

Oversikt over innkomne uttalelser i høringsperioden 5. juli 2024-15.oktober 2024

Kommuneplanens arealdel 2025-2037 for Hustadvika kommune

Datert 8.11.2024 - Oppdatert med journalpostnr.

Interessenter og høringsparter			
Journalpost under 2024/4862	Nasjonale og regionale myndigheter (11)	Merknaden gjelder (i hovedsak)	Foreløpig kommentar
23	Fiskeridirektoratet	Ingen merknader	
30, 45	NVE, Noregs vassdrags- og energidirektorat	Innsigelser: <ul style="list-style-type: none">• Manglande avklaring av reell fare på siste plannivå eller krav til reguleringsplan for område regulert til spreidd utbygging i LNFR-områda.• Manglande vurdering og dokumentasjon på bruk av omsynssone Vidareføring av reguleringsplan H910.• Manglande vurderingar eller krav til reguleringsplan for område i aktsemdområde for kvikkleireskred.• Mangelfulle føresegner for omsynssone Skredfare H310 knytt til aktsemdsområde for skred i bratt terreng.• Manglande omsyn til energianlegg som er ein del av regional- og nasjonalnettet.	Må avklares nærmere, vurderes endret
31	Avinor	Endre ordlyd i bestemmelse om hensynssoner	Anbefales endret
38	Kystverket	Noen tilbakemeldinger og forslag til endringer/oppdateringer	Må avklares nærmere, vurderes endret
40	Direktoratet for mineralforvaltning	Flere tilbakemeldinger og forslag til endringer/oppdateringer	Må avklares nærmere, vurderes endret
42	Statnett	Noen tilbakemeldinger og forslag til endringer/oppdateringer	Må avklares nærmere, vurderes endret

70	Mattilsynet	Flere tilbakemeldinger og forslag til endringer/oppdateringer	Må avklares nærmere, vurderes endret
89	Møre og Romsdal fylkeskommune	Flere tilbakemeldinger og forslag til endringer/oppdateringer, samt flere innsigelser, se eget vedlegg	Må avklares nærmere, vurderes endret
91	Statens vegvesen	Flere tilbakemeldinger og forslag til endringer/oppdateringer, samt flere innsigelser, se eget vedlegg	Må avklares nærmere, vurderes endret
90	NAV Hustadvika	Ønsker at Hustadvika kommune skal styrke sin boligsosiale profil og sikre at alle innbyggere, uavhengig av inntekt, alder eller helse blir ivaretatt. Med tilrettelagte boliger og med prisgunstige tomter kan vi bevare og mulig øke innbyggertallet i kommunen.	Må avklares nærmere
116	Statsforvalteren i Møre og Romsdal	Flere tilbakemeldinger og forslag til endringer/oppdateringer, samt flere innsigelser, se eget vedlegg	Må avklares nærmere, vurderes endret
Journalpost under 2024/4862	Nabokommuner, kommunale råd, politiske parti og frivilligheten (16)	Merknaden gjelder (i hovedsak)	Foreløpig kommentar
11	Fræna skytesenter	Ønsker omdisponering av LNF til idrettsanlegg GOD 65/149 i Malmefjorden	Må avklares nærmere, vurderes endret
36	Aukra kommune	Flere tilbakemeldinger og forslag til endringer/oppdateringer	Må avklares nærmere, vurderes endret
53, 120	Råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne	Noen tilbakemeldinger og forslag til endringer/oppdateringer	Må avklares nærmere, vurderes endret
61	Averøy kommune	Flere tilbakemeldinger og forslag til endringer/oppdateringer	Må avklares nærmere, vurderes endret
66	Eldrerådet	Flere tilbakemeldinger og forslag til endringer/oppdateringer	Må avklares nærmere, vurderes endret
68	Vågøy og Myrbostad sokneråd	Behov for urne- og minnelund i første rekke ved Myrbostad kyrkje og også ved Hestaholen og Tornes gravplassa	Må avklares nærmere
75	Den Norske kirke v/ Harald Ednar Hagen	Ønsker å sikre arealet mellom kirkegården på Myrbostad og Klangvegen til fremtidig bruk av kirken. GID 50/57 og 50/25 kan brukes til minnelund / urnelund og en utvidet parkeringsplass	Må avklares nærmere

83	Sylte- og Moavassdraget Forvaltningslag AS	Noen tilbakemeldinger og forslag til endringer/oppdateringer	Må avklares nærmere, vurderes endret
84	Eide og Omegn Fotballklubb	Noen tilbakemeldinger og forslag til endringer/oppdateringer	Må avklares nærmere, vurderes endret
88	Søre Fræna pensjonistforening	Ønsker eldreboliger på den tidligere garteritomten ved Kolbergvegen	Tidligere vurdert
93	Fræna Sogelag	Noen tilbakemeldinger og forslag til endringer/oppdateringer	Må avklares nærmere, vurderes endret
97	Hustadvika idrettsråd	Noen tilbakemeldinger og forslag til endringer/oppdateringer	Må avklares nærmere, vurderes endret
99	Elnesvågen og omegn idrettslag	Noen tilbakemeldinger og forslag til endringer/oppdateringer	Må avklares nærmere, vurderes endret
107	Fellesutvalget for pensjonistforeningene	Noen tilbakemeldinger og forslag til endringer/oppdateringer	Må avklares nærmere, vurderes endret
118	Hustadvika senterparti	Noen konkrete tilbakemeldinger og forslag til endringer/oppdateringer	Må avklares nærmere, vurderes endret
123	Indre Fræna Helselag v/ Aud Solveig Malmedal	Noen tilbakemeldinger og forslag til endringer/oppdateringer	Må avklares nærmere, vurderes endret
134	Ungdomsrådet	Noen tilbakemeldinger og forslag til endringer/oppdateringer	Må avklares nærmere, vurderes endret
Journalpost under 2024/4862	Grunneiere/private interessenter/utbyggere (79)	Merknaden gjelder (i hovedsak)	Foreløpig kommentar
9	Kim Andre Hovland	LNF-spredd boligbebyggelse (GID 166/4): <ul style="list-style-type: none"> Området satt av i planforslaget er ikke helt i tråd med grunneiers ønske Ønsker området utvidet 	Justering
8	Daniel Pedersen	Ønsket om hytter, spredd boligbygging og bolighus på GID 104/1 er ikke med i planforslaget, stiller spørsmål om hvorfor	Nytt
10, 52	Geir Sandbukt Sylte	Ønsker utvidelse av Lauvåsen boligfelt	Tidligere vurdert
12	Leif Johnny Inderberg	Ønsker gang- og sykkelveg langs FV64 fra Moa til parkeringen ved Trollkirka	Nytt
13	Leif Johnny Inderberg	Gjelder bestemmelser om garasjestørrelse	Nytt
14, 17, 46	Reiar Varhol	Ønsker utvidelse av Lauvåsen boligfelt, samt at planene om masseuttak oppgis	Tidligere vurdert/nytt

15	Reiar Varhol	Ønsker fritidsformål på GID 170/17	Nytt
16	Kolbjørn Gaustad	Ønsker bobilparkering på GID 131/91	Nytt
6	Håvard Myrbostad Solli	LNF-spredd boligbebyggelse (GID 50/20): <ul style="list-style-type: none"> • Området satt av i planforslaget er ikke helt i tråd med grunneiers ønske • Ønsker området utvidet 	Justering
24	ConsulentPartner på vegne av grunneier	Feil i område foreslått satt av til fritids- og turistformål, GID 99/60	Feil i plankartet
25	OBOS Block Watne v/Gro Helen Rødal	Elnestangen - ønsker å beholde alle tre feltene for fremtidig boligbebyggelse i kommuneplanen	Tidligere vurdert
26	Svein L. Sandblåst	Ønsker omdisponering fra LNF til fritidsbebyggelse, GID 83/5	Tidligere vurdert
27, 28	Per Asbjørn Langnes	Stiller spørsmål om at nausttomt legges under næringsvirksomhet, GID 169/2	Feil i plankartet
29	Marit Brudeset og Arnfinn Smørholm	Stiller spørsmål om avgrensing av areal ved GID 47/4 og FV663, regulert som V3	Reguleringsplan-prosess
32	Stig Havnes	Ønsker boligbygging sør for Tornesvegen, GID 13/3	Tidligere vurdert
33	Bjørn Remy Fayen-Vestavik	Stiller spørsmål om området satt av til parkering ved område satt av boligbebyggelse (B383)	Mulig justering
34	Marie Austad og Leif Jarle Bergset	Ønsker omdisponering fra LNF til spredt boligbebyggelse, GID 103/49	Nytt
39	Hans Silseth	Ønsker ikke regulert industriformål på eiendommene GID 165/24 og 165/117 ved Steinhuggervegen	Nytt
41	FROST eiendom	Positive til høringsutkastet, vedrørende hyttefelt i Rotvika ved Nerland	
43	Ståle Huse	Ønsker at område for spredt boligbebyggelse (LSB1) blir tilbakeført til LNF eller flyttet	Mulig justering
44	Hans Olav Ugelstad	Gjelder området ved Galten, omdisponering fra næring til boligbebyggelse	Mulig justering
47	Ove Silseth og bedrifter langs Steinhuggervegen	Gjelder området ved Steinhuggervegen	Mulig justering
48	Magne Skaret	Ønsker omdisponering av buffersone til boligbebyggelse ved Eide u-skole, GID 164/40	Tidligere vurdert
49	ConsulentPartner på vegne av grunneiere i Vikan havn	Ønsker fritidsformål og næring, ikke fritids- og turistformål, GID 99/60, 99/16 og 66, 99/18, 99/59, 99/45 og 99/30	Tidligere vurdert

51	Ikon Arkitekt & Ingeniør AS på vegne av Raymond Årsbog	Ønsker omdisponering av LNF til boligbebyggelse, del av GID 13/3, sør for FV664	Tidligere vurdert
54	Fritjof Helge Fjærvoll	Ønsker oppheving av reguleringsplan (planid. 07011), der området i kommuneplanen avsettes til LNF for GID 83/42 og bolig for GID 83/98 og 83/155	Nytt
55	Lisbeth Smørholm	Ber om at arealet avsatt til spredt boligbebyggelse justeres i henhold til opprinnelig innspill fra grunneier	Tidligere vurdert, mulig justering
55	Lisbeth Smørholm	Ber om at byggeområde naust tas inn i planen i henhold til opprinnelig innspill	Tidligere vurdert
56	Kristine og Håvard Nøsen	Viser til forslag om omdisponering av GID 91/36 fra LNF til fritidsbebyggelse, dette ønsker de som nye eiere ikke	Trekke
58	Arnt Inge Ødegård	Ønsker omdisponering fra LNF til fritids- og turistformål (utvidelse av eksisterende område ved Skogly camping)	Nytt
59	Frode Sylte	Ønsker omdisponering av LNF til boligbebyggelse, GID 63/6 (Gartneritomta)	Tidligere vurdert
60	Kristin Eide og Bjarne Otnes	Ber om at område B159 utvides vestover, slik at tilkomst får en bedre utforming	Mulig justering
62	Arna Karin Helset Remen	Ønsker omdisponering av LNF til boligbebyggelse, GID 36/9	Tidligere vurdert
63	Zeekit AS	Stiller spørsmål om tolking av bestemmelser for området ved Storholmen, GID 89/14	Mulig justering
64	Jostein Gridseth	Ønsker større areal en avsatt i planforslaget ved Kolbergvegen (NÆ50)	Tidligere vurdert
65	Magne Skaret	Ønsker fremtidig bebyggelse på sørsiden av FV64 ved Eide sentrum	Nytt
67, 69	Solid Boliger Dale Malo v/Geir Inge Havnes	Ønsker mer boligbygging gjennom å sette av mer areal til boligbebyggelse sentralt og endring av noen bestemmelser som er for arealkrevende og kostnadsdrivende	Må avklares nærmere
71	Linda Erikli	Ønsker justering av grensene for areal i planutkastet (NÆ44)	Mulig justering
72	Ingve Drågen	Ønsker naust på GID 102/8, og forklaring på hva «Bevaring kystkulturmiljø» medfører for grunneierne	Må avklares nærmere
73	Torstein Moen	Ønsker å legge til rette for golfbane på Kolberg	Nytt

74	Treindustrien v/Helene Bessin Amundsen	Noen tilbakemeldinger og forslag til endringer/oppdateringer	Må avklares nærmere
77	Egil Øien	Ønsker avgrensning av boligbebyggelse nær industrien ved Steinhuggervegen	Nytt
78	Anton Silseth	Stiller spørsmål om areal satt av til boligbebyggelse B188, ønsker LNF	Nytt
79	Ingve Drågen	Ønsker ikke naust i området satt av til ABA5-naust på Drågen i planforslaget	Må avklares nærmere
80	Ola og Berit Vold Eidem	Ønsker tilbakeføring til LNF av et område rundt Haukås Utleietun, GID46/60, med områdenavn T97: «Offentlig eller privat tjenesteyting».	Nytt
81	Egil Øien	Ønsker omdisponering av GID 166/28, 166/60 og 166/64 på Silnes fra LNF til næring	Nytt
84	Laila Moen	Ønsker ikke omdisponering av LNF til fremtidig idrettsanlegg på deler GID 48/1 (ved Dalelia)	Tidligere vurdert
85	Kristian Male	Ønsker endring av arealbruk for NÆ21 i Askevågen, til fritidsbebyggelse	Nytt
86	Ragnvald Olav Eide	Ønsker boligbebyggelse på deler av et regulert område satt av til industri, og stiller spørsmål om et område på GID 164/9	Må avklares nærmere
92	Frank Fylling og Stig Selnak	Ønsker ny vurdering av innspill om område for fritidsbebyggelse på Bergset, der deler av området er regulert til boligbebyggelse og noe er LNF	Tidligere vurdert
95, 96	Ole Kristian Eidem	Ønsker tilbakeføring til LNF som er satt av til boligbebyggelse i planforslaget (GID 46/270)	Nytt
98	Terje Dyrhaug med flere	Ønsker at kommunedelplan for Nåsvatnet fremdeles skal gjelde	Feil i plankartet
100, 129	Eirin Sandvik	Ønsker omdisponering fra LNF boligbebyggelse på GID 84/11, på Farstad	Nytt
101	Erik Viken	Ønsker omdisponering fra LNF til boligbebyggelse på GID 117/40, i Harøysundet	Tidligere vurdert
102	John Even Rødseth	Ønsker endring i deler av reguleringsplan for Bud, fra naust til rorbu, Halstensentomta	Tidligere vurdert
103	Aud og Andor Lindset Drågen	Ønsker omdisponering fra LNF til naust eller rorbuer, som en utvidelse av det området som ligger i planforslaget, GID 102/4	Nytt
104	Trygve Eide	Ønsker omdisponering fra LNF til boligbebyggelse på GID 164/37 Strandvegen på Eide	Nytt

105	ConsulentPartner AS	Flere merknader til bestemmelsene	Må avklares nærmere
106	Anita Lindseth	Ønsker ny vurdering av innspillet til kommuneplanen, ønsker boligbebyggelse istedenfor spredt boligbebyggelse	Må avklares nærmere
117	Kurt Eilif Dale v/Øverbø Gjørtz	Ønsker endring i reguleringsplan for Bud, GID 112/23, fra næring til naust, kommer også med merknader til bestemmelsene for naust i planforslaget	Nytt, må avklares nærmere
108	Håkon Slutås med flere	Stiller seg negative til utvidelsen av Dalelia mot øst (B163)	Må avklares nærmere
109	Bjørn Vevang Silset	Ønsker videreføring av området satt av til bebyggelse i kommunedelplan for Atlanterhavsvegen, deler av GID 129/5	Nytt
110	Per Ståle Rødal	Ønsker omdisponering fra LNF til boligbebyggelse, GID 34/6	Nytt
111	Svein Ivar Sjøholm	Stiller spørsmål om endring av linjer i kart/byggegrense mot sjø, samt turvegtrase på Bergset	Må avklares nærmere
112	Iver Brevik	Ønsker omdisponering fra LNF til "boligbebyggelse eller LNF med spredt bebyggelse, GID 131/69	Tidligere vurdert
113	Arild Ukkelberg	Ønsker et område satt av til fritidsbebyggelse ved Skarvatnet	Tidligere vurdert
114	Elvebakken AS v/Øverbø Gjørtz	Ønsker endringer i planforslaget, gjeldende boligbebyggelse ved Lauvåsen og Malmefjorden/Tømmervegen, ønsker ingen videreføring av råstoffutvinningen i området, ønsker nye vurderinger for forretningsområde i Holamyra og den nærliggende boligbebyggelsen	Må avklares nærmere
115	Laila Borge	Ønsker omdisponering av område fra LNF til Fritidsbebyggelse og reiseliv, GID 87/79 og 87/216	Tidligere vurdert
119	Kjell Rune Aas	Flere innspill på områder til boligbebyggelse, naust og fritidsbebyggelse	Nytt
94, 121	Malvin Aas	Ønsker masseuttak på område ved Klempertåsen/Fræna trafostasjon	Tidligere vurdert
130	Sindre Øen	Stiller spørsmål om område satt av til NÆ43 i planforslaget.	Må avklares nærmere
122	Andreas Torheim	Ønsker å sette av et område til boligbebyggelse på Kolberg	Nytt
124	Eide Byggservice v/Magne Skaret	Ønsker endring av bestemmelser på garasjestørrelse	Må avklares nærmere

125	Geir Sandbukt Sylte	Ønske om at tomtene på GID 49/10 og 49/47 på Elnestangen legges inn som naust i kommuneplanen	Nytt
126	Bodil Rødal	Ønske om å endre plan fra naust til rorbuer ved Kippersundet i Bud	Tidligere vurdert
127	Tor Øyvind Svenøy	Ønske om turist – og næringsformål samt et område til en småbåthavn i regi av Kråkholmen Småbåtlag	Tidligere vurdert
128	Ingvar Hals	Endring av arealformål på Male ikke aktuelt lengre. Ønske om endring av bestemmelser – høyde på bygg, utnyttelseskrav og parkering	Må avklares nærmere/nytt
131	Linda Erikli	Ønsker spredt boligbebyggelse i et område ved Erikli	Nytt
132	Kjell Ivar Kjølhamar på vegne av Vevang Utvikling AS	Ønsker næringsbebyggelse på Vevang, der planforslaget åpner opp for fritids- og turistformål	Tidligere vurdert