



Hustadvika kommune
Plan og byggesak

«MottakerNavn»
«Kontakt»
«adresse»
«Postnr» «Poststed»

Vår ref
2020/34-99

Deres ref
«Ref»

Saksbehandler
Torill Einara Nerbøvik

Dato
03.07.2024

Melding om vedtak - Detaljregulering for Jendemshagen II

Hustadvika kommunestyre vedtok i møte 20.06.2024, sak 49/2024 detaljregulering for Jendemshagen II med planID 201302.

Vedtak i kommunestyret:

1. Detaljregulering for Jendemshagen II datert 21.12.2023, sist endret 08.04.2024, med tilhørende reguleringsbestemmelser datert 21.12.2023, sist endret 08.04.2024, vedtas.

Vedlagt følger dokumenter i saken.

Dere varsles herved om planvedtaket i henhold til plan- og bygningslovens (pbl) § 12-12. Vedtatt reguleringsplan er straks bindende for framtidig arealbruk i området.

Eventuelle klager

I henhold til pbl § 12-12 er grunneiere og andre varslet ved dette brevet, og planvedtaket blir kunngjort i Romsdals Budstikke den 10.07.2024.

Fristen for å klage på vedtaket er etter forvaltningsloven § 29 satt til **21.08.2024** (3 uker fra den dagen vedtaket er kunngjort i avisen).

Etter at klagefristen er utløpt vil vi orientere forslagsstiller, direkte berørte parter og regionale myndigheter om eventuelle innkomne klager på vedtaket.

Erstatning/innløsning

Krav om erstatning etter plan- og bygningsloven § 15-2, og krav om innløsning etter samme lov § 15-3 må være satt frem senest 3 år etter at reguleringsplanen er kunngjort.

Eventuelle klager må være begrunnet og sendes skriftlig til Hustadvika kommune, til vår [digitale postkasse](mailto:digitale.postkasse@hustadvika.kommune.no), eller på e-post til postmottak@hustadvika.kommune.no innen fristen.

Med hilsen

Torill Einara Nerbøvik
Enhetsleder plan og byggesak

Dokumentet er elektronisk og har derfor ingen håndskrevet signatur

Vennligst oppgi «vår ref.» eller saksbehandler ved all henvendelse i denne saken.

Vedlegg

- 1 Saksprotokoll Detaljregulering for Jendemshagen II - til endelig vedtak
- 2 Detaljregulering for Jendemshagen II - til endelig vedtak
- 3 PlanID201302_Plankart_JendemshagenIIA0_1000_080424
- 4 PlanID201302_Reguleringsbestemmelser_080424
- 5 Planid201302_Planbeskrivelse_190424
- 6 PlanID201302_ROS-sjekkliste_211223
- 7 VAskisse_JendemshagenII_181223
- 8 Arkeologisk rapport Jendemshagen II 2018
- 9 Lavvannskart Gjerdegrova
- 10 Lavvannskart Svenskeløken
- 11 Rapport Biologisk mangfold Jendemshagen
- 12 Rapport Flom og erosjonsfare Jendemshagen
- 13 Rapport Jendemshagen II - sikkerhet mot kvikkleireskred
- 14 Rapport Jendemshagen II Flom og ras
- 15 Notat_Norconsult_Jendemshagen II_Sikkerhet mot erosjon_komplett
- 16 Rapport Jendemshagen II Vurdering av erosjonsfare med vedlegg
- 17 Melding om oppstart
- 18 1.gang off. ettersyn - samlet saksfremstilling Jendemshagen II
- 19 2. gangs offentlig ettersyn - Detaljregulering for Jendemshagen II
- 20 Saksprotokoll Detaljregulering for Jendemshagen II – til 2. gangs offentlig ettersyn
- 21 Hustadvika kommune - detaljregulering - reguleringsplan for Jendemshagen II - fråsegn.pdf
- 22 Uttale til 2. gangs offentlig ettersyn - detaljregulering - Jendemshagen II - Hustadvika kommune.PDF
- 23 Fråsegn til 2. gangs offentlege ettersyn - detaljregulering Jendemshagen II - Hustadvika kommune.pdf
- 24 4879905_1_1.PDF
- 25 Merknad
- 26 Nøringssvar - vedlegg1
- 27 Jendemshagen II - forespørsel om trekking av innsigelse
- 28 Trekkjer motsegner - detaljregulering Jendemshagen II - Hustadvika kommune.pdf

Kopi til:

Geir Inge Havnes

SOLID DALE MALO AS

Espen Kjærnli

Nedre Haukåsvegen 94

Myrbostadvegen 72