	1001
256	Dale bruk AS	8008	1001
257	HAUKÅS NEDRE - OMRÅDE J1	9045	1001
258	DALELIA 2	10007	1001
259	Detaljregulering Dalemyra bransjesenter	10012	1001
260	Elnesvågen sentrum	11005	1001
261	HAUKÅS ØVRE BK3	201318	1001
262	Dalefaret Nord	201310	1001
263	Sentervegen boliger og tjenesteyting	201406	1001
264	HAUKÅS NEDRE VEST	11018	1001
265	Fleirbrukshus og forretningstomt	201413	1001
266	Varholvegen - ei vidareføring fram til RV 64.	6027	1001,2001
267	Haukås Øvre BK2 og BK4	201321	1001
268	Ås Steinbrudd	201526	1001
269	SANDBUKTA, W.CHR.KORTH	74009	1001
270	MOEN BOLIGFELT	75011	1001
271	KROKNESET-SYLTEOSEN	81029	1001
272	MALMEFJORDEN II	84052	1001
273	MALMEFJORDEN SENTEROMRÅDE	88065	1001
274	Rødsetneset	88071	1001
275	TUSTENTUNELLEN/ RV 67 MALMEDALEN	89078	2001
276	Rødsetneset, alt II	92202	1001
277	MOEN II	92094	1001

278	Moen II Trygdeboliger	92205	1001
279	MOEN - MYRBOSTAD, GANG-/SYKKELVEG	94098	2001
280	RØDALSVEGEN- omlegging	98116	2001
281	Malmedalen - Gokartbane	98210	1001
282	Moen II, felt B 1	99213	1001
283	MALMEKLEIVA – MALMEFJORDEN, GANG-/SYKKELVEG	32	2001
284	MALMEDALEN- OFFROAD OG SKYTEBANE	30	1001
285	MALMEFJORDEN III, felt B5 og B6	99040	1001
286	Moen Sameie	1092	1001
287	MALMEKLEIVA- KRYSET MALMEDALEN, G/S- VEG	3126	2001
288	MALMEFJORDEN NORD	3055	1001
289	MALMESKIFTET- HELSET g/s-veg	3169	2001
290	MALMEFJORDEN III, FELT B5 OG B6	5017	1001
291	HOLAMYRA NÆRINGSPARK	6004	1001
292	SKARSVINGEN HYTTEGREND	5044	1001
293	MALMEFJORDEN BK3	8012	1001
294	FRÆNEIDET INDUSTRIOMRÅDE	5022	1001
295	SKARET	8005	1001
296	MALMESKIFTET INDUSTRIOMRÅDE	9010	1001
297	HOLAMYRA NÆRINGSPARK - OMRÅDE F4 OG F5	10011	1001
298	Malmefjorden - hytter i strandsonen	04171	1001
299	Malmefjorden Nord - område B6	201213	1001
300	Kvammen handelsområdet	201209	1001
301	Ytre Julset	201305	1001
302	Malmefjorden BK4	201307	1001
303	Detaljregulering Bjølstad camping	201205	1001
304	Detaljregulering for Malmefjorden III - Del av B5	201420	1001
305	Områderegulering for Lauvåsen	201316	1001
306	Skaret H1	201421	1001
307	Detaljregulering for Fræneidet - Trollkirka parkering og aktivitetsområde	201712	1001,2001,3000
308	Detaljregulering for Lauvåsen - BK3	201738	1001
309	AUREOSEN	79020	1001
310	JENDEMSBUKTA	82031	1001,5100
311	JENDEM	86060	1001

312	GJERHAGEN, JENDEM	94102	1001
313	SVANSHOLMEN	95106	1001
314	GJERHAGEN NORD- BOLIGOMRÅDE	95107	1001
315	Aureosen- servicesenter med omsorgsboliger	1054	1001
316	HESTAD GRAVLUND	7	1001
317	HOEMSNESET HYTTEFELT	28	1001
318	BRAUTEN BUSTADFELT	31	1001,3002
319	YTRE HOEM- HYTTEOMRÅDE GNR 32/4 OG 5	3201	1001
320	YTRE HOEM - NAUSTNESET	3161	1001
321	JENDEM - JENDEM FORRETNINGSOMRÅDE	5033	1001
322	JENDEMSHAGEN	6038	1001
323	JENDEM BUSTADFELT, NYBYGGERVEGEN	6039	1001
324	Jendem Næringspark	8017	1001
325	YTRE HOEM - NAUSTNESET, H0-H3	8023	1001
326	JENDEMSBUKTA II	10001	1001
327	Detaljregulering Jendem - Pehjellen masseuttak	8016	1001
328	Storvik/Hoem hytteområde	201323	1001,3000
329	Jendem - Vorpebakken boligområde	9046	1001,3000
330	Ytre Hoem - Naustneset, vegføring	201313	1001
331	Lyngen barnehage - Jendem	201329	1001
332	Bakketeigen boligfelt	201506	1001
333	Jendem Skole	201419	1001
334	BJØRNSUND, søre	88069	1001
335	BJØRNSUND, nordre	88069	1001
336	BJØRNSUND - BJØRNSUND LEIRSKULE	6005	1001

REGULERINGSPLANER ELDRE ENN 2020 – uten hensynssone H910 med føringer/signaler for fremtidig arealbruk

Nr	Reguleringsplan/ område/ gbnr. Fremstilling SOSI	Forslag til <u>fremtidig</u> <u>arealbruk</u> , SOSI med bakgrunn	Føring for fremtidig arealbruk, kart
1	Bud sentrum 95104 Fremstilling SOSI hovedtrekk i reguleringsplan: 1001	Boligbebyggelse Parkeringsplass Friområde	Slik det ligger i reg.plan, gjeldende KPA, og KPA under arbeid:  Statsforvalteren kom med denne tilrådingen (B383 – boligområde og parkering Bud): «Kystlandskapet i Bud har stor verdi og er av nasjonal forvaltningsinteresse. Det vil være viktig å halde areal og landskapsrom mellom busetnaden og storhavet opne gjennom siktlinjer. Vi har ikkje særlege merknader til at ei forsiktig fortetting av området med bustader og legg til rette for offentlig parkering, men både omsynet til landskap og friluftslivet må sikrast i detaljplanlegginga av ny arealbruk. Området er avgrensa i nord av eitt høgdedrag. Dersom dette høgdedraget vert bygd ut, vil busetnaden bli svært dominerande i landskapet. Vi rår til at ein trekk utbyggingsgrensa sør for høgdedraget og stiller krav om opne siktlinjer frå vegen til havet og felles reguleringsplan for heile området før utbygging». Forslag til 2. høring, som føring for fremtidig arealbruk: Området markert med rødt legges inn som friområde, sosi 3040. Områdene avsatt til bolig og parkering under friområdet beholdes.

			
2	Bud sentrum 95104	Fritidsbebyggelse, rorbu, sosi 1120.	Slik det ligger i reg.plan, gjeldende KPA, og KPA under arbeid:  Forslag til 2. høring, som føring for fremtidig arealbruk: Gå bort fra forretning/industri som er i reguleringsplanen, samt boligbebyggelse som i gjeldende KPA. Markert område avsettes til fritidsbebyggelse, herunder rorbu. Alternativt annen bebyggelse naust.



FARESONER SOM SKAL RETTES/ LEGGES INN – H310 ras og skredfare, H320 Flomfare, H360 Skytebane, H390 brannsikring tette trehus

Nr	Faresone	Nummer	Kartlag/ Avgrensning	Kommentar
1	Ras og skredfare	H310	Aktsomhetskart kvikkelireskred, NVE Aktsomhetskart snøskred, NVE Aktsomhetskart jord og flomskred, NVE Aktsomhetskart steinsprang, NVE	Kartlagene må hentes ut for hele kommunen og legges inn på de områdene som omfattes.
2	Flomfare	H320	Aktsomhetskart flom, NVE	Kartlaget må hentes ut for hele kommunen og legges inn på de områdene som omfattes.
3	Brannsikring tett trehusbebyggelse	H390	Kart fra Riksantikvaren	Gjelder Bud, Nordre og Søndre Bjørnsund

HENSYNSSONER SOM SKAL RETTES/LEGGES INN–

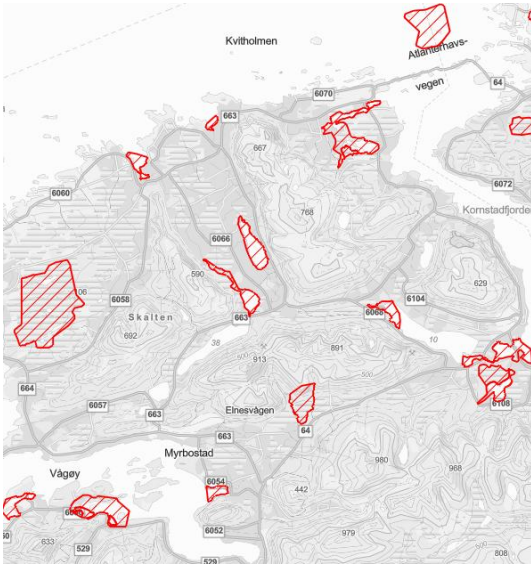
H510 Landbruk, H550 KULA/kulturlandskap, H560 Naturmiljø, H570 Kulturmiljø, H590 Sikring mineralressurser.

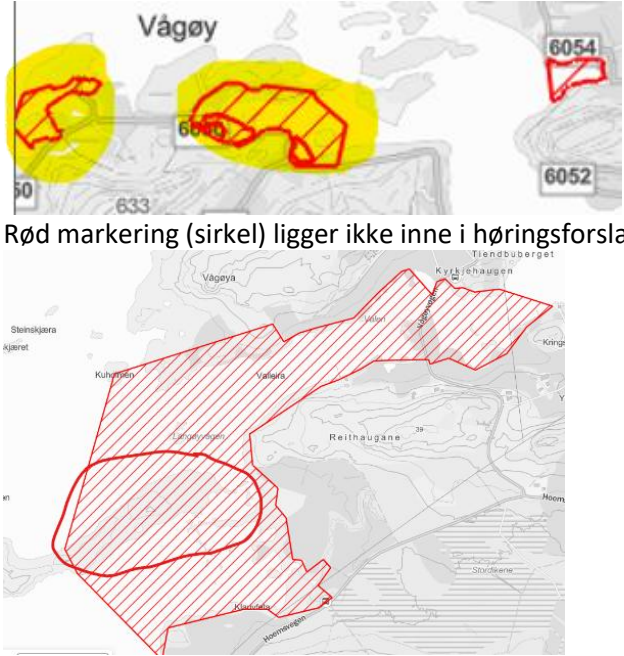
Nr	Hensynssone	Nummer	Kartlag/ avgrensning	Kommentar
1.	Landbruk	H510	Kart utarbeidet i samråd med kommunens landbruksavdeling og landbruksrådet. Dette er områdene: • H510_1: Hustad • H510_2: Sylte • H510_3: Breivika • H510_4: Nyjorda-Hostadvatnet • H510_5: Farstad • H510_6: Myrbostad-Varholen • H510_7: Nedre Bolli mot Lyngstad (Bollielva) H510_8: Nås	Kommunedelplan for Nåsvatnet planid: 201304 vil ikke være med i planavgrensningen til kommuneplanens arealdel. Del av hensynssone for landbruk nord for Nåsvatnet blir dermed ikke med KPA (H510_7: Nedre Bolli mot Lyngstad). Hensynssonen tas bort ved gbnr 84/28 på Farstad jf sak 2024/4862-100,129. Se avgrensning under «Endringer med bakgrunn i innspill fra innbyggere» nr 1 i dette dokumentet. Korreksjon i kartet: Området H510_1 på Hustad skulle vært utvidet mot øst, frem til H510_4. Vestlig grense for utvidelsen skal være mot Hustadelva markert under med rød strek: 

2	Landskap, KULA	H550	Kartlag om KULA, Askeladden	Shape fil
3	Bevaring naturmiljø	H560	Gjelder vegetasjonssone langs vassdrag.	<i>Hensynssonen tas ikke med i høringsforslaget. Er ivarettatt i bestemmelsene.</i>
4	Bevaring kulturmiljø	H570	Kartlag om kulturmiljø, Fylkeskommunen	H730 og H570 skal vises uavhengig av om det er andre hensynssoner i området (f.eks H910, skal kunne overlappe). Hvert kulturmiljø (hver H570) skal ha eget løpenummer Se eget dokument om kulturmiljø. Shapefil
5	For sikring av mineralressurser	H590	Avgrensning skal være lik avgrensning til RU11 og RU13 i første høringsforslag.	Arealformålet under hensynssonen H590 endres fra RU til LNF. Avgrensning er kontrollert opp mot grus og pukk database hos NGU.

BÅNDLEGGINGSSONER SOM SKAL RETTES/ LEGGES INN –

H720 Naturvern, H730 automatisk fredet kulturminne, H740 Båndlegging etter andre lover

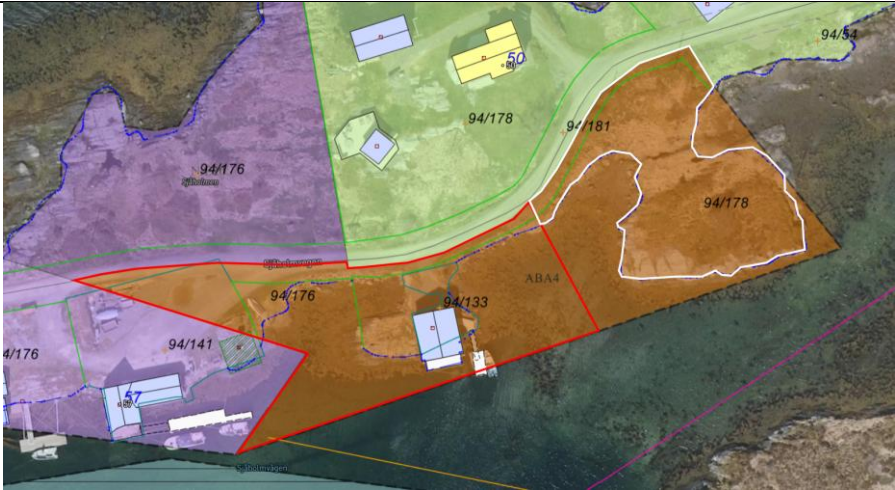
Nr	Båndleggingssone	Nr	Kartlag	Kommentar
1	Naturvern	H720	Kartlag Naturvernområder, Miljødirektoratet 	Videreført fra gjeldende kommuneplanens arealdel, kontroller mot kartlag. Skal ha egne løpenummer. Oversikt over områder med båndlegging etter lov om naturvern: • H720_1: Hostadvatnet, Nyjorda • H720_2: Frelsvatnet, Nyjorda • H720_3: Gaustadvågen • H720_4: En utvidelse mot sør for Gaustadvågen • H720_5: Fræneidet mot Børresdalen • H720_6, 15, 16, 17: Aureosen • H720_8: Nord i Einsetvågen og mot øst til småbåthavna • H720_9: Svanvikmyran • H720_10: Vasskorvatnet • H720_11: Nord i Nåsvatnet • H720_7, 19, 20: Syltosen

		• Eide/Svanviken, tre områder, «Einsetvågen/Nåsvatnet dyrefredningsområde», vernedato 27.5.1988, «Svanvikmyra naturreservat», verneplan for myr vernedato 13.12.1996, «Vassgårdsvatnet naturreservat», verneplan for våtmark, vernedato 27.5.1988 • Nord ved Nåsvatnet, Osen dyrefredningsområde, vernedato 27.5.1988 • Vevang, 2 områder, Sandblåst/Gaustadvågen naturreservat, verneplan for våtmark, vernedato 27.5.1988, og Knarrashaugmyra naturreservat, verneplan for myr, vernedato 13.12.1996 • Farstadbukta naturreservat, vernedato 8.11.2002, den er regulert som naturvernområde (SP2) • Nyjorda, 2 områder – Frelsvatnet «Hustadvassdraget naturreservat» og «Hostadvatnet naturvernreservat», begge med vernedato 27.5.1988, verneplan for våtmark • «Hustadbukta naturreservat», vernedato 8.11.2002 • Vestadmyran – Skarset, «Gule-/Stavikmyrane naturreservat», vernedato 13.12.1996, verneplan for myr • Fræneidet mot Børresdalen • «Sylteosen dyrefredningsområde», vernedato: 27.5.1988 • Aureosen, Hoemsneset med Svansholmen og Aureholmen, «Aureosen dyrelivsfredning/dyrefredningsområde», vernedato: 27.5.1988 • Vågøy og Langøyvågen, «Langøyvågen naturreservat», vernedato 8.11.2002	• H720_12, 14, 25: Vågøya, Langøyvågen • H720_21: Einsetvågen med Sagelva og ut mot Isingvågen • H720_23: Vestadmyran • H720_24, 26, 27, 28, 30: Hustadbukta Aureholmen er ikke med i denne hensynssonen (ligger i gjeldende plan, men ikke KPA under arbeid), og den regulerte Svansholmen. Disse må legges inn. Deler av Langøya skal være en del av sonen til Vågøya og Langøyvågen, den ligger ikke inne i kartet.  Rød markering (sirkel) ligger ikke inne i høringsforslaget:
--	--	--	---

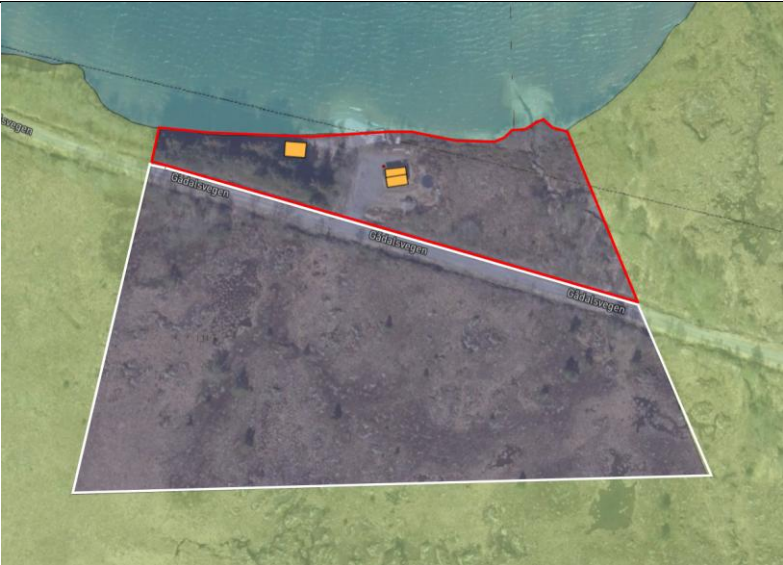
2	Kulturminner	H730	Kartlag for kulturminner, Askeladden	H730 og H570 skal vises uavhengig av om det er andre hensynssoner i området (f.eks H910, skal kunne overlappe). Hvert kulturminne med femmeterssikringssone (hver H730) skal ha eget løpenummer. Er blandet femmeterssikringssone og kulturmiljø i plankartet. H730 har fått innsigelse som må rettes. Se eget dokument om kulturmiljø. Shape fil
3	Båndlegging etter andre lover	H740	Byggeforbudssoner kraftledninger, Statsnett	Båndlegging etter energiloven

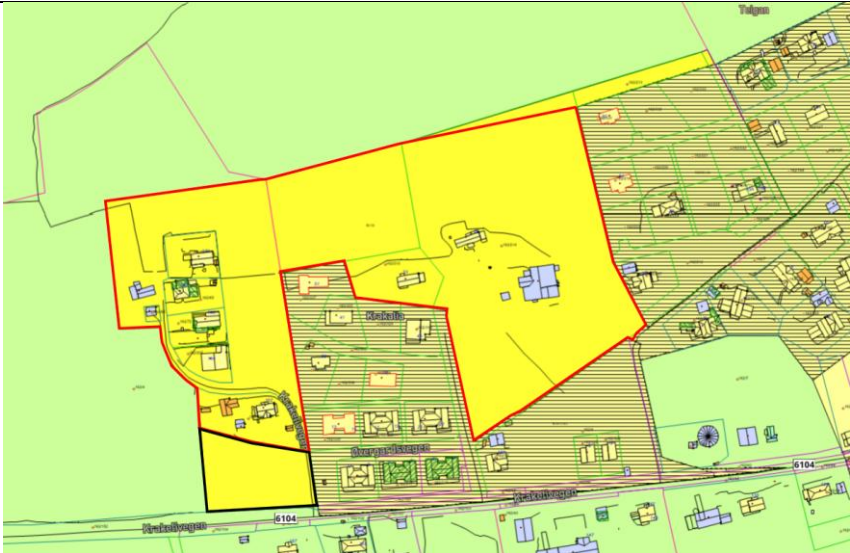
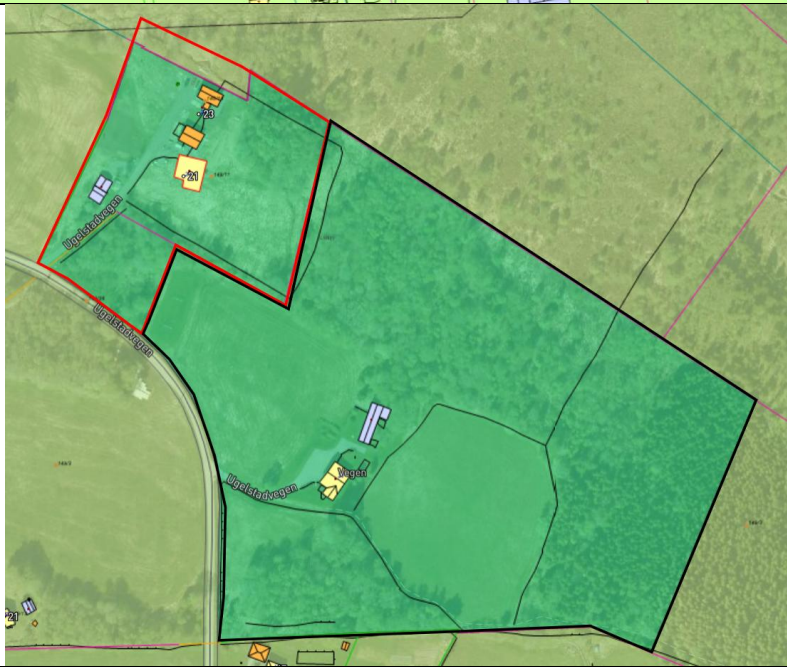
ENDRINGER MED BAKGRUNN I MERKNADER/INNSIGELSER FRA OFFENTLIGE MYNDIGHETER

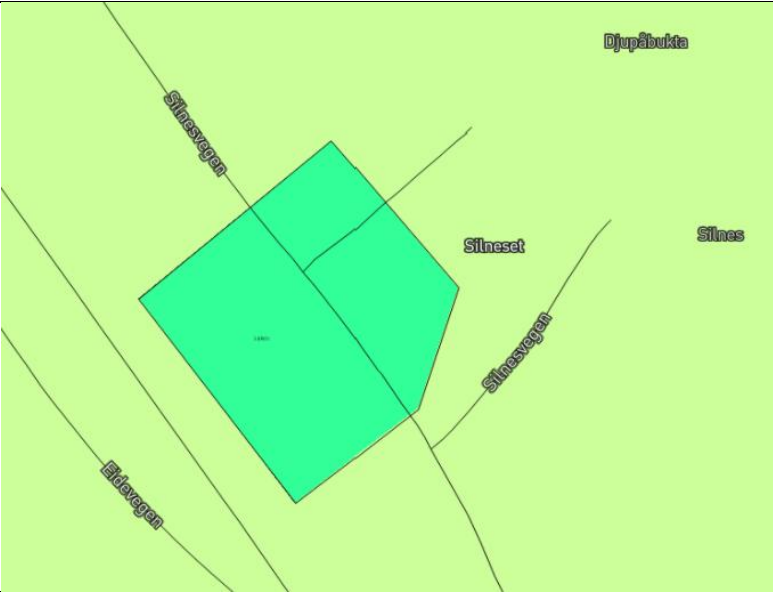
Nr	Område/ gbnr	Formål 1 høringsforslag	Formål til 2 høringsforslag	Kart	Kommentar
1	Vestad/ Håsundet 117/2 m.fl.	Annen bebyggelse/ anlegg, naust ABA6	Friområde sosi 3040		Endres tilbake til friområde, i tråd med gjeldende KPA. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.

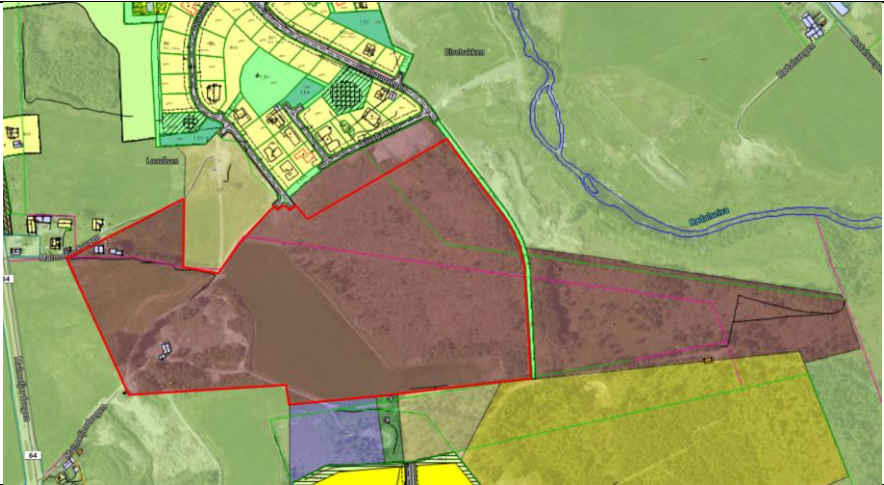
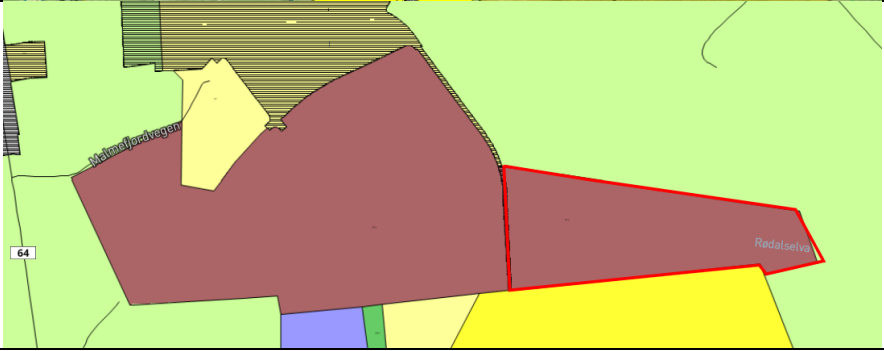
2	Vikan/ Sjåholmen 94/178	Annen bebyggelse/ anlegg, naust ABA4	ABA4 reduseres og resterende tilbakeføres LNF. sosi 5100 Avgrensning for LNF på svaberget følger kystlinjekontur		Deler av ABA4 tilbakeføres til LNF. Rød markering oppretholdes som ABA4. Hvit markering er LNF. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.
3	Hammaren 91/36	Fritids- bebyggelse FB159	LNF sosi 5100		FB159 tilbakeføres til LNF. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.

4	Råkhaugen 118/11	Råstoff- utvinning RU4	LNF sosi 5100			RU4 tilbakeføres til LNF. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.
5	Råkhaugen 118/11	Annen bebyggelse/ anlegg, massedeponi ABA7	LNF sosi 5100			ABA7 tilbakeføres til LNF. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.

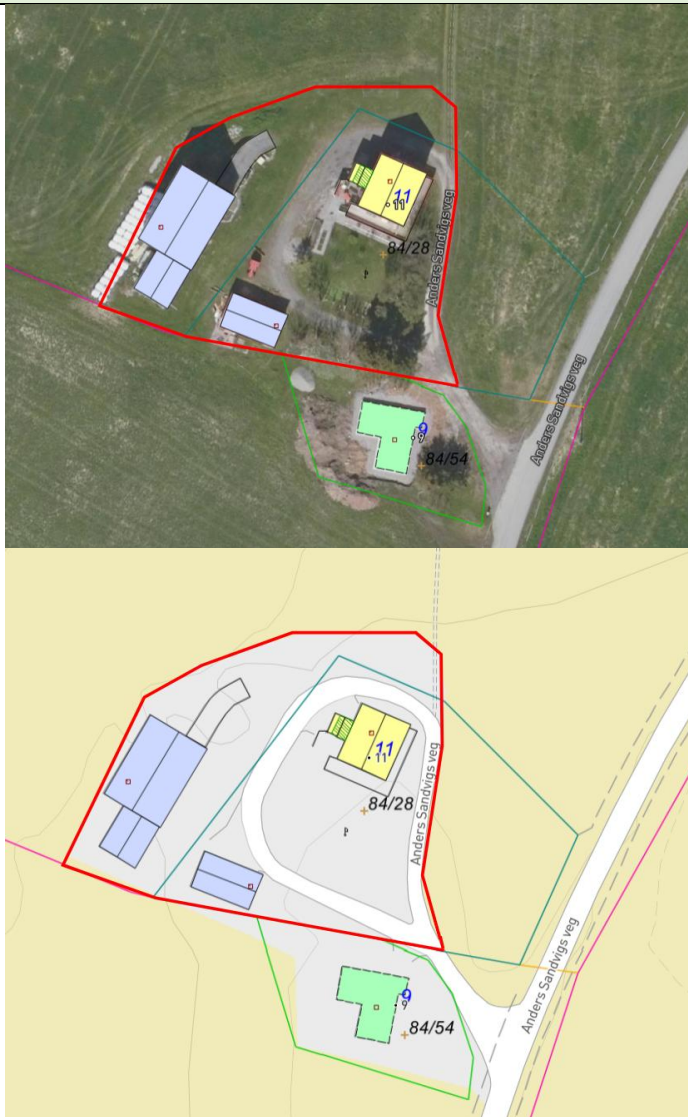
6	Gådalsvatnet 175/95	Fritids- og turistformål FTU4	FTU4 reduseres og resterende tilbakeføres LNF. sosi 5100			Deler av FTU4 tilbakeføres til LNF. Rød markering oppretholdes som FTU. Hvit markering er LNF. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.
7	Nerland 90/207 Reguleringsplan 84041 Nerland industriområde	Nærings- virksomhet NÆ78	NÆ78 reduseres og resterende tilbakeføres LNF. sosi 5100 Idrettsområdet oppretholdes.			Deler av NÆ78 tilbakeføres til LNF. Rød markering oppretholdes som NÆ78. Sort markering er LNF. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.

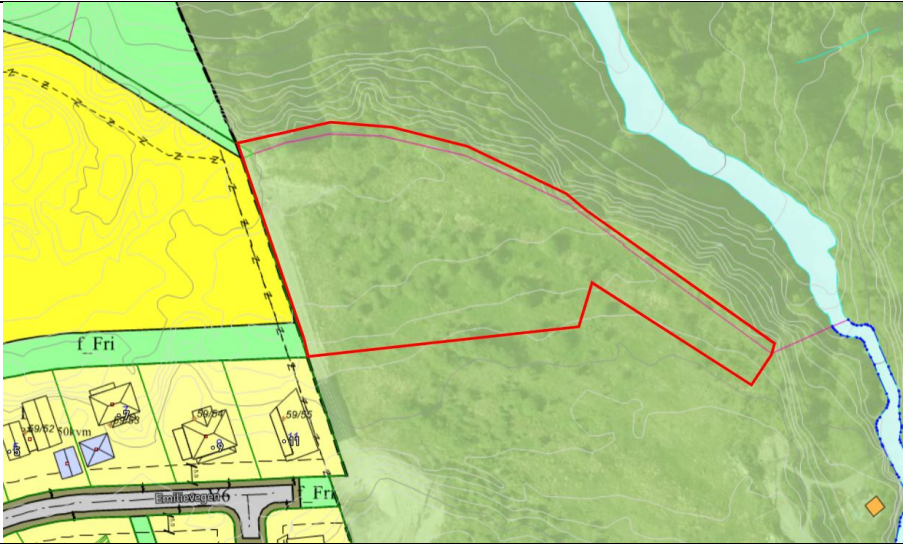
8	Krakelivegen 162/1 m.fl	Boligformål B158	B158 reduseres og resterende tilbakeføres LNF. sosi 5100		Deler av B158 tilbakeføres til LNF. Rød markering oppretholdes som B158. Sort markering er LNF. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.
9	Nås/Øyen Ugelstad 149/3	LNF spredt boligbebyggelse LSB19	LSB19 reduseres og resterende tilbakeføres LNF. sosi 5100		Deler av LSB19 tilbakeføres til LNF. Rød markering oppretholdes som LSB19. Sort markering er LNF. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.

10	Eide – Silneset 166/3	LNF spredt boligbebyggelse LSB22	LNF sosi 5100			LSB22 tilbakeføres til LNF. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.
11	Eide – Silnesmyran 167/10 m.fl	LNF spredt boligbebyggelse LSB23	LNF sosi 5100			LSB23 tilbakeføres til LNF. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.

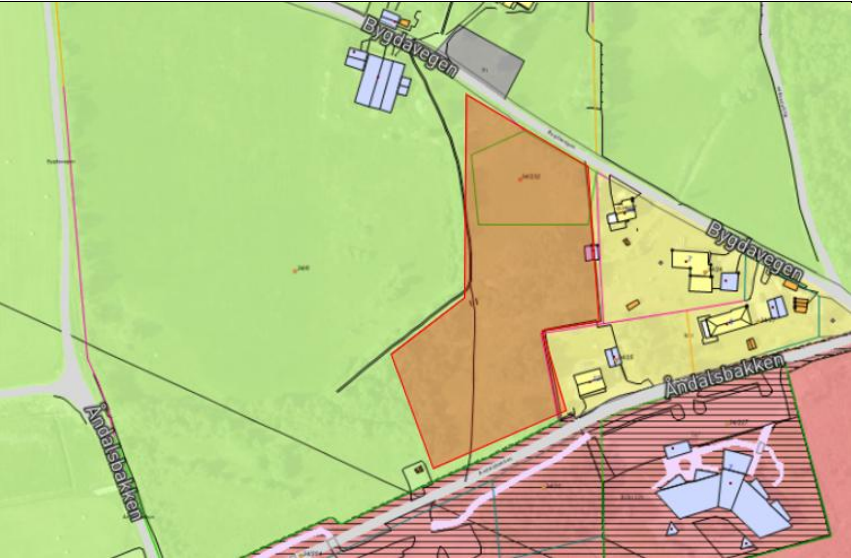
12	Malmefjorden/ Rødal 59/3 (område mellom Lauvåsen og Malmefjorden)	Råstoffutvinning RU11 vist med rød markering. Markeringen er justert etter utvidelse av boligformål i tilknytning til Lauvåsen.	LNF sosi 5100 Med hensynssone H590 mineralressurser som ikke skal utvinnes pr nå.		Mesteparten av RU11 endres til LNF med H590 hensynssone. Resterende RU11 avsettes til boligformål. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.
13	Malmefjorden/ Rødal 59/3 (område mellom Lauvåsen og Malmefjorden)	Råstoffutvinning RU13 vist med rød markering	LNF sosi 5100 Med hensynssone H590 mineralressurser som ikke skal utvinnes pr nå.		RU13 endres til LNF med H590 hensynssone. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.

ENDRINGER MED BAKGRUNN I INNSPILL FRA INNBYGGERE

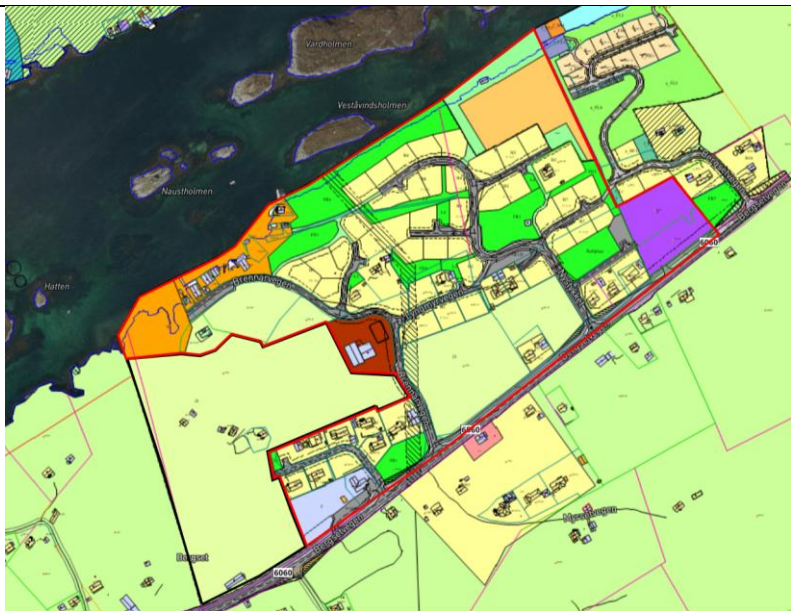
Nr	Område/ gbnr	Formål 1 høringsforslag	Formål til 2 høringsforslag	Kart		Kommentar
Boligbebyggelse						
1	Farstad 84/11 Sak 2024/4862 - 100,129	LNF med hensynssone H510 landbruk	LNF spredt boligbebyggelse, LSB, sosi 5210. Uten hensynssone H510			Markert område (i rødt) rundt 84/28 og delvis på 84/11 avsettes til spredt boligbebyggelse, LSB. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.

2	Lauvåsen utvidelse BK4 Deler av 59/4	LNF LNF75	Boligbebyggelse sosi 1110.		Deler av LNF75 avsettes til fremtidig boligbebyggelse. Se SOSI fil. Sak 8/2025 behandlet 06.03.2025 av hovedutvalget for teknisk miljø og næring
3	Sylte – Lauvåsen	Område 1		Området tas ikke med i høringsforslaget..	
4	Sylte – Lauvåsen Område 2 Gbnr 59/2 og 59/4 Sak 2024/4862 - 46, 52, 114	Råstoffutvinning RU11	Boligbebyggelse sosi 1110		Deler av RU11 avsettes til boligbebyggelse. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.
5	Sylte – Lauvåsen	Område 3		Området tas ikke med i høringsforslaget. Tas ut i oversendelse 2.	
6	Malmefjorden gartneritomta	Gartneri med hensynssone H910	Boligbebyggelse sosi 1110		Reguleringen for Malmefjorden hytter i strandsonen

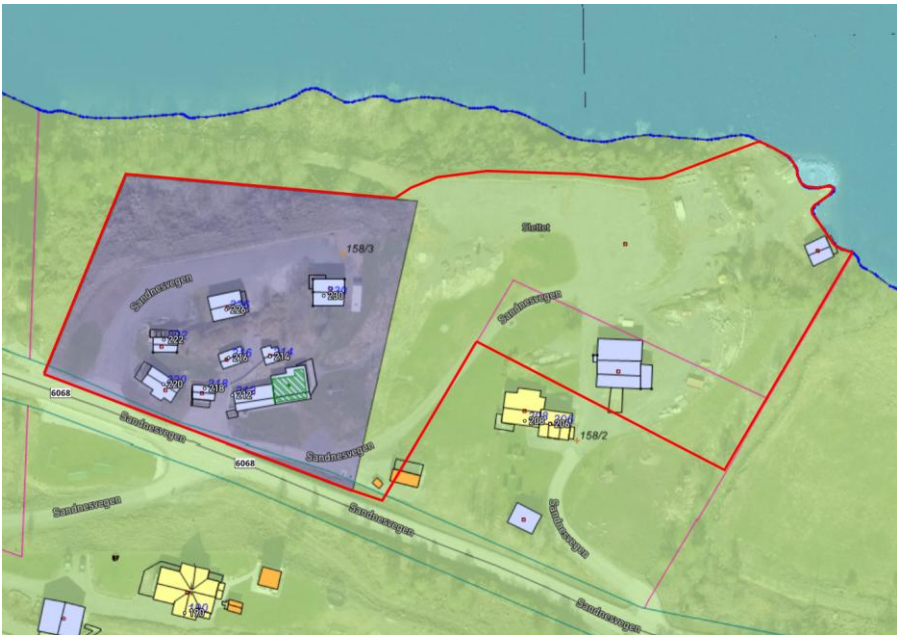
	63/6 Sak 2024/4862- 59, 88, 107, 118	reguleringsplan skal gjelde Reguleringsplan Malmefjorden hytter i strandsonen, planid 04171			vil fremstilles med sosi 1001. Markert område som er innenfor avgrensningen til reguleringen fremstilles med boligbebyggelse 1110. Sak 8/2025 behandlet 06.03.2025 av hovedutvalget for teknisk miljø og næring
7	Jendem 36/9 Sak 2024/4862-62	LNF	LNF spredt boligbebyggelse LSB, sosi 5210 Avgrensningen følger gbnr 36/9		Markert område avsettes til spredt boligbebyggelse, LSB. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.

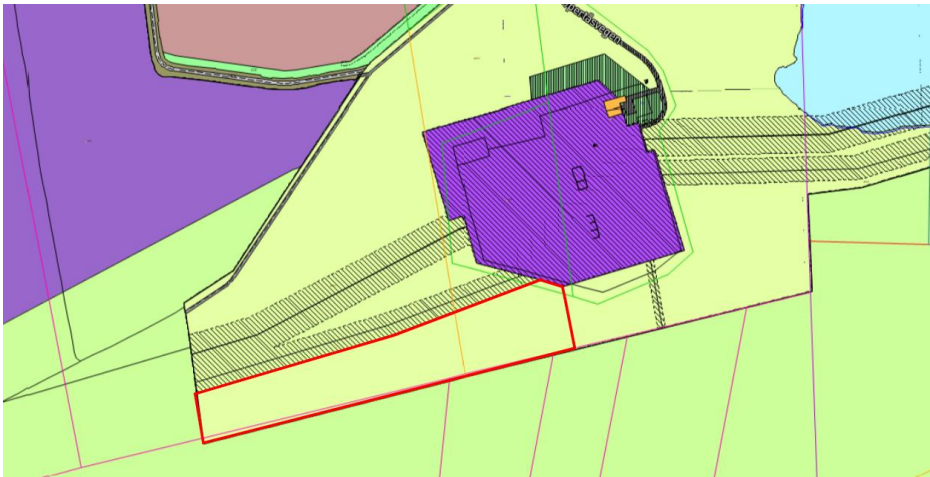
8	Jendem 34/6 Sak 2024/4862-110	LNF	Boligbebyggelse sosi 1110		Markert område avsettes til boligbebyggelse. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.
9	Bud – Bergset/ Fagervika	Område 2		Området tas ikke med i høringsforslaget.	
10	Bergset 103/49 Sak 2024/4862-34	LNF	Boligbebyggelse, sosi 1110		B375 utvides med markert område. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025 Sto under LNF punkt 34 i oversendelse 1

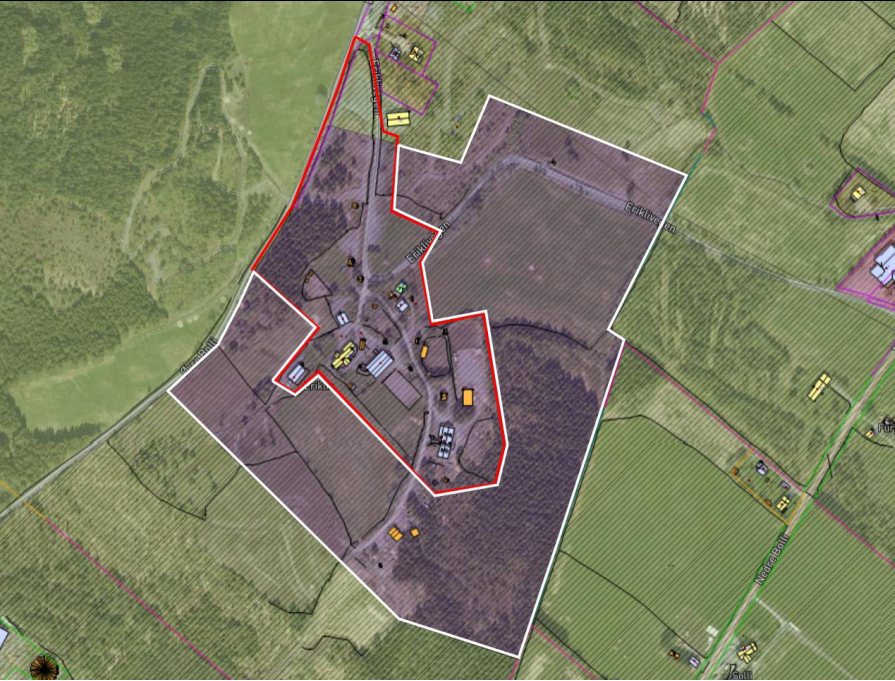
11	Elnestangen 49/2 Sak 2024/4862-25	Boligbebyggelse B22 B25	Boligbebyggelse B22 beholdes B25 tas ut		Område B22 vist med sort markering beholdes som boligbebyggelse. Område B25 vist med rød markering tas ut. Området tilbakeføres til LNF.
Fritidsbebyggelse					
12	Askevågen 93/6 og 94/135 Sak 2024/4862-85	Nærings- bebyggelse, NÆ21	Fritids- bebyggelse, sosi 1120		NÆ21 avsettes til fritidsbebyggelse. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.

13	Vikan 99/60 m.fl. 2024/4862-49	Nærings- bebyggelse, NÆ17 og Fritids- og turistformål	Fritidsbebyggelse, sosi 1120 for del som er markert med rødt felt. Rød x: tilbakeføres til Nærings- bebyggelse (som en del av NÆ17)		Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.
14	Bergset 103/6 og 103/7 Sak 2024/4862-92	Området er avsatt til H910 reguleringsplan skal gjelde, samt fritids- bebyggelse og friområde. Avgrensning er reguleringsplan Bergset, planid 85056, samt resterende av 103/6 som er avsatt til fritids- bebyggelse og friområde.	Bebyggelse og anlegg, herunder boligbebyggelse og fritidsbebyggelse samt LNF sosi 1001 sosi 5100		Område med rød markering avsettes til bebyggelse og anlegg, sosi 1001. Område med sort markering avsettes til LNF. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.

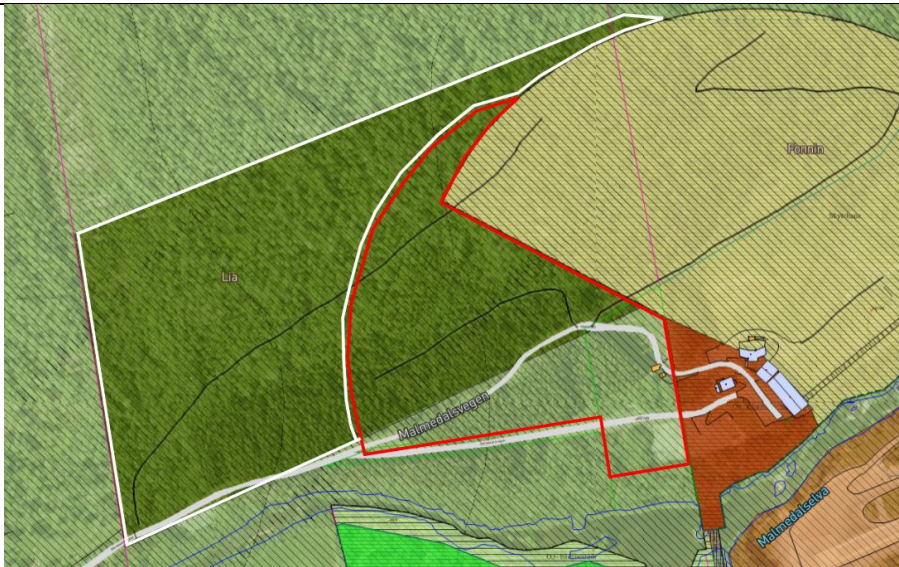
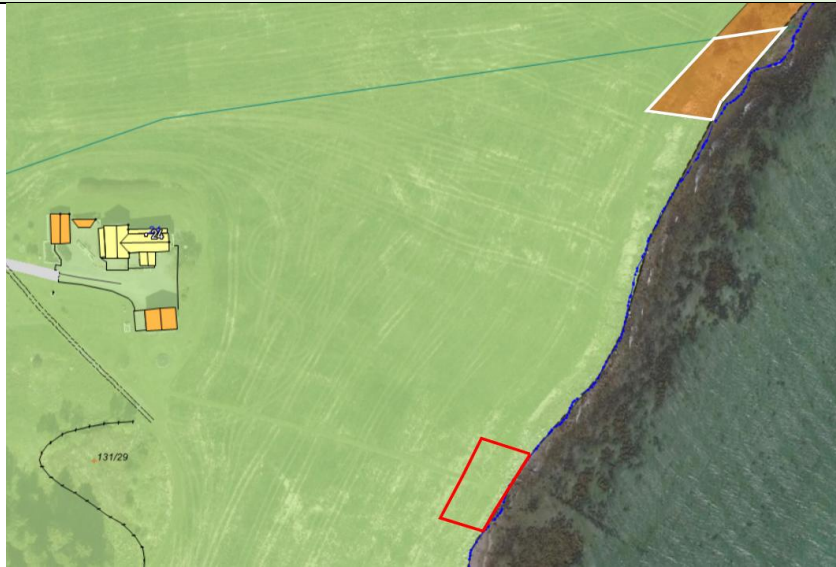
					
15	Bud – Halsteinsen-tomta 111/14 Sak 2024/4862-102	Reguleringsplan Bud sentrum, planid 95104 med arealformål naust	Fritidsbebyggelse herunder rorbu Sosi 1120		Gbnr 111/14 avsettes til fritidsbebyggelse herunder rorbu. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.

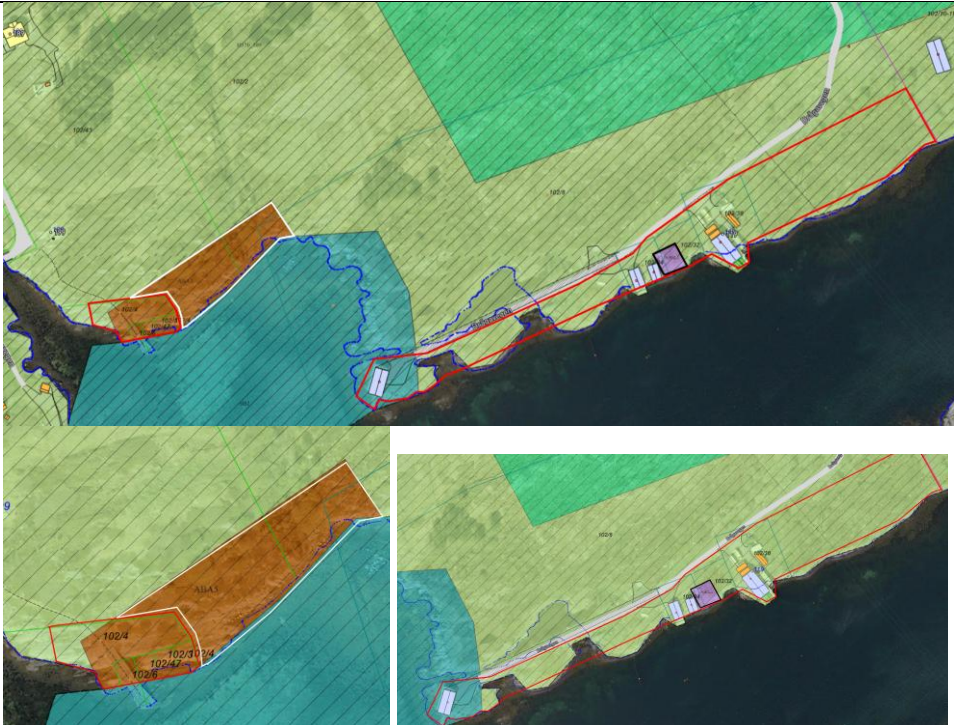
Fritids- og turistformål					
16	Skogly ved Nåsvatnet 158/3 Sak 2024/4862-58	LNF og fritids og turistformål, FTU13.	Fritids og turistformål, sosi 1170 Avgrensning følger eiendomsgrense til deler av 158/2, FTU13 samt kystlinjekontur. Ønsker ikke fritids- og turistformål der bolighuset står, men ønsker at driftsbygningen skal være med på campingområdet.		FTU13 utvides til området markert i rødt. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.

17	Bud – Bergset/ Fagervika 104/1 <i>Område 1</i> Sak 2024/4862-8	LNF	Fritids og turistformål, sosi 1170		Markert område avsettes til fritids og turistformål. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025
Råstoffutvinning					
18	Ås – Klempertåsen 19/17 Sak 2024/4862- 94, 121	Reguleringsplan Fræna transformator- stasjon, planid 03165 med arealformål jord og skogbruk.	Råstoffutvinning Sosi 1200		Markert område avsettes til råstoffutvinning Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.

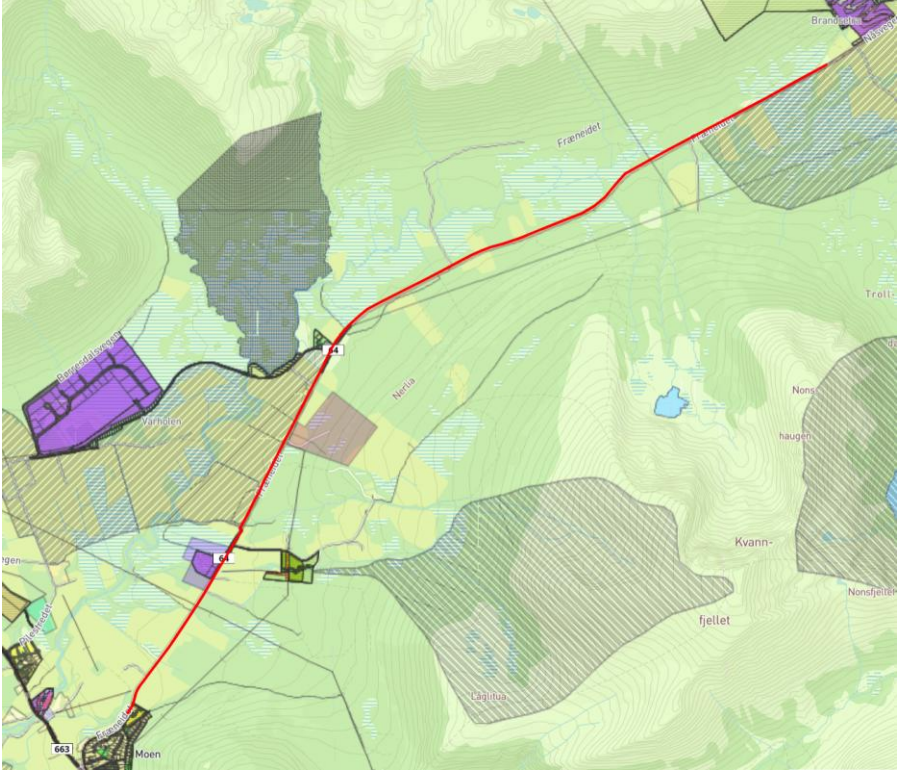
Næringsbebyggelse					
19	Eide – Silneset 166/28 m.fl Sak 2024/4862-82	LNF	Næringsbebyggelse, sosi 1300		Markert område avsettes til næringsbebyggelse. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.
20	Bollia – Eriklia 171/8 Sak 20248/4862-71	Næringsbebyggelse	LNF spredt næringsbebyggelse, LSN. Sosi 5230		Område markert med rødt avsettes til spredt næringsbebyggelse, LSN. Område markert med hvitt tilbakeføres til LNF. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.

21	Malmefjorden – Kolberg 61/2 Sak 2024/4862-64	Næringsbebyggelse, NÆ50 og LNF. Deler av området for utvidelse av NÆ er del av reguleringsplan Malmefjorden – hytter i strandsonen. Planid 04171. med formål jord og skogbruk.	Næringsbebyggelse, NÆ50 og LNF. Justering av grensene Sosi 1300 Sosi 5100		Område markert med rødt avsettes til næringsbebyggelse, NÆ. Område markert med hvitt tilbakeføres til LNF. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.
Idrettsanlegg					
22	Eide sentrum-klubbhus og parkering ved kunstgress-banen. 164/198 Sak 2024/4862-87	Reguleringsplan Harphågen/Hatlen, planid 1551201202. med arealformål boligbebyggelse	Idrettsanlegg, IDR sosi 1400		Område markert med rødt avsettes til idrettsanlegg. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.

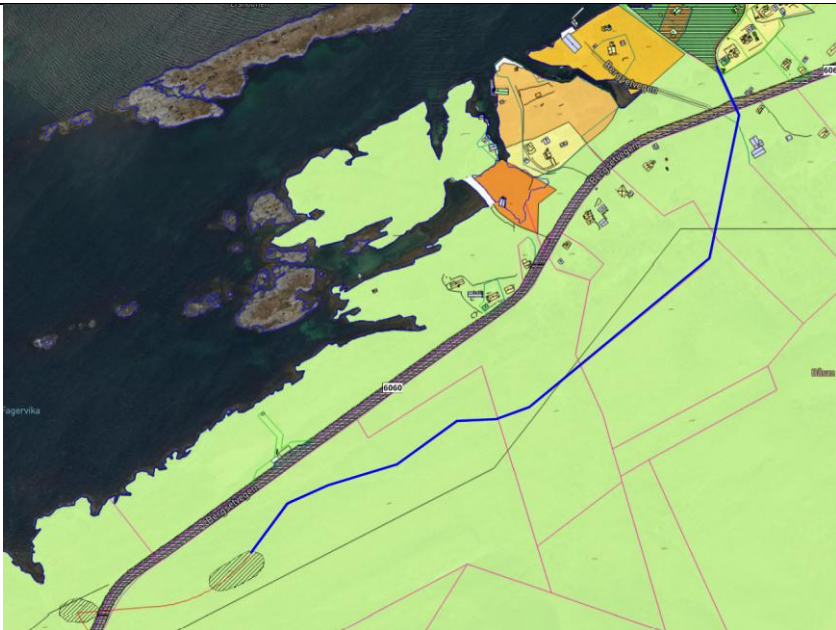
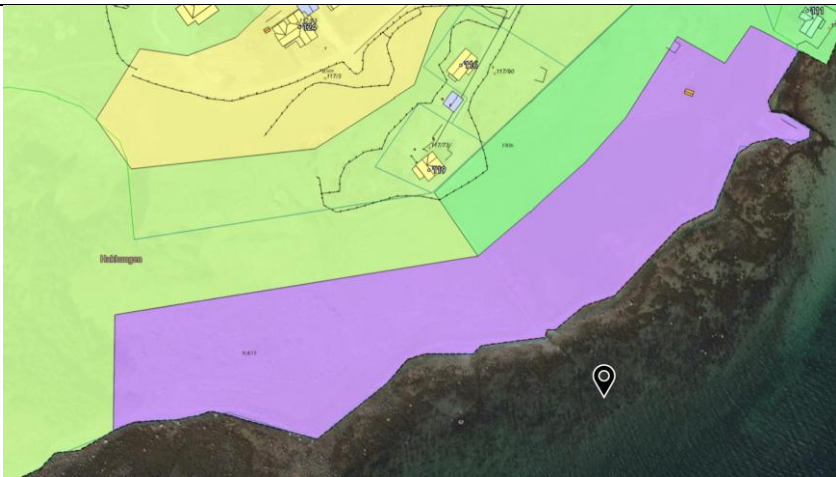
23	Malmedalen 65/149 og 65/2 Sak 2024/4862-11	LNF og idrettsanlegg, IDR1. Begge med med sikringssone H130 og H110, støysone H210/H220.	Idrettsanlegg, IDR sosi 1400		Område markert med rødt avsettes til idrettsanlegg, IDR. Område markert med hvitt tilbakeføres til LNF. Rød markering er 220 m fra standplass, som ivaretar en sikkerhetssone. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025.
Andre typer nærmere angitt bebyggelse og anlegg - naust					
24	Gaustadvegen 131/29 Sak 2024/4862-55	LNF og annen bebyggelse og anlegg, naust ABA30.	Annen bebyggelse og anlegg, naust Sosi 1500		Naust ABA30 reduseres og tilbakeføres til LNF, område vist med hvitt. Ny ABA opprettes, vist med rødt. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025

25	Bergset – Drågen <i>2 separate innspill sett i sammenheng</i> 102/8 102/4 Sak 2024/4862-72 2024/4862-103	ABA5 herunder naust justeres. Deler av ABA5 tilbakeføres til LNF. NÆ22 fjernes.	Ny ABA herunder naust tilføres markert område. Avgrensning: hensiktsmessig i forhold til kystlinjekontor og sjøarealplanen.		Deler av ABA5 tilbakeføres til LNF, markert med hvitt. NÆ22 fjernes. Ny ABA tilføres markert område mot sør øst. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025
26	Elnesvågen – Elnestangen 49/10, 49/47 Sak 2024/4862-125	Friområde, FRI41	Annen bebyggelse og anlegg, naust Sosi 1500		Område markert med rødt avsettes til annen bebyggelse og anlegg, naust. Område for naust må ikke komme i konflikt med tursti (markert med gult). Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025

27	Malmefjorden – Sande 72/1 Sak 2024/4862- 119	Nærings- bebyggelse, NÆ5	Annen bebyggelse og anlegg, naust og LNF sosi 1500 sosi 5100		Område markert med rødt avsettes til annen bebyggelse og anlegg, naust. Område markert med hvitt tilbakeføres til LNF. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025
----	---	---	--	--	---

Samferdselsanlegg					
28	Fræneidet – gang og sykkelveg Flere gbnr Sak 2024/4862-12	LNF i hovedsak	Samferdselslinje for fremtidig gang og sykkelveg. Sosi 1130	 	Linje markert med rødt avsettes til samferdselslinje for gang og sykkelveg. Startpunkt er der etablert gang og sykkelveg slutter ved moen boligfelt, planid 75011. Linjen følger fylkesveg 64. Linjen går øst for fylkesvegen fra moen boligfelt før kryssing av fylkesvegen ved 52/4 og H510_6. Linjen går så vest/ nordvest/ nord for fylkesvegen til den avsluttes ved 156/10 og kobler seg på etablert gang/sykkelveg ved Brandsetra. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025

Landbruk, natur- og friluftsmål, LNF					
29	Skotten 83/42 Sak 2024/4862-54	Reguleringsplan Farstad- skotheimsvik gbr 83/42, planid 07011	LNF Sosi 5100		Avgrensningen til reguleringsplanen tilbakeføres til LNF, vist med rødt. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025
30	Hustad – Hammaren 91/36 Sak 2024/4862-56	Fritids- bebyggelse, FB159.	LNF Sosi 5100		FB159 tas ut og området tilbakeføres til LNF. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025

31	Bergset 103/11 m.fl Sak 2024/4862-111	Samferdsel turveg trasse	LNF			Turveg-trase (vist med markering) fjernes. Fjernes også andre siden av kulturminnet. Behovet for tursti har endret seg etter etableringen av gang og sykkelveg. Tursti er også i konflikt med kulturminne. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025
32	Ytre Harøy 117/66 Sak 2024/4862-141	Nærings- bebyggelse, NÆ15	LNF, sosi 5100			NÆ15 tas ut av planforslaget, området tilbakeføres til LNF. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025

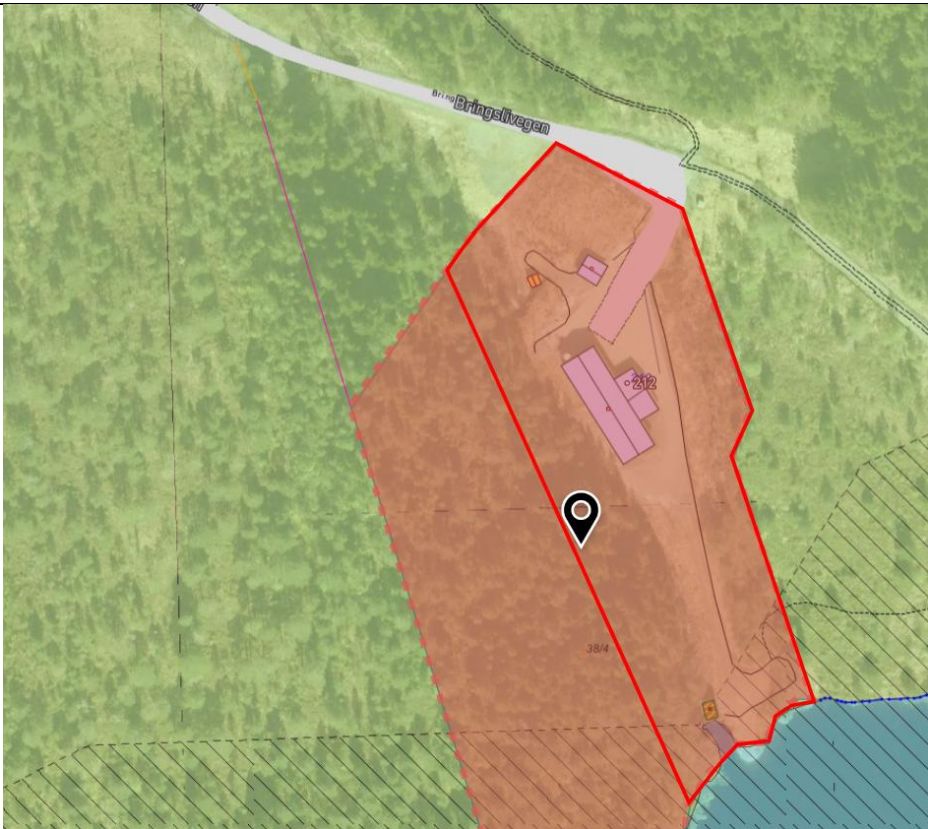
33	Elnesvågen – Frænatun/ Haukås utleietun 46/60 45/5 Sak 2024/4862-80.118	Offentlig eller privat tjenesteyting, T97	LNF Sosi 5100		T97 tas ut av planforslaget og området tilbakeføres til LNF. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025
34	Elnesvågen – Hatlebakken 45/6 Sak 2024/4862-118	Boligbebyggelse B3	LNF sosi 5100		Deler av B3 vist med rød markering tas ut av planforslaget og tilbakeføres til LNF. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025

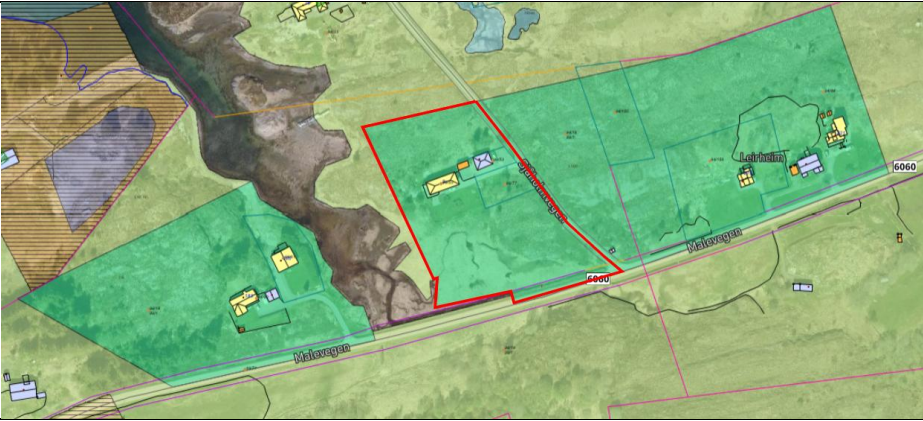
35	Gaustadneset 131/69 Sak 2024/4862- 112	LNF	LNF spredt boligbebyggelse, sosi 5210			131/69 avsettes til LNF spredt boligbebyggelse. Sak 6/2025 i hovedutvalget for teknisk miljø og næring 27.02.2025
----	--	-----	---------------------------------------	--	---	--

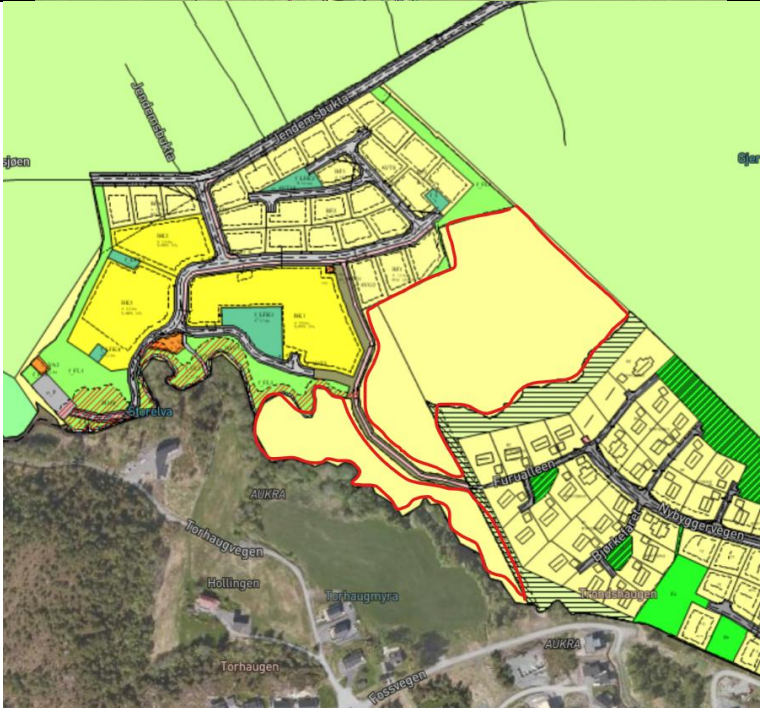
ANDRE ENDRINGER

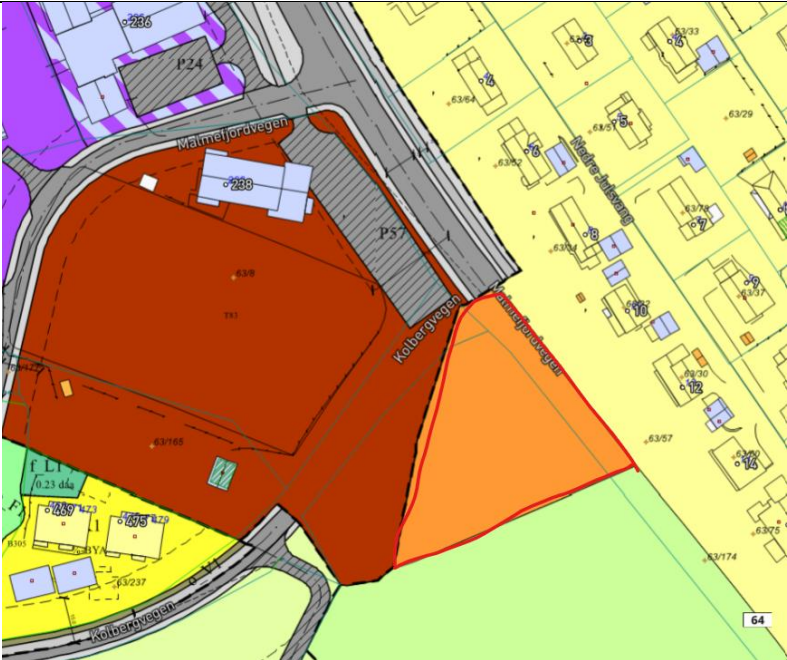
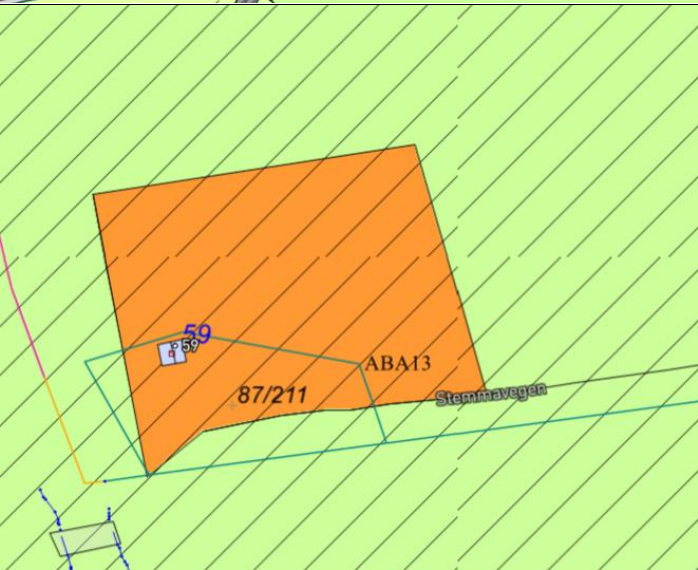
Nr	Reguleringsplan/ område/ gbnr.	Kart	Kommentar
1	Holamyra Forretningsområde 59/3	 The image contains two maps. The top map, labeled 'Kart 1', shows a large brown land parcel with a red boundary line. A white line indicates an adjustment to the business purpose. The bottom map, labeled 'Kart 2', shows a green land parcel with a red boundary line and a white adjustment line. Both maps show surrounding areas in blue and green, with some buildings and roads visible.	Område avsatt til forretning i høringsforslaget kommer i konflikt med gbnr 59/3 og dyrket mark. Avgrensningen til forretning justeres til å komme så lite i konflikt med 59/3 som mulig. Kart 1: gbnr vist med rød markering. Justering av forretningsformålet vist med hvit strek. Kart 2: eiendomsgrense til 59/3 vist med rød strek. Justering av forretningsformålet vist med hvit strek.

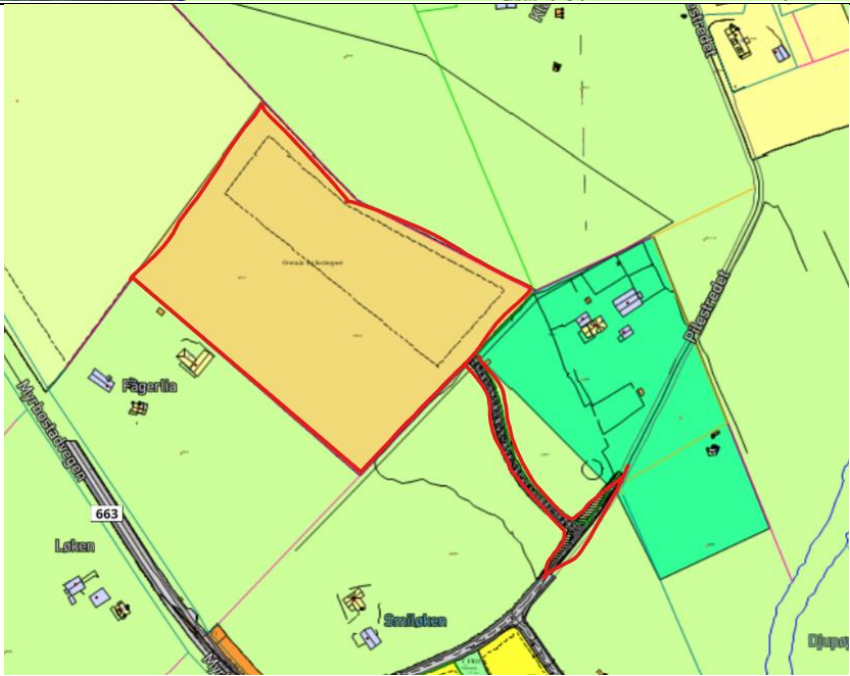
2	Klempertåsen Reguleringsplan Ås steinbrudd, planid 201526. Området har arealformål råstoffutvinning og vegetasjonsskjerm. Gbnr 19/31	 The image is an aerial photograph of a landscape. A red line outlines a specific area. Inside this area, there is a quarry with several large piles of material and some buildings. To the right of the quarry, there is a residential development with many small houses. The surrounding area is mostly green, indicating fields or forests. A road or path is visible running through the area.	Markert område avsettes til næringsbebyggelse, sosi 1300. Arealformål knyttet til vedtatt reguleringsplan reduseres.
---	--	--	--

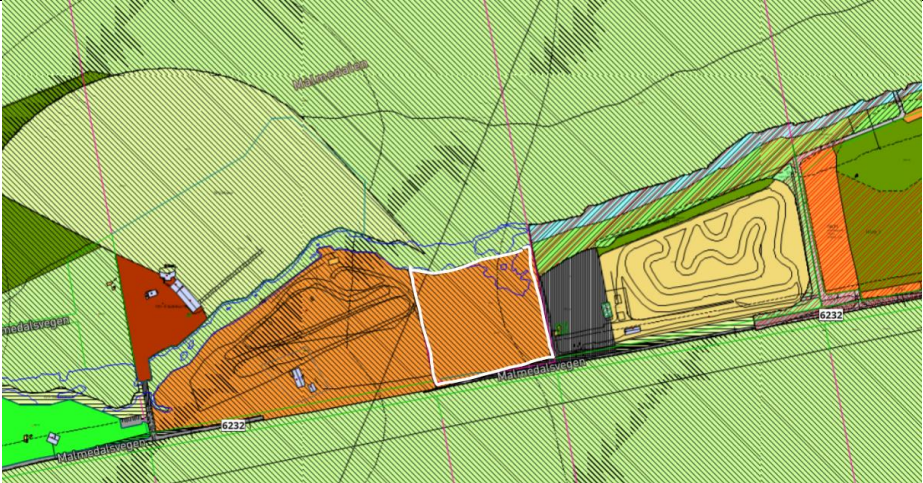
3	Aukra kommunes eiendom ved Tverrlivatnet Gbnr 38/4 Sak 2024/4862- 36		Området er avsatt til LNF. Markert område (med rød strek) avsettes til Annen bebyggelse og anlegg, kommunal infrastruktur Sosi 1500.
---	---	--	--

4	Dalelia B163		Legge inn samferdselslinje som vist i rødt. Fra gbnr 48/60 inn på B163. naturlig forlengelse av eksisterende veg.
5	Vikan Sjåholmvegen LSB9 99/53 99/77		Området reduseres grunnet KU og naturverdier, kyslynghei. Rød markering fjernes, LSB9 reduseres. Avgrensning sjåholmvegen.

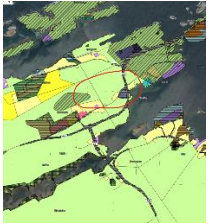
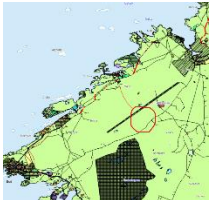
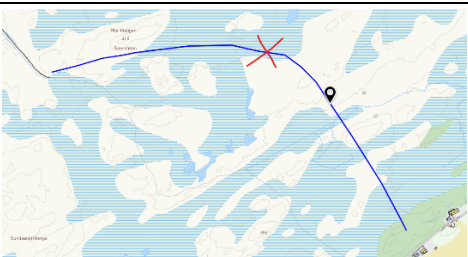
6	Halåsen, Vasskorvegen Haugen Gbnr 155/124		Området LSB reduseres med område markert i rødt. Dette for å beholde dyrket mark.
7	Jendem		Områder vist med rødt, Avsatt til fremtidig bolig mellom Jendemshagen 2 plan og regplan Jendemshagen fjernes. Tilbakeføres LNF.

8	Malmefjorden 65/3		Området markert med rødt endres fra ABA til IDR
9	Stemmavegen Farstadelva 87/211		Området er avsatt til andre typer bebyggelse og anlegg. Tilbakeføres til LNF.

10	Askevågen Hagen 94/2		Området avsatt til SH småbåthavn tilbakeføres til LNF.
11	Myrbostad 50/3		Reguleringsplan Myrbostad Hestesportsenter, 04196, fjernes. Området tilbakeføres til LNF.

12	Malmedalen Område mellom NAF øvingsbane og regplan malmedalen gokart bane. 65/18		Område markert med hvitt endres fra ABA til LNF.
----	---	--	---

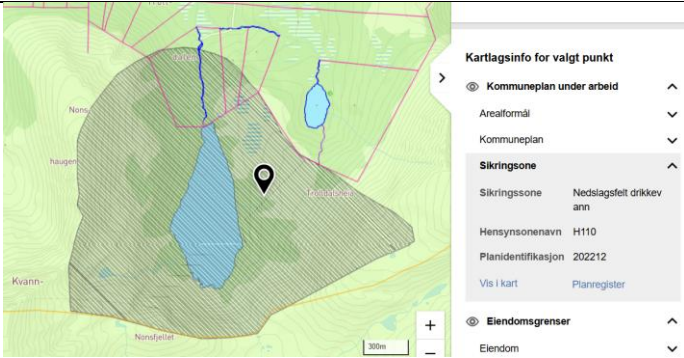
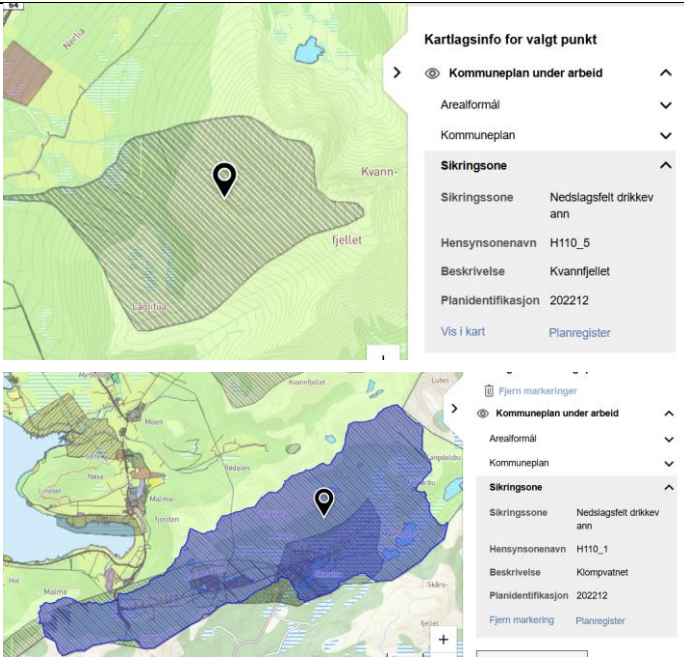
TURVEGER/ TURSTI som mangler

Nr	Reguleringsplan/ område/ gbnr.	Kart	Kommentar
	Vevang – tursti (Kulturstien) 	 	Legge inn ny tursti. Tursti legges inn her – Vevang kultursti, som stien ligger i terrenget Rød fremstilling, fremtidig.
	Tursti Vikan til Venås 	   	Endre plassering av eksisterende turveg. Sti ligger på annen plass en tegnet på kartet, bør endres. Første kartbilde er slik det ligger i KPA under arbeid, det andre er slik stien er i grunnkartet. Kartbilde 3 og 4 viser hvordan stien faktisk ligger i terrenget, og slik den bør ligge i kartet. Rød fremstilling, fremtidig.

	Bud – del av kyststien langs Gulberget 	Første kartbilde viser tursti som skal bort, og andre bilde viser den reelle stien som skal inn i KPA Ny utforming – sti ligger inne i grunnkart.
--	--	---

TEMAKART

Nr	Tema		Kommentar
1	Hensynssone	Kartlagte Friluftslivsområder, Miljødirektoratet Frøenholmene skal ha H530, med egne løpenummer. • Veøya • Korsholmen • Svenøya • Forøya • Nordøya • Langøya • Lamholmen • Ålvoren	Det skal kun legges inn de friluftsområdene som er registrert som svært viktig, 92 stk. Eget dokument om friluftsliv

2	Sikringssone Nedslagsfelt drikkevann H110		Området nordøst for Kvannfjellet må ha benevnelse Trolldalsvatnet.
3	Sikringssone Område for grunnvannsforsyning H120		Kvannfjellet: Endres fra H110 nedslagsfelt drikkevann til H120 område for grunnvannsforsyning. Malmedalen: Endres fra H110 nedslagsfelt drikkevann til H120 område for grunnvannsforsyning. Benevnelse endres fra Klompvatnet til Malmedalen.
4	Sikringssone Byggeforbud rundt veg, bane og flyplass H130	Kart fra Avinor	
5	Støy	Støysonekart veger	

6	Tettsted	Bustadar og hushold Tettleik av bustadbygg og fritidsbygg Hustadvika kommune 30 Tettleik (per km²) av bustadbygg 1 Tettleik (per km²) av fritidsbygg Tettstadsgrøner 2019 (SSB) Hustadvika kommune Kjelde: SSB	https://kartkatalog.geonorge.no/metadata/tettsteder/173f4a15-dead-4f82-b92e-f37396b72cea
---	----------	---	---