

I

Jendevn 19/3 - 2024

Vedr. 2. gangs offentlig ettersyn
Detaljregulering for Jendevnshagen II

Vedr. merknader datert 13/3 - 2019 og
merknader datert 25/7 - 2020.

Gjentar at eigendommen grn 34 brn 11
hl Mads Jendevn, blir omringet av byggefelt,
og at dette forringes verdien av garden og
vanskeliggjør drift av garden.

Gjentar også at arealet som nå ser til å
bli Jendevnshagen II, aldri skulle ha blitt
regulert til byggefelt. Arealet er godt
egnet til landbruksformål.

Minner også om at store areal god landbruksjord
blir nedbygd hvert år.

Viser også til skriv tidligere ang. buffersone
på 20 meter mellom landbruk og
konsentrert område (byggefelt). Viser
til landbruksavdelinga i Hustad Vika
kommune sine uttalelse, der det blir sett
krav til beplantning, kvalitet og sljøtsel
av området for å skape en o.k. buffer for
celle parter. Dette er viktig



Vedr. den kommunale Vegen Jendensbukta.

Ifølge plankonsulenten, skal den kommunale Vegen Jendensbukta opprustes og utvides med like mange meter på hver side av Vegtraseen. Dette må tolkes slik at Kanalen som går langs Vegen Jendensbukta og helt inntil Vegtraseen må legges i rør som kan ta unna tidvis store vannmengder. Deruten gjentar jeg at det må tas hensyn mine dreneringsgrøfter som munnar ut i den nevnte Kanalen.

Jeg mener også fortsatt at hver til-egrenset grunneier, må ta sin del av utbedring av den kommunale Vegen.

Jeg tar min del fra krysset til Gardsvegen som går til gardstunet på 34/11 og opp til grensa til grn 34/brn 1,17 Idar Rune Gjendem og grn 34-brn 34 Karlsen-Torheim.

Dette er også viktig

Olaf Gjendem.

