

Sjekkliste for vurdering av risiko og sårbarhet i saker etter plan- og bygningslova

Navn på tiltak/plan: **Detaljregulering for Harøysund havn, Vikomar AS, plan-id 202103, Hustadvika kommune**

Naturgitte forhold	Er det knyttet risiko til følgende element? <i>Dersom JA - kommenter i tabellen eller i eget avsnitt/vedlegg. Grunngi NEI etter behov.</i>	Ja	Nei	Kommentar	
	a	Er området utsatt for snø-, flom-, jord- og/eller steinskred?	X		Se geoteknisk vurderingsrapport vedlagt plandokumentene. Avbøtende tiltak er faresone H310_1 på plankartet samt bestemmelser.
	B	Er området utsatt for større fjellskred?		X	
	c	Er det fare for flodbølger som følge av fjellskred i vann/sjø?		X	
	d	Er det fare for utglidning av området (ustabile grunnforhold)?	X		Se geoteknisk vurderingsrapport vedlagt plandokumentene. Avbøtende tiltak er faresone H310_1 på plankartet samt bestemmelser.
	e	Er området utsatt for flom eller flomskred, også når man tar hensyn til økt nedbør som følge mulige av klimaendringer?		X	
	f	Er det kjente problem med overflatevann, avløpssystem, lukkede bekker, oversvømmelse i kjeller osv?		X	
	g	Kan det være fare for skogbrann/lyngbrann i området?		X	
	H	Er området sårbart for ekstremvær/stormflo medregnet en evt. havnivåstigning som følge av endra klima?	X		Se rapport vedlagt plandokumentene. Avbøtende tiltak er faresone H320_1 og byggegrenser på plankartet samt bestemmelser.
	I	Er det behov for spesielle hensyn med tanke på radon?		X	
j	Annet (Spesifiser)?				

Omgivelser	Er det knyttet risiko til følgende element?	Ja	Nei	Kommentar	
	a	Er det regulerte vannmagasin med spesiell fare for usikker is i nærheten?		X	
	b	Er det terrengformasjoner som utgjør spesiell fare (stup etc.)?		X	
	c	Vil tiltaket (utbygging/drenering) kunne føre til oversvømmelse i lavereliggende områder?		X	
	d	Annet (spesifiser)?			

Vann-forsyning	Er det knyttet risiko til følgende element?	Ja	Nei	Kommentar	
	a	Er det problem knyttet til vannforsyning og avløp i området?		X	
	b	Ligger tiltaket i eller nær nedslagsfeltet for drikkevann, og kan dette utgjøre en risiko for vannforsyningen?		X	

	c	Annet (spesifiser)?			
Kraft- forsyning		Er det knyttet risiko til følgende element?	Ja	Nei	Kommentar
	a	Er området påvirket av magnetfelt over 0,4μT fra høyspentlinjer?		X	
	b	Er det spesiell klatrefare i høyspentmaster?		X	
	c	Vil tiltaket endre (styrke/svekke) forsyningstryggleiken i området?		X	
	d	Annet (spesifiser)?			

Samferdsel		Er det knyttet risiko til følgende element?	Ja	Nei	Kommentar
	a	Er det kjente ulykkespunkt på transportnettet i området?		X	
	b	Vil utilsiktet/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe på nærliggende transportårer inkl. sjø- og luftfart utgjøre en risiko for området?		X	
	c	Er det transport av farlig gods til/gjennom området?		X	
	d	Kan området bli isolert som følge av blokkert infrastruktur, eks som følge av naturhendelser?		X	
	e	Annet (spesifiser)?			

Miljø/ Landbruk		Er det knyttet risiko til følgende element?	Ja	Nei	Kommentar
	a	Vil planen/tiltaket bli rammet av, eller forårsake forurensning i form av lyd, lukt eller støv?	X		I industriområder kan lyd, lukt og støv forekomme. Se støyyvurdering som er vedlagt plandokumentene.
	b	Vil planen/tiltaket bli rammet av, eller forårsake fare for akutt eller permanent forurensning i området?		X	
	c	Vil tiltaket ta areal fra dyrka eller dyrkbar mark?		X	
	d	Annet (spesifiser)?			

Er området påvirket/ forurenset fra tidligere bruk		Er det knyttet risiko til følgende element?	Ja	Nei	Kommentar
	a	Gruver: åpne sjakter, steintipper osv.?		X	
	b	Militære anlegg: fjellanlegg, piggtrådsperringer osv.?		X	
	c	Industrivirksomhet eller aktiviteter som f.eks. avfallsdeponering, bålrensning, skipsverft, gartneri osv.?	X		Tidligere avfallsdeponi på naboeiendommen. Se vurdering i planbeskrivelsen. Avbøtende tiltak er faresone H390_1 med tilhørende bestemmelser
	d	Annet (spesifiser)?			

Brann/ ulykkes- beredskap	Er det knyttet risiko til følgende element?			Ja	Nei	Kommentar	
	a	Har området mangelfull slukkevannforsyning (mengde og trykk)?				X	
	b	Har området dårlige atkomststruter for utrykningskjøretøy?				X	
	c	Annet (spesifiser)?					

Sårbare objekt	Er det knyttet risiko til følgende element?			Ja	Nei	Kommentar	
	a	Medfører bortfall av følgende tjenester spesielle ulemper for området: - elektrisitet, - teletjenester? - vannforsyning? - renovasjon/avløp?				X	
	b	Er det spesielle brannobjekt i området?				X	
	c	Er det omsorgs- eller oppvekstinstitusjoner i området?				X	
	d	Annet (spesifiser)?					

Virksom- hetsrisiko	Er det knyttet risiko til følgende element?			Ja	Nei	Kommentar	
	a	Omfatter tiltaket spesielt farlige anlegg?				X	
	b	Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser i nærliggende virksomheter (industriforetak etc.), utgjøre en risiko?				X	
	c	Er det storulykkesbedrifter i nærheten som kan representere en fare?				X	
	d	Annet (spesifiser)?					

Ulovlig virksomhet	Er det knyttet risiko til følgende element?			Ja	Nei	Kommentar	
	a	Er tiltaket i seg selv et sabotasje-/terrormål?				X	
	b	Fins det potensielle sabotasje-/terrormål i nærheten?				X	
	c	Annet (spesifiser)?					

Sjekklisten er gjennomgått den 31.10.2023 av sign.: Heidi Løkseth, ConsulentPartner AS