



Hustadvika kommune  
Plan og byggesak

«MottakerNavn»  
«Kontakt»  
«adresse»  
«Postnr» «Poststed»

**Vår ref**  
2020/34-87

**Deres ref**  
«Ref»

**Saksbehandler**  
Torill Einara Nerbøvik

**Dato**  
19.02.2024

## 2. gangs offentlig ettersyn - Detaljregulering for Jendemshagen II

Vedlagt ligger sakspapirene med vedtak i saken.

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-10 legges detaljregulering for Jendemshagen II ut til 2. gangs offentlig høring og offentlig ettersyn etter behandling i Hovedutvalg Teknisk, Miljø og Næring den 08.02.2024, sak 8/2024.

Detaljregulering for Jendemshagen II ble vedtatt lagt ut til høring og offentlig ettersyn av Hovedutvalg for teknisk, miljø og næring 26.05.2020, med frist for merknader 31.07.2020. Det ble mottatt innsigelser fra Statsforvaltaren i Møre og Romsdal og Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE). Planforslaget legges nå ut til ny høring og offentlig ettersyn, etter tilråding fra Statsforvaltaren og NVE. Tilrådingen kommer som følger av at det er gjort flere endringer av planbeskrivelse, plankartet og -bestemmelser grunnet innsigelsene og råd fra kommunen.

Plankart med bestemmelser, planbeskrivelse og andre sentrale dokumenter i saken er lagt ut på Servicetorget i Hustadvika kommune, Tingplassen 1, 6440 Elnesvågen.

Oversikt over saksdokumentene finnes i saksfremlegget. Dokumentene ligger også ute på kommunens hjemmeside [www.hustadvika.kommune.no](http://www.hustadvika.kommune.no)

Merknader til reguleringsarbeidet kan sendes til vår [digitale postkasse](mailto:postmottak@hustadvika.kommune.no) eller med e-post til: [postmottak@hustadvika.kommune.no](mailto:postmottak@hustadvika.kommune.no) innen **05.04.2024**.

Med hilsen

Torill Einara Nerbøvik  
Enhetsleder plan og byggesak

*Dokumentet er elektronisk og har derfor ingen håndskrevet signatur*

*Vennligst oppgi «vår ref.» eller saksbehandler ved all henvendelse i denne saken.*

Vedlegg

- 1 Saksprotokoll Detaljregulering for Jendemshagen II – til 2. gangs offentlig ettersyn
- 2 Plankart\_JendemshagenII\_180124
- 3 Planbestemmelser\_JendemshagenII180124
- 4 Planbeskrivelse\_JendemshagenII\_180124
- 5 ROS-sjekkliste\_JendemshagenII\_211223
- 6 VAskisse\_JendemshagenII\_181223
- 7 Arkeologisk rapport Jendemshagen II 2018
- 8 Lavvannskart Gjerdegrova
- 9 Lavvannskart Svenskeløken
- 10 Rapport Biologisk mangfold Jendemshagen
- 11 Rapport Flom og erosjonsfare Jendemshagen
- 12 Rapport Jendemshagen II - sikkerhet mot kvikkleireskred
- 13 Rapport Jendemshagen II Flom og ras
- 14 Rapport Jendemshagen II Vurdering av erosjonsfare med vedlegg
- 15 Notat\_Norconsult\_Jendemshagen II\_Sikkerhet mot erosjon\_komplett
- 16 22.12.2021 NVE svar - Jendemshagen II
- 17 25.01.2022 Norconsult svar til NVE - Jendemshagen II
- 18 18.02.2022 NVE svar - Jendemshagen II
- 19 08.07.22 Kommunens tilbakemelding - Jendemshagen II
- 20 Konsulentens var på kommunen sin tilbakemelding 08.07.20 - Jendemshagen II
- 21 06.10.2022 Angvik prosjektering til Statsforvaltaren - Jendemshagen II
- 22 10.10.2022 Foreløpig svar Statsforvaltaren - Jendemshagen II
- 23 29.11.2022 Vurdering av erosjonsfare med vedlegg - Jendemshagen II
- 24 30.05.2023 vurdering NVE og Statsforvaltaren - Jendemshagen II
- 25 Melding om oppstart
- 26 1.gang off. ettersyn - samlet saksfremstilling Jendemshagen II
- 27 Høringsuttale Møre og Romsdal FK
- 28 Høringsuttale Statsforvaltaren innsigelse
- 29 Høringsuttale SVV
- 30 Høringsuttale NVE innsigelse
- 31 Høringsuttale Mads Gjendem
- 32 Høringsuttale jordvern.no
- 33 Høringsuttale MDG
- 34 Referat møte kommunalteknikk 290621
- 35 Referat fra felles planmøte mellom Hustadvika og Aukra kommune den 06.11.2020
- 36 Referat møte Hustadvika, Aukra, SVV og MRFK
- 37 Referat Jendemshagen II - møte 01.11.2023